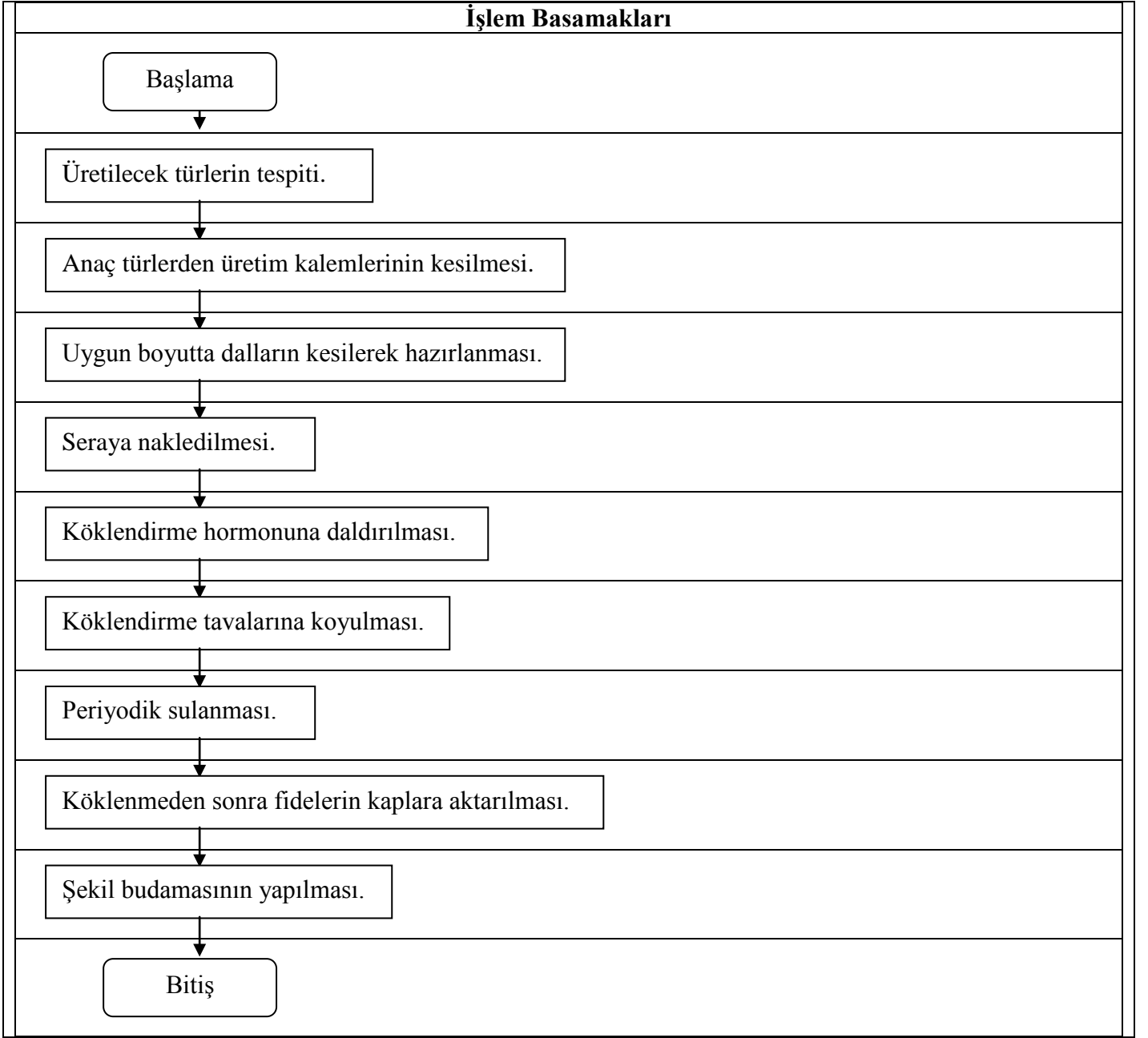


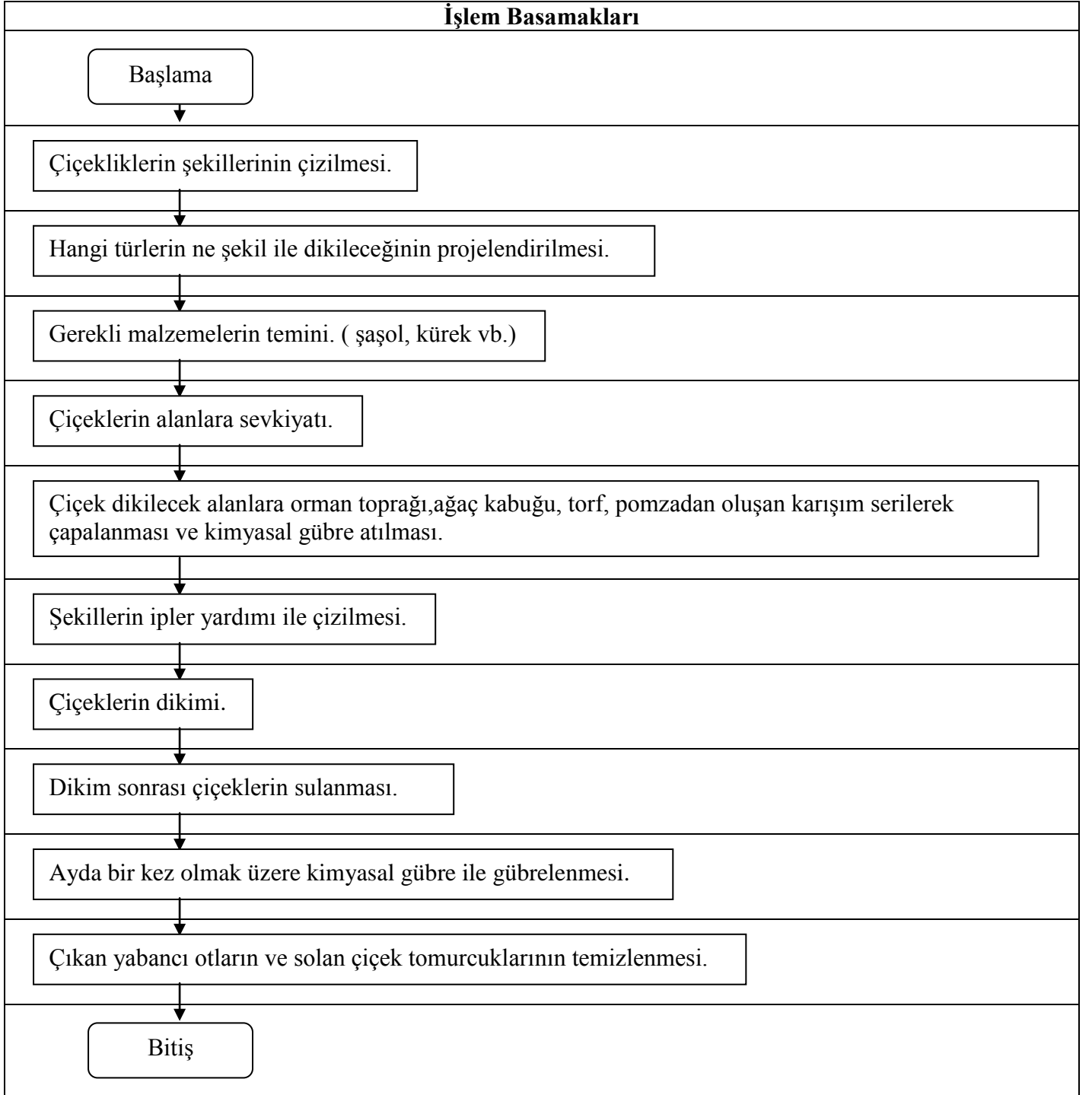


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**1- ÇALI VE YERÖRTÜCÜ ÜRETİM İŞİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



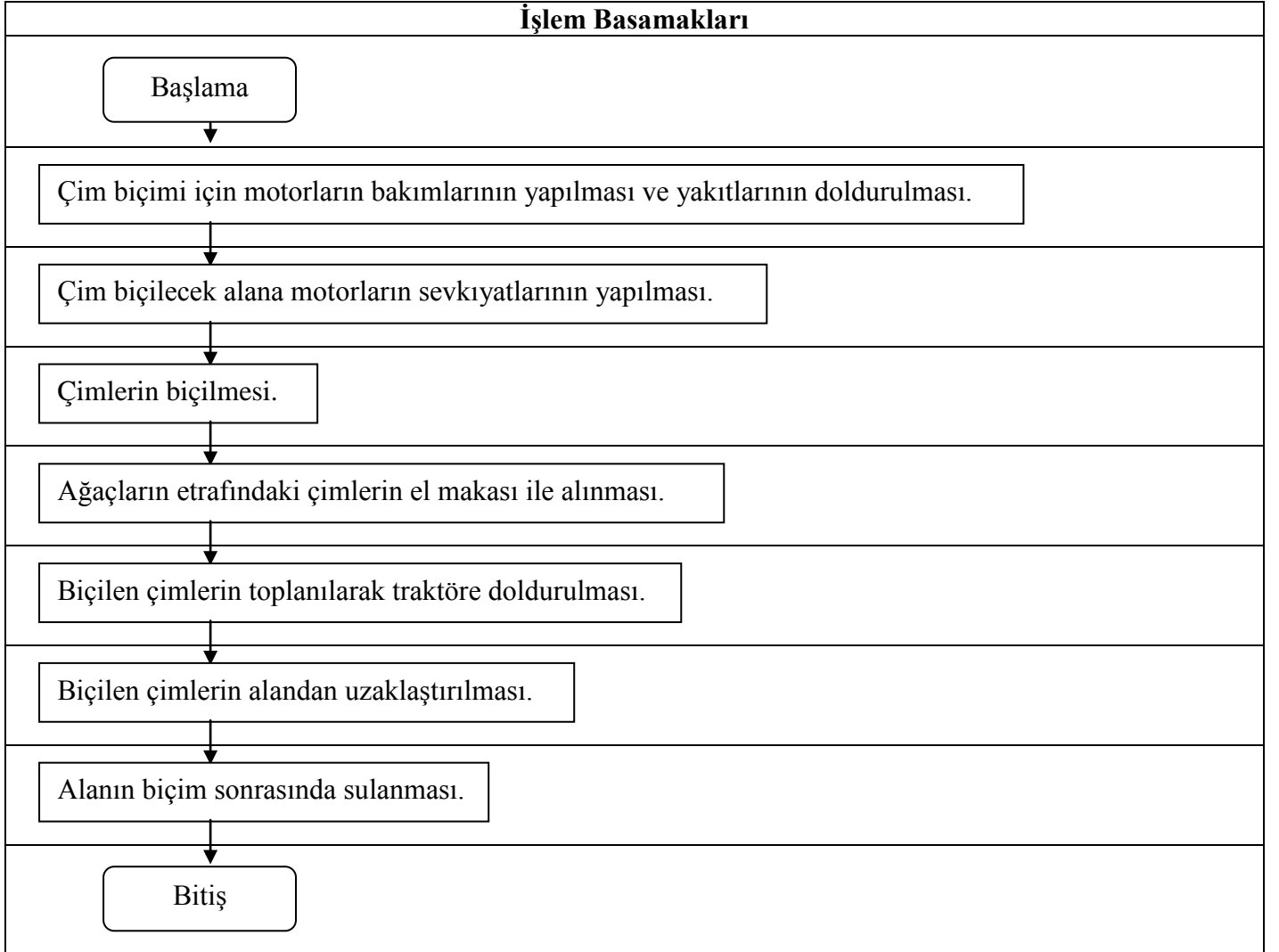


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**2- ÇİÇEK EKİM SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



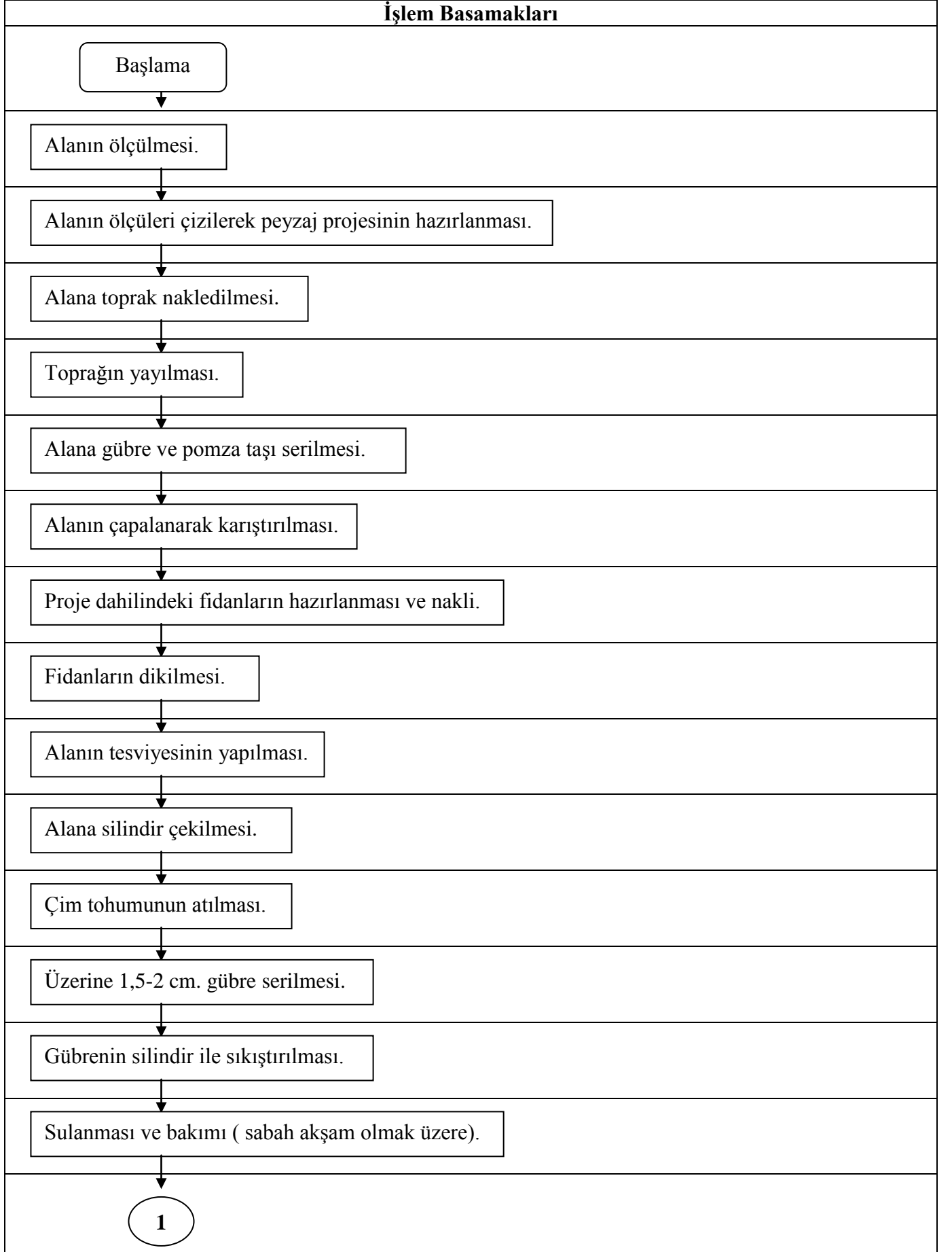


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**3- ÇİM BİÇME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



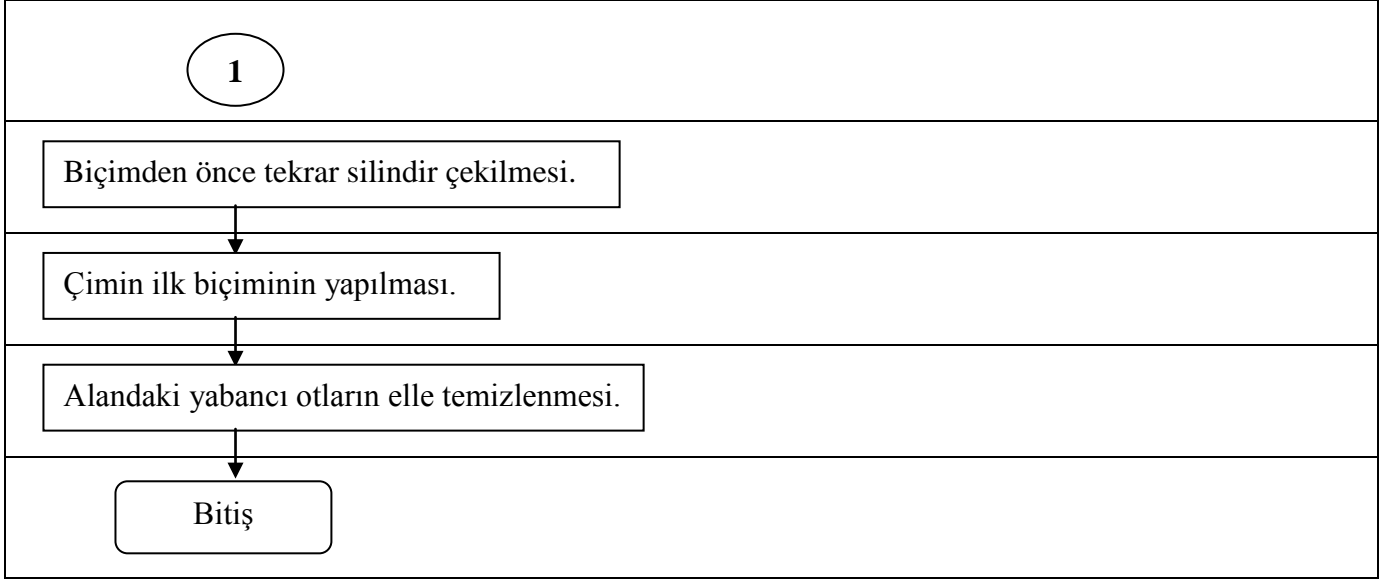


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**4- ÇİM EKİMİ VE PEYZAJ YAPILMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



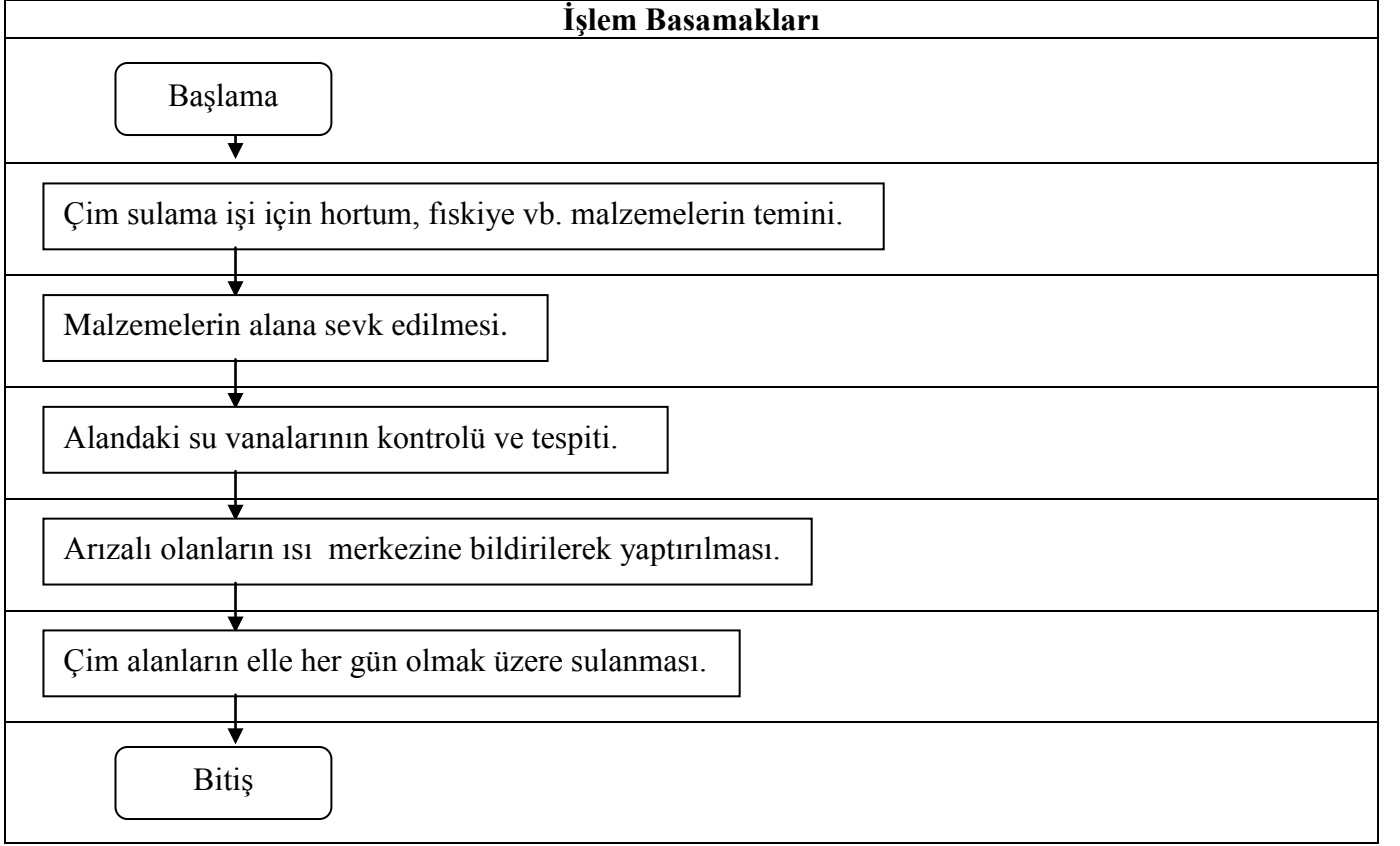


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**4- ÇİM EKİMİ VE PEYZAJ YAPILMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



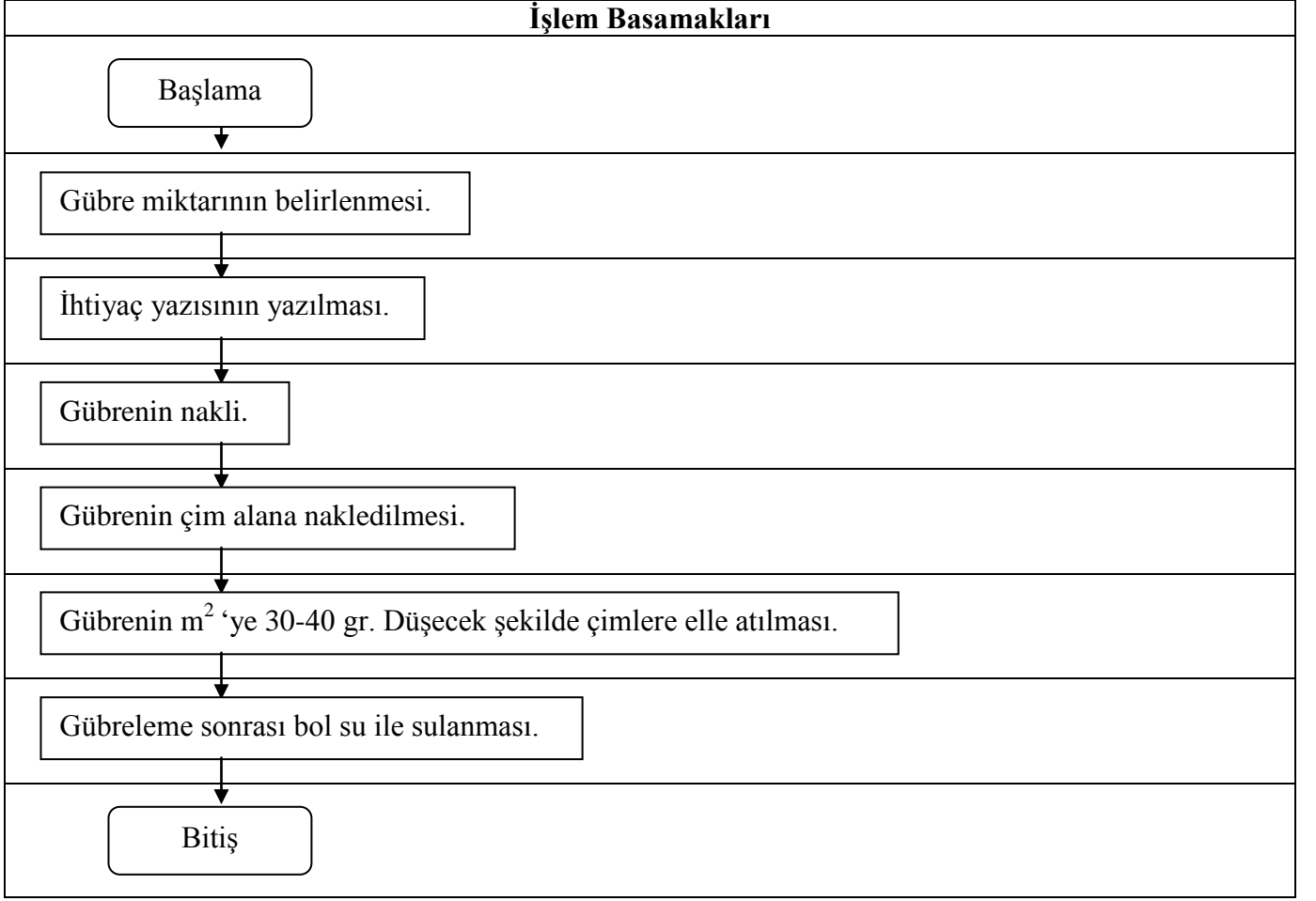


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**5- ÇİM SULAMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



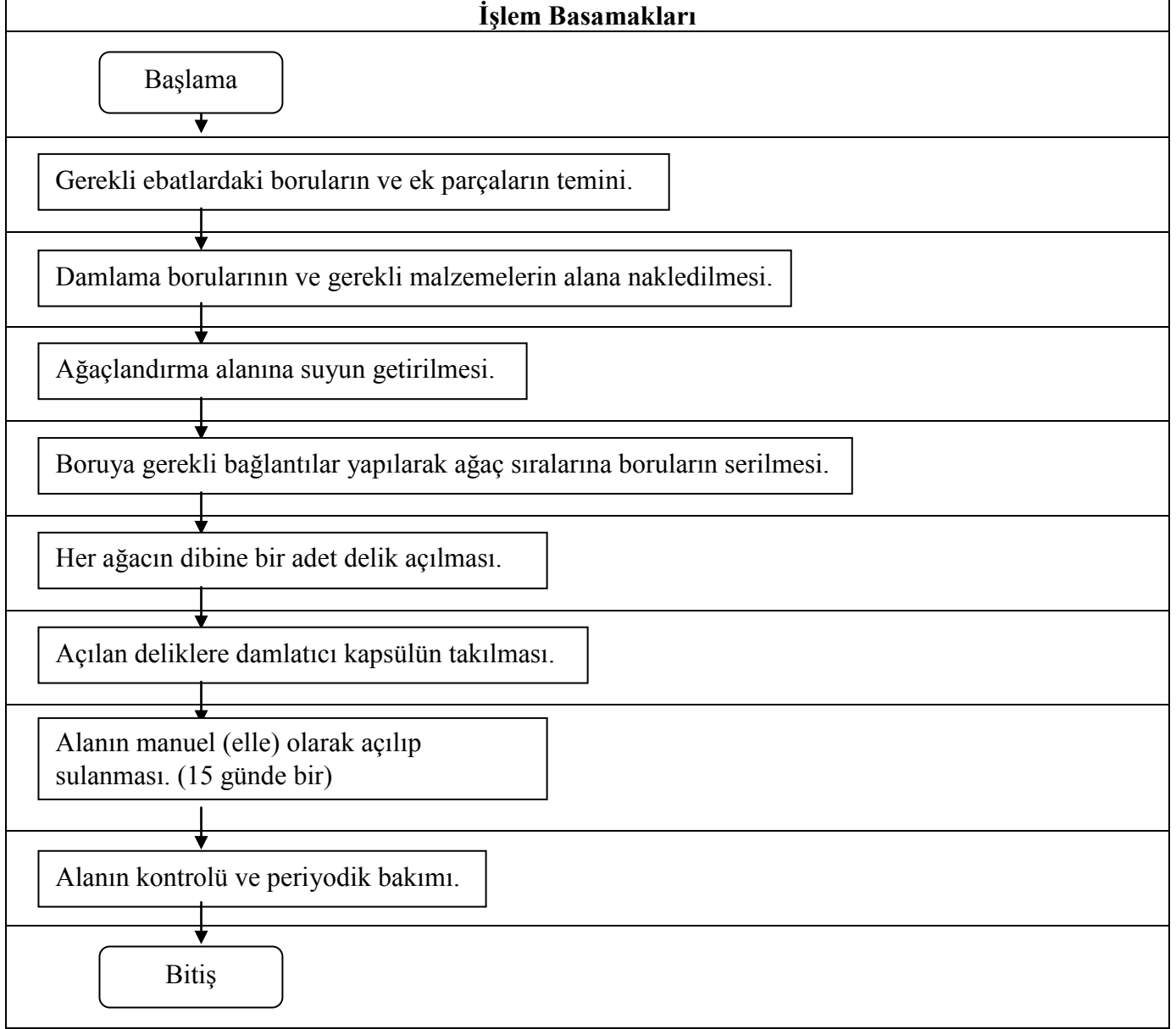


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**6- ÇİMLERİN GÜBRELENMESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



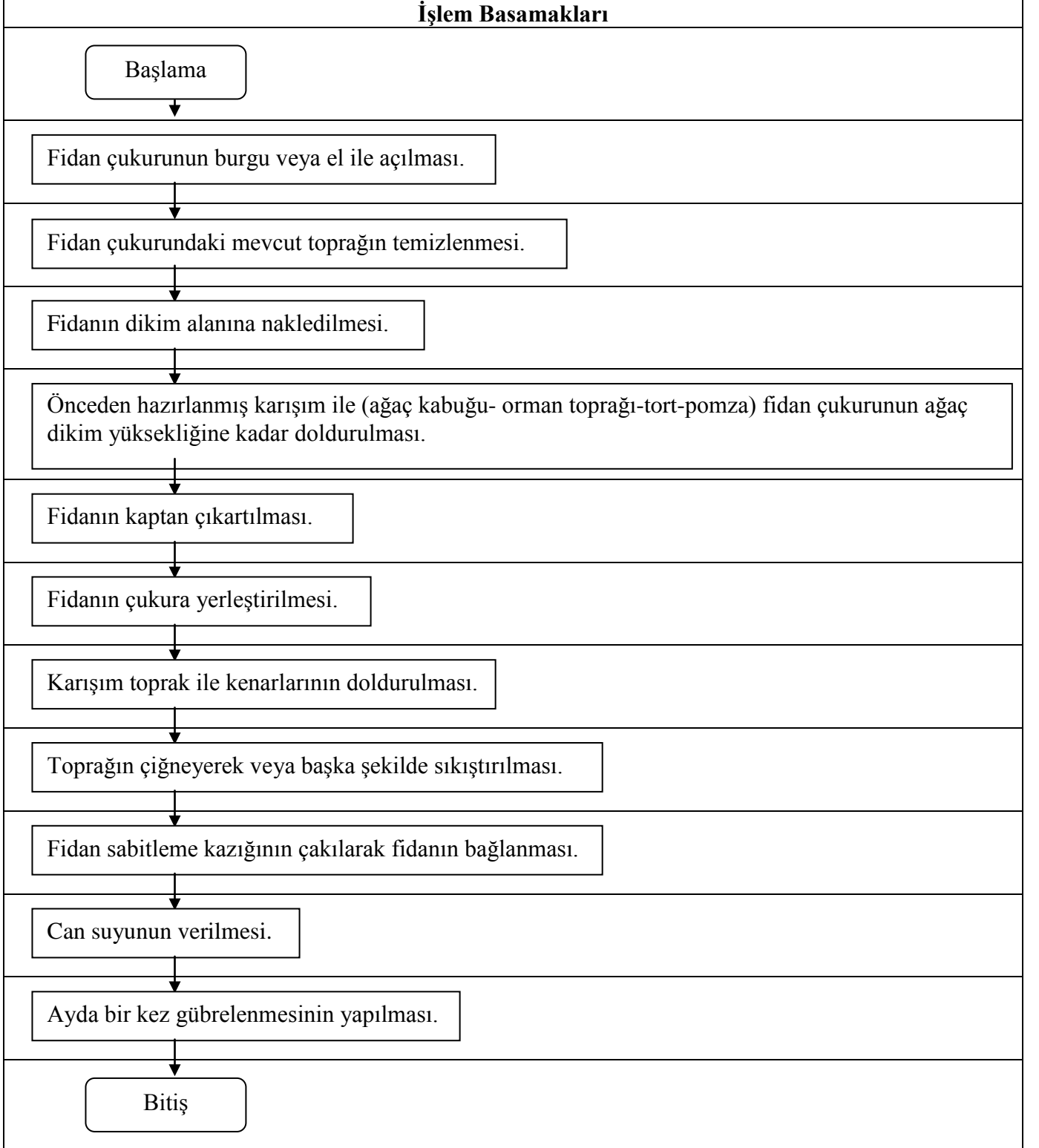
S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)

7- DİKİLEN FİDANLARA DAMLAMA SULAMALARIN YAPILMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI



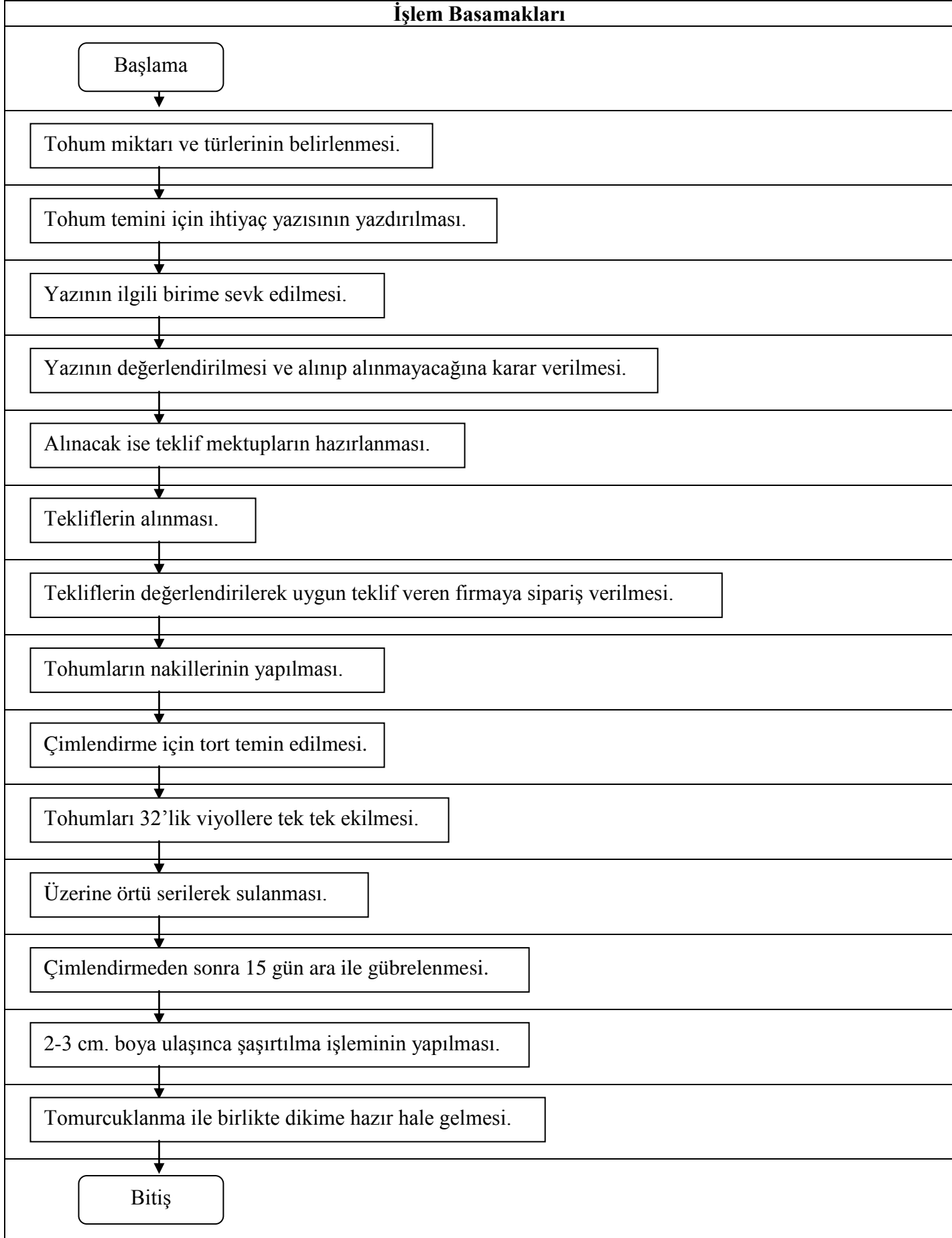


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**8- FIDAN DİKİMİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



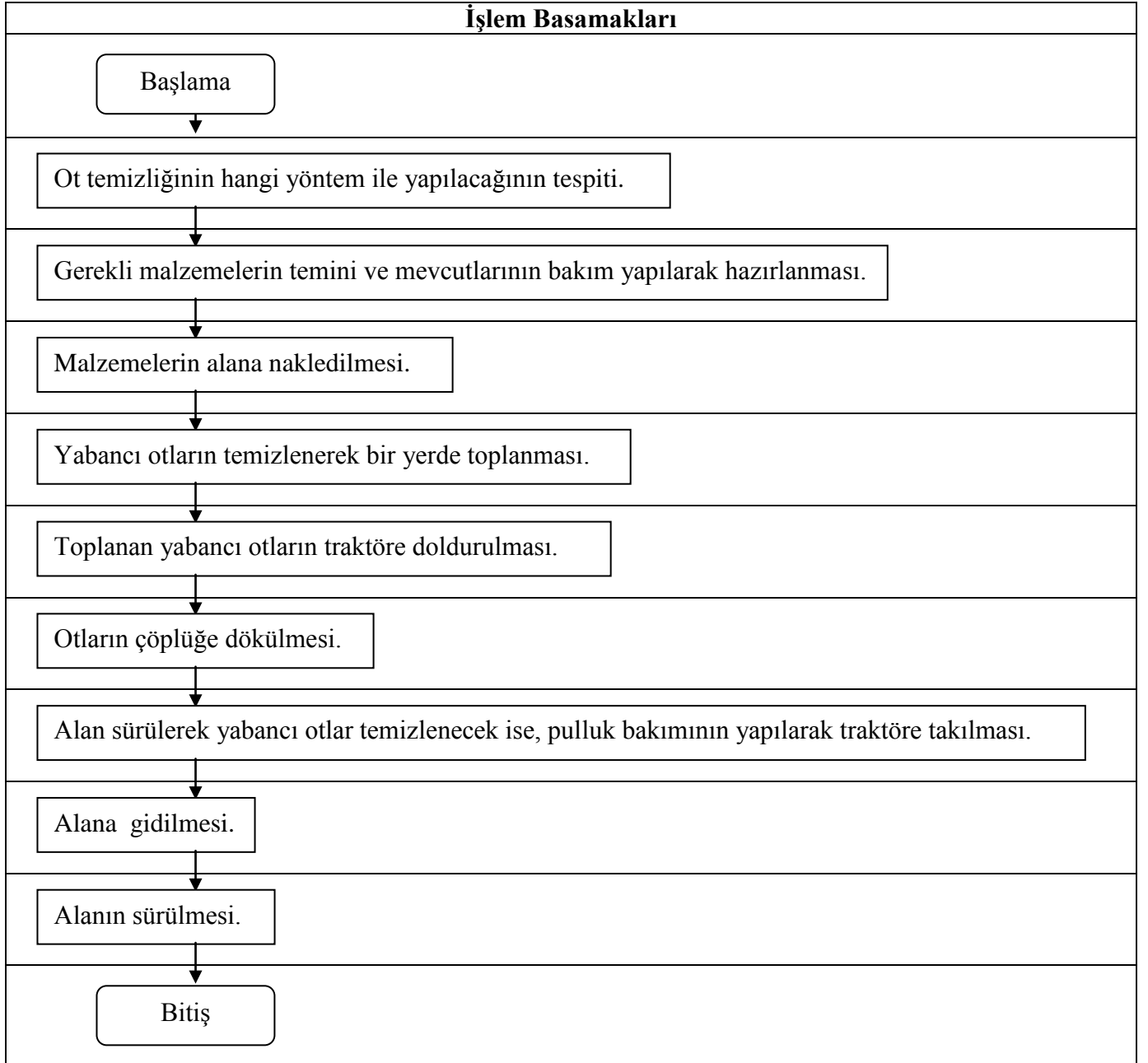


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)**  
**9- MEVSİMLİK ÇİÇEK ÜRETİMİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)  
10- YABANCI OT TEMİZLEME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(AĞAÇLANDIRMA VE PEYZAJ HİZMETLERİ)  
AĞAÇLANDIRMA HİZMETLERİ İŞ SÜREÇLERİ**



1. Mevsimlik Çiçek üretimi süreci
2. Çiçek ekim süreci
3. Çim Biçme süreci
4. Çim ekimi ve peyzaj yapılması süreci
5. Çim sulama süreci
6. Çimlerin gübrenmesi süreci
7. Dikilen fidanlara damlama – sulama yapılması süreci
8. Fidan dikme süreci
9. Çalı ve Yerörtücü üretim süreci
10. Yabancı ot temizleme süreci

S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ELEKTRİK HİZMETLERİ)

1- ÇEVRE AYDINLATMA ARIZALARININ GİDERİLMESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI



İşlem Basamakları

Başlama

Fakültelerden ve birimimize arıza bildirimini.

Teknik ekibe arızanın bildirilmesi ve görev verilmesi.

Daire Başkanlığımızdan taşıt temini.

Teknik Ekibin taşıtla arıza yerine ulaşması.

Arızanın tespiti ve gerekli malzemenin temin edilmesi.

Malzeme mevcut değilse Dairemiz Şube  
Müdürlüğüne bildirilmesi.

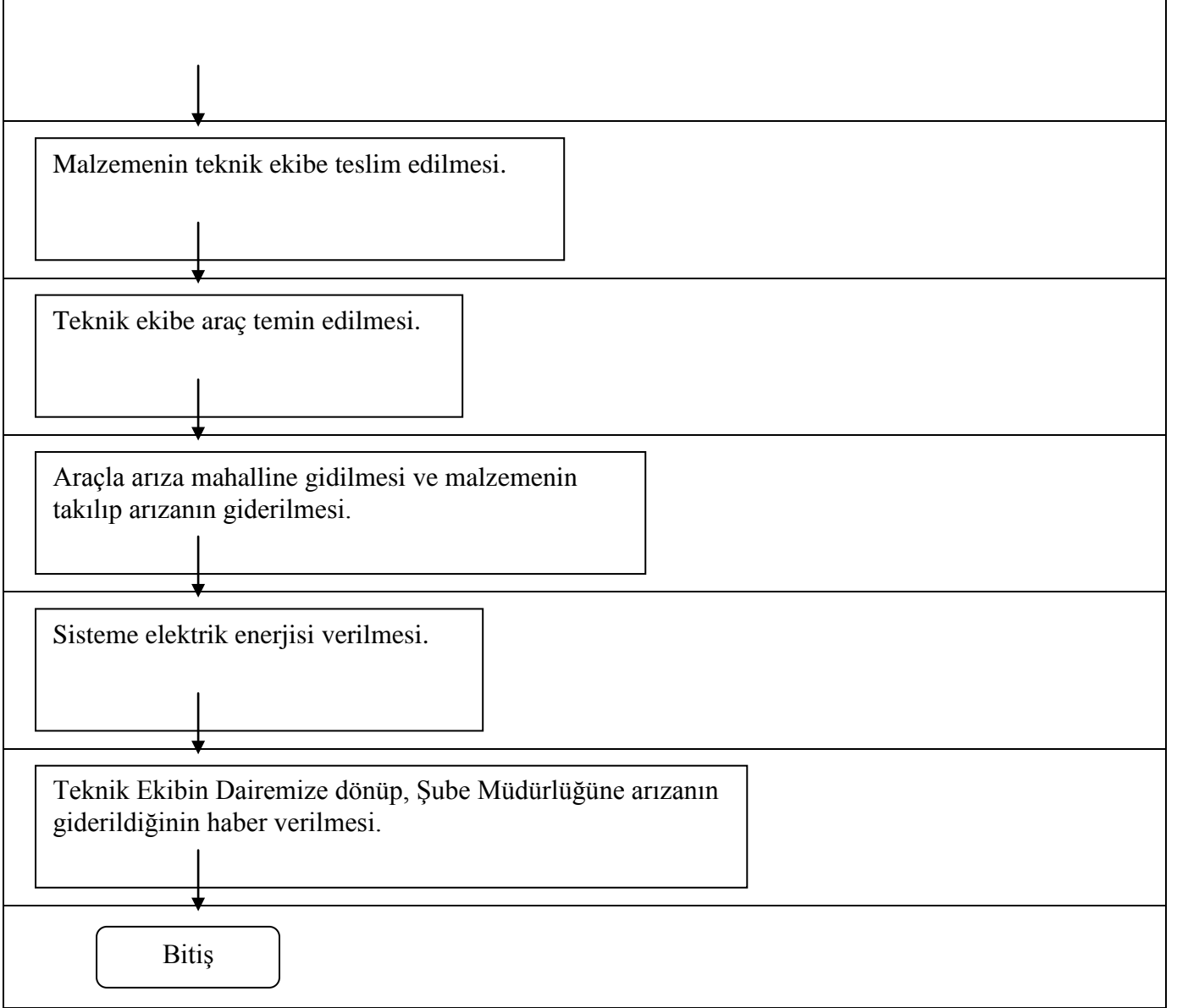
Şube Müdürlüğümüzün Genel Sekreterliğe malzemenin  
temin yazısını yazıp göndermesi.

Genel Sekreterlikten malzeme temini için İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına  
havale edilmesi.

İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı malzemeyi  
temin edip Dairemize göndermesi.

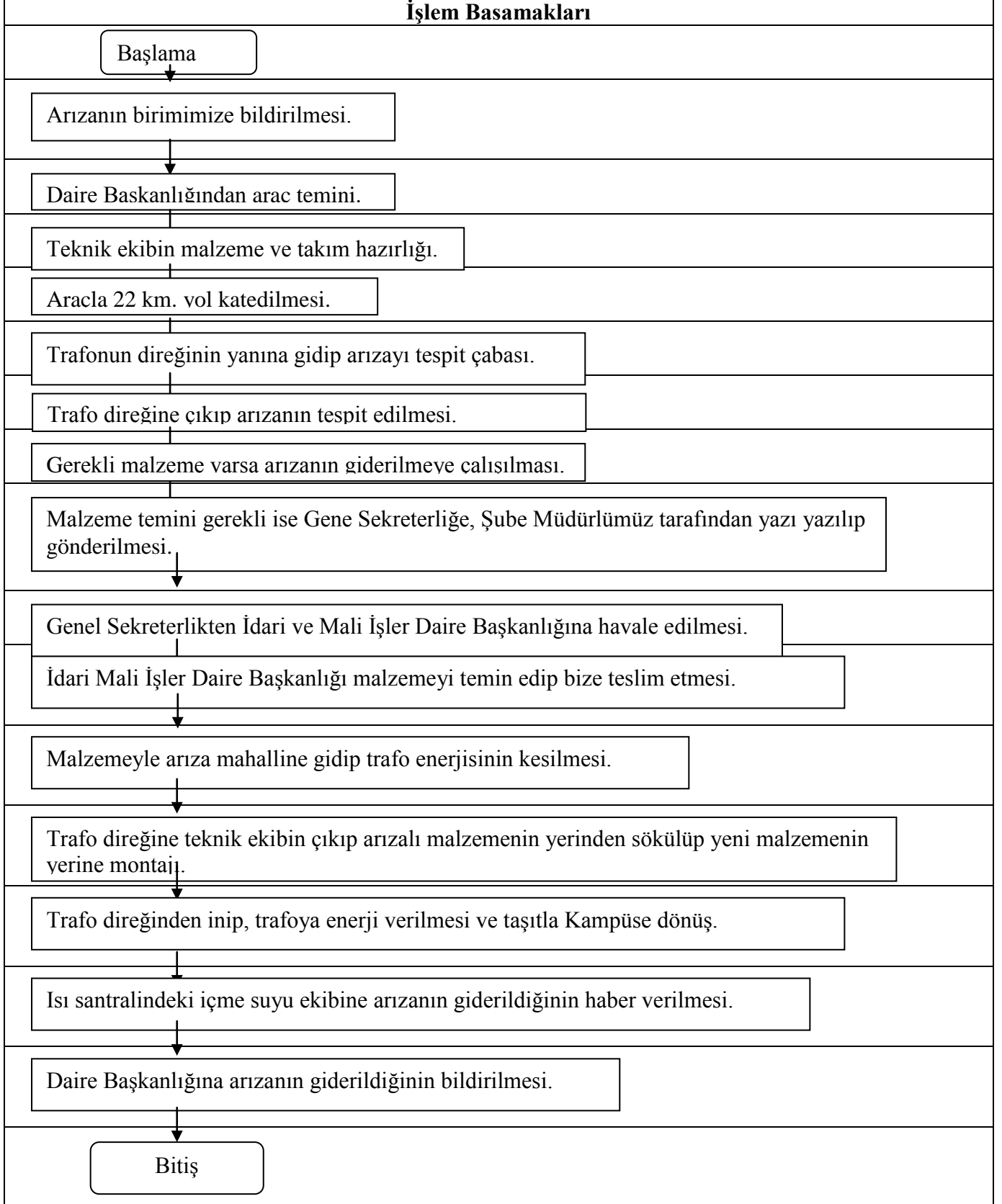
S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ELEKTRİK HİZMETLERİ)

1- ÇEVRE AYDINLATMA ARIZALARININ GİDERİLMESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI

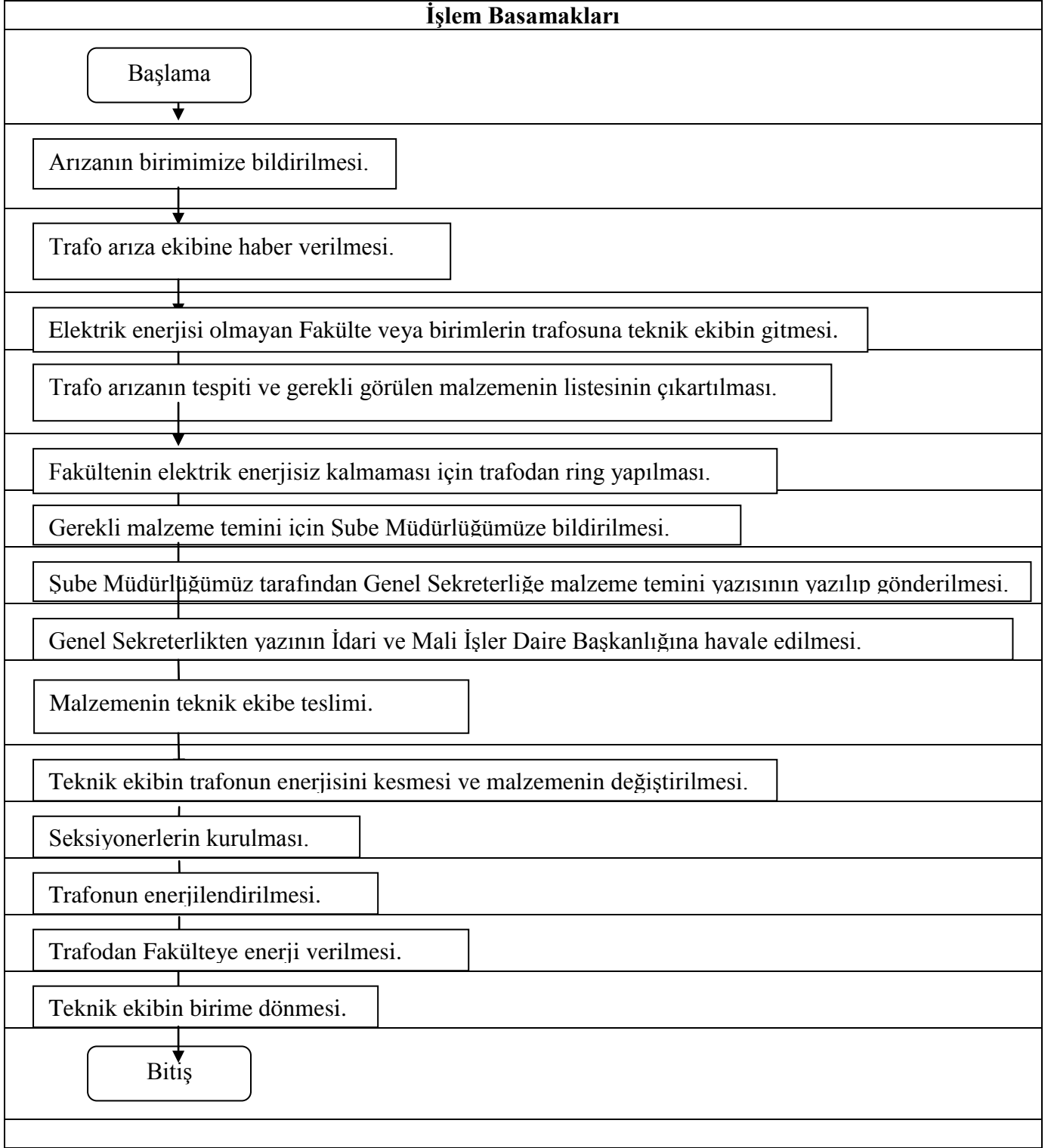


S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ELEKTRİK HİZMETLERİ)

2- İÇME SUYU KAYNAKLARINA ENERJİ SAĞLAYAN ÜÇ ADET TRAFONUN  
BAKIM VE İŞLETİLMESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ELEKTRİK HİZMETLERİ)**  
**3- TRAF0 ARIZALARININ GİDERİLMESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





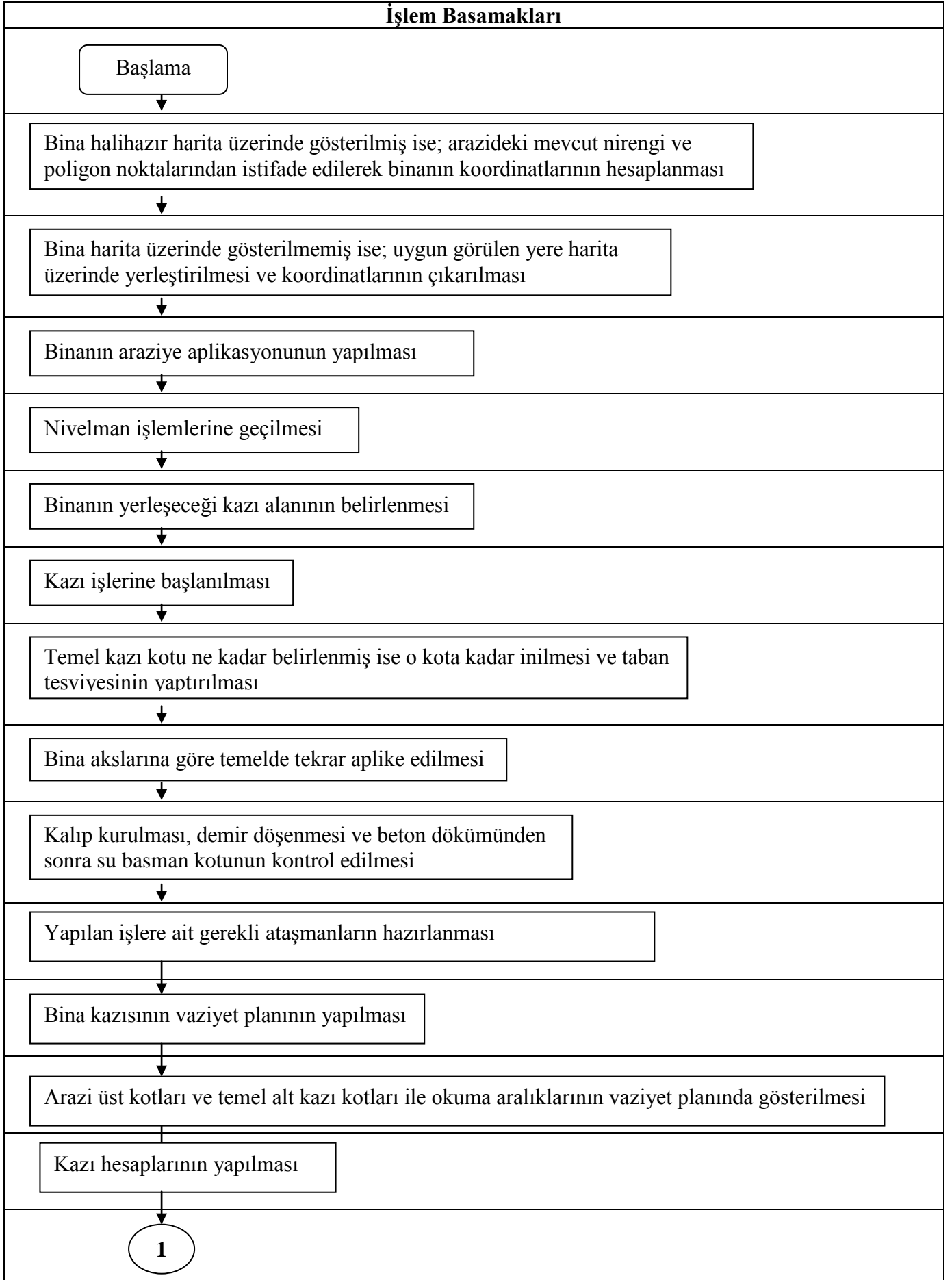
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ELEKTRİK HİZMETLERİ)**  
**ELEKTRİK İŞLETMESİ HİZMETLERİ SÜREÇLERİ**



1. Trafo arızalarının giderilmesi süreci
2. İçme suyu kaynaklarına enerji sağlayan üç adet trafonun bakım ve işletilmesi süreci
3. Çevre aydınlatma arızalarının giderilmesi süreci

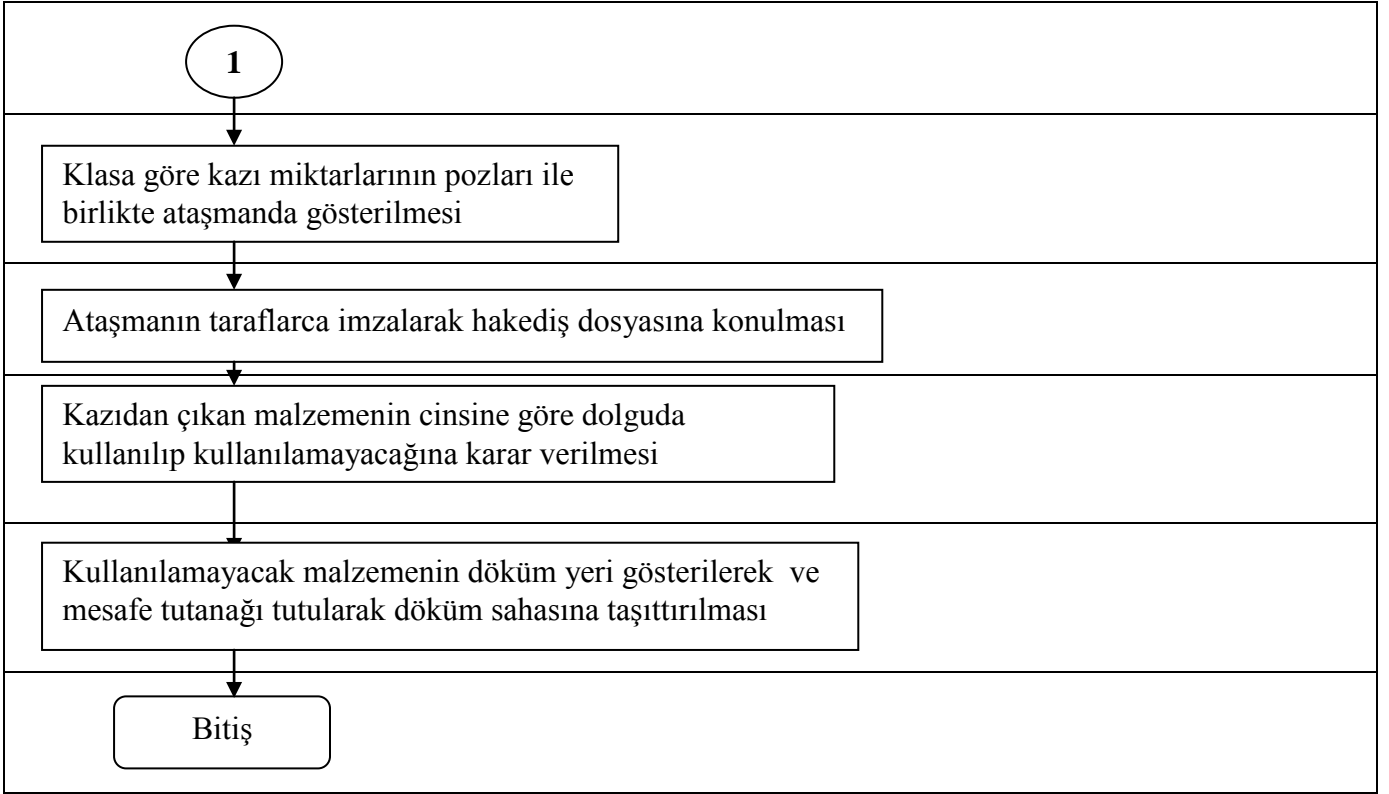


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)**  
**1- BİNA İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



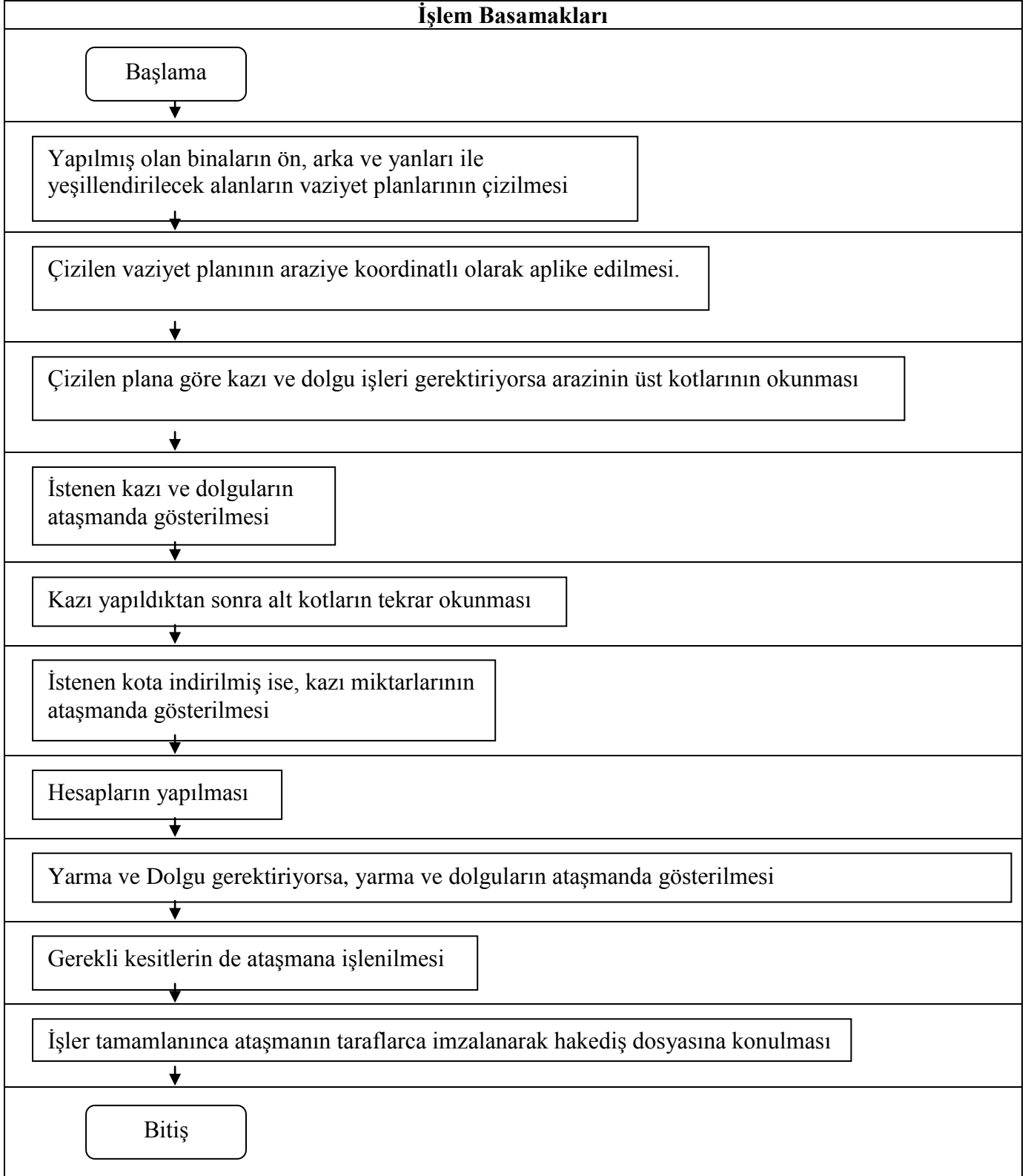


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)**  
**1- BİNA İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



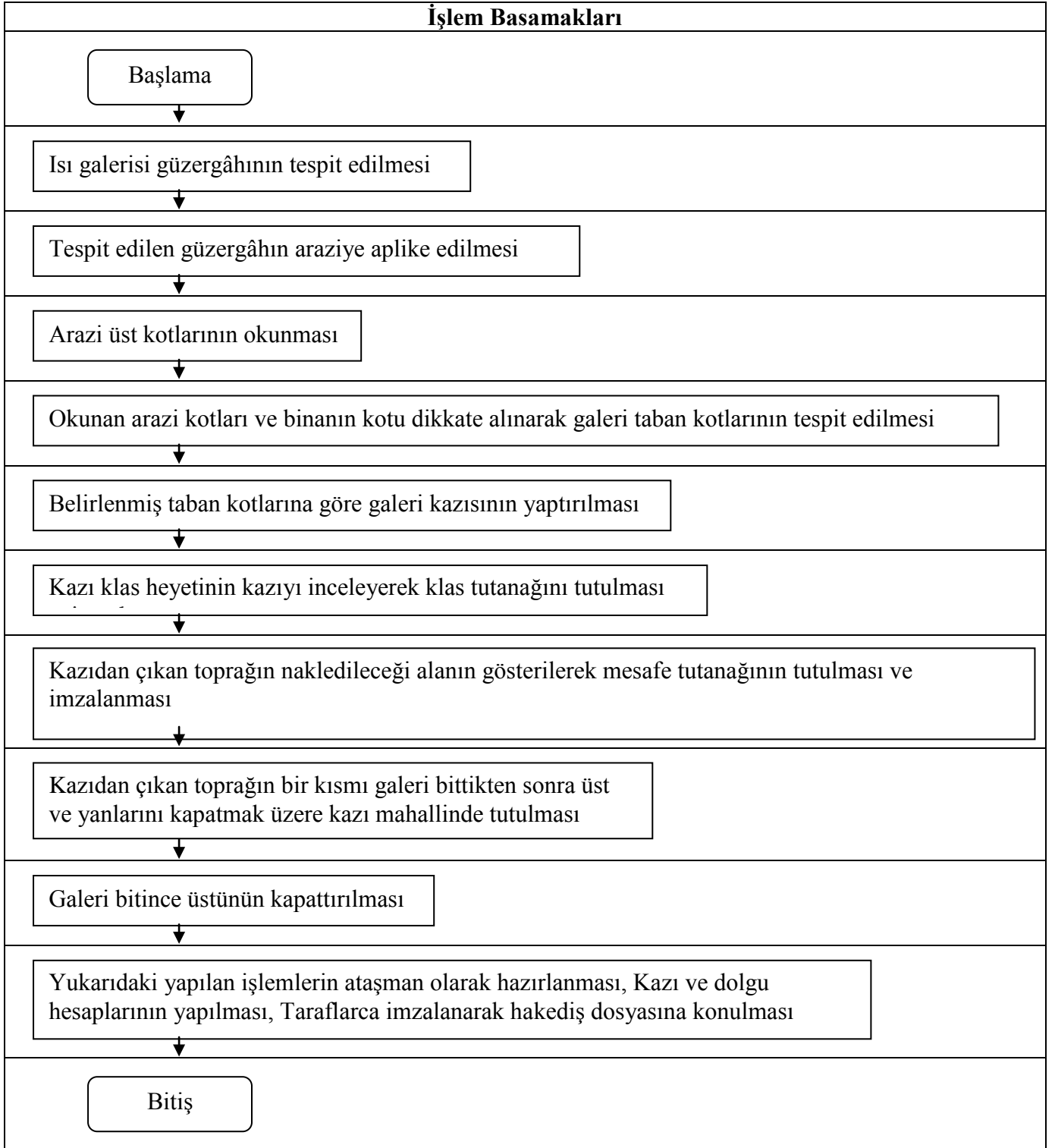


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)  
2- ÇEVRE DÜZENLEME İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



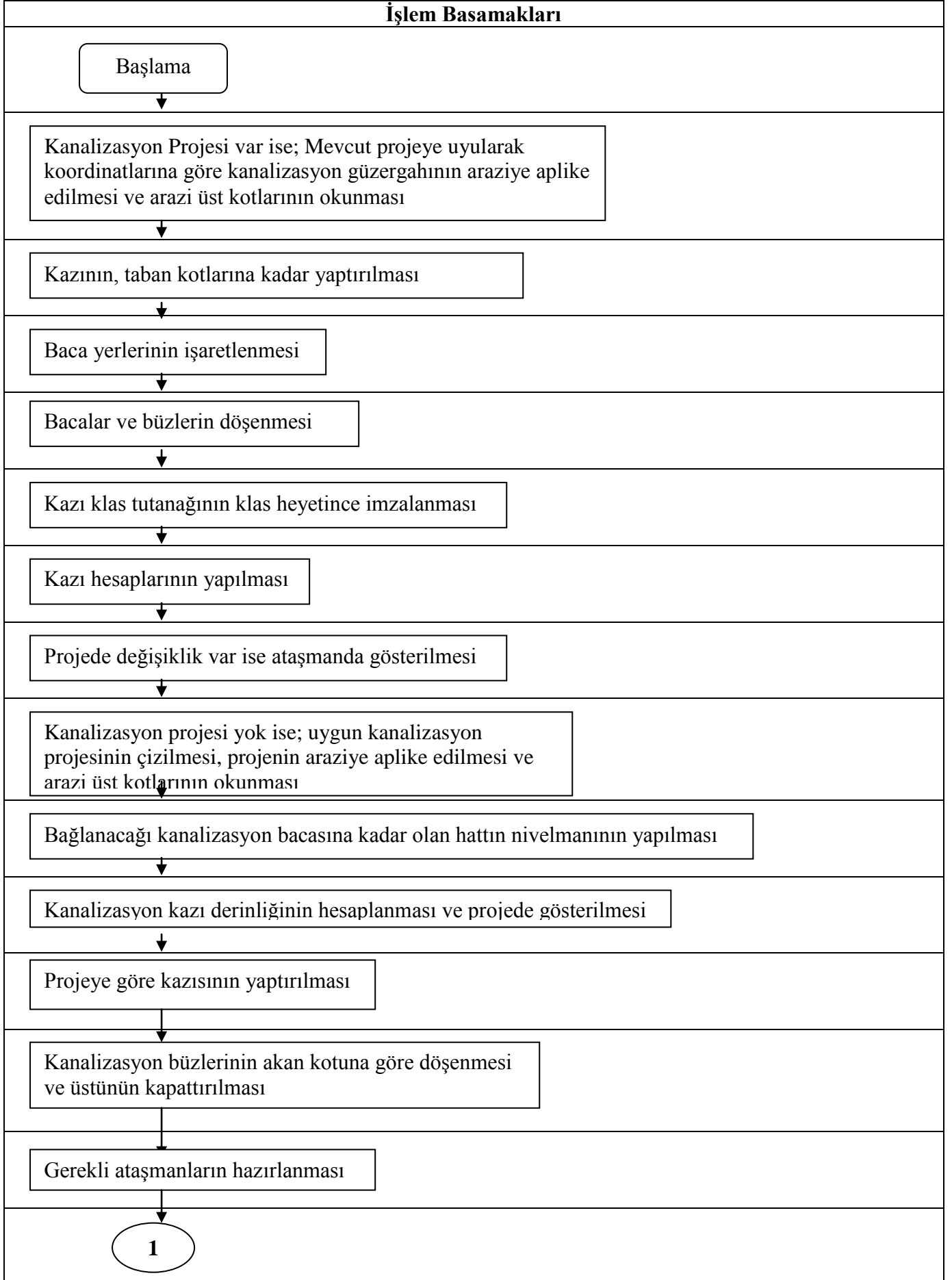


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)  
3- ISI GALERİSİ İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



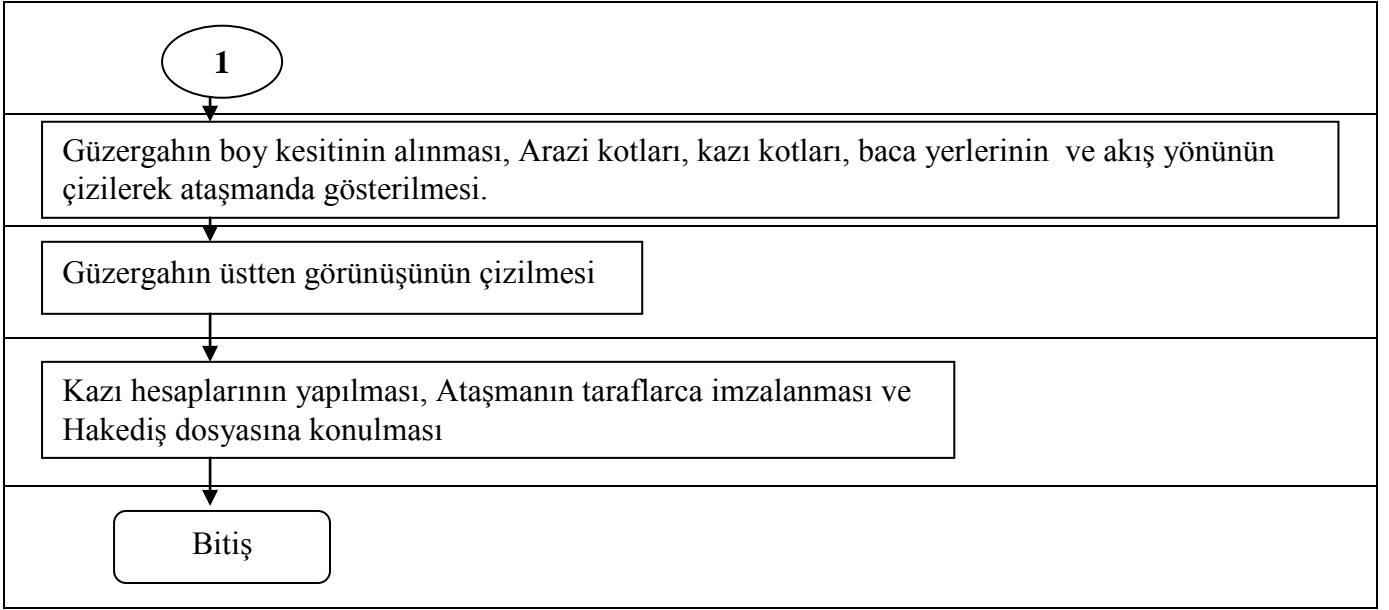


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)  
4- KANALİZASYON İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)  
4- KANALİZASYON İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)**  
**5- RESMİ KURUMLARLA OLAN İLİŞKİLER İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



**İşlem Basamakları**

Başlama



Üniversitemiz ve ona bağlı birimlerin Dairemizin yapması gereken işleri ile ilgili her türlü teknik ve idari işlerin işin gerektirdiği şekilde yürütülmesinin sağlanması  
(Tapu Kadastro, Belediye, Milli Emlak vb kurumlarla olan her türlü teknik ve idari konular)

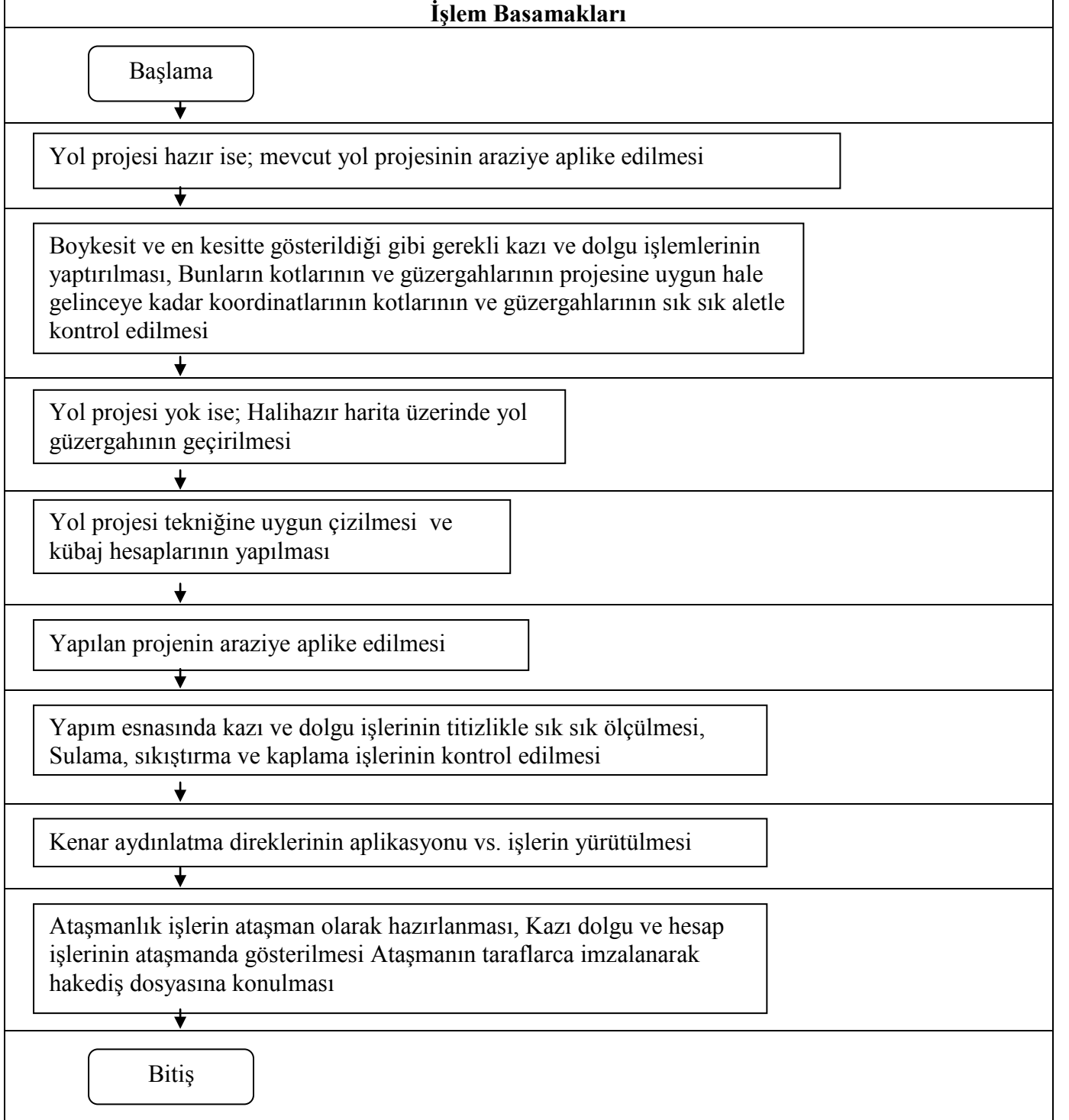


Bitiş





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(HARİTA VE APLİKASYON HİZMETLERİ)  
6- YOL İŞLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**

**1- YOLLUK VE YEVMİYELERİN ÖDENMESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



**İşlem Basamakları**

Başlama

Görevlendirilecek personel yapı denetimine, toplantı, konferans, seminer vb. etkinliklere katılmak için Daire Başkanına Başvurur. Daire Başkanı, uygun görmesi halinde talebi Mali İşler Memuruna bildirir.

Mali İşler Memuru, Daire Başkanının teklifi ile Genel Sekreterin olurlarına sunulmak üzere Görevlendirme Olur yazısını EBYS üzerinden hazırlar.

Onay verilirse ilgili personel onay doğrultusunda gider-gelir. Görevden geldiğinde otobüs ve konaklama faturalarını gerçekleştirme görevlisine teslim eder.

Gidiş dönüş tutarı, konaklama vb. ödemeler gerçekleştirme görevlisince tespit edilir. Mali İşler Memuru tarafından Ödeme Emri Belgesi düzenlenir ve bu belge gerçekleştirme görevlisi ve Daire Başkanı tarafından imzalanır.

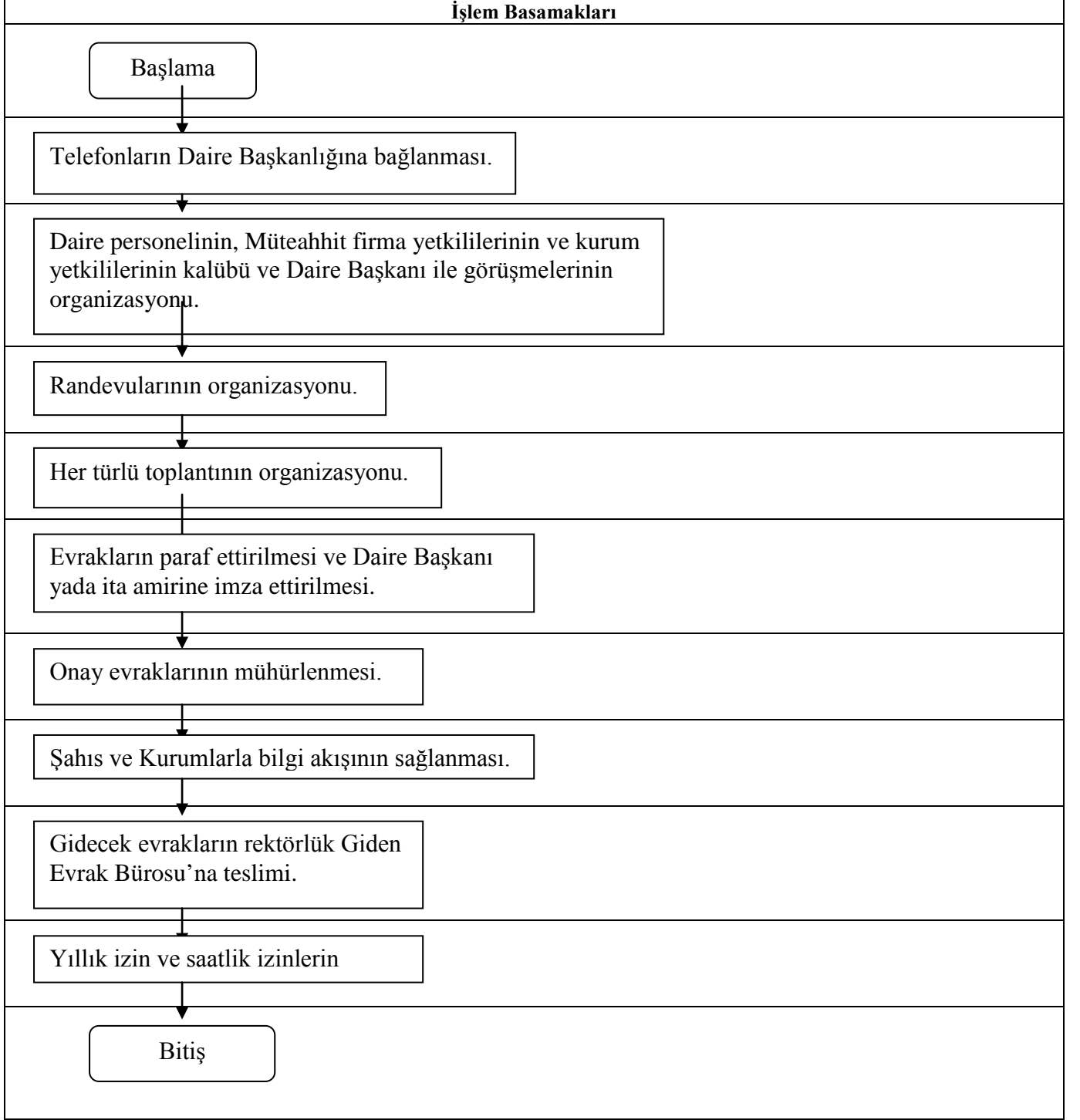
Ödeme Emri Belgesi Strateji Daire Başkanlığına gönderilir.

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı tutarı ilgilinin hesabına havale eder.

Ödeme Emri Belgesi ve eklerinin bir nüshası ilgili personelin özlük dosyasında dosyalanır.

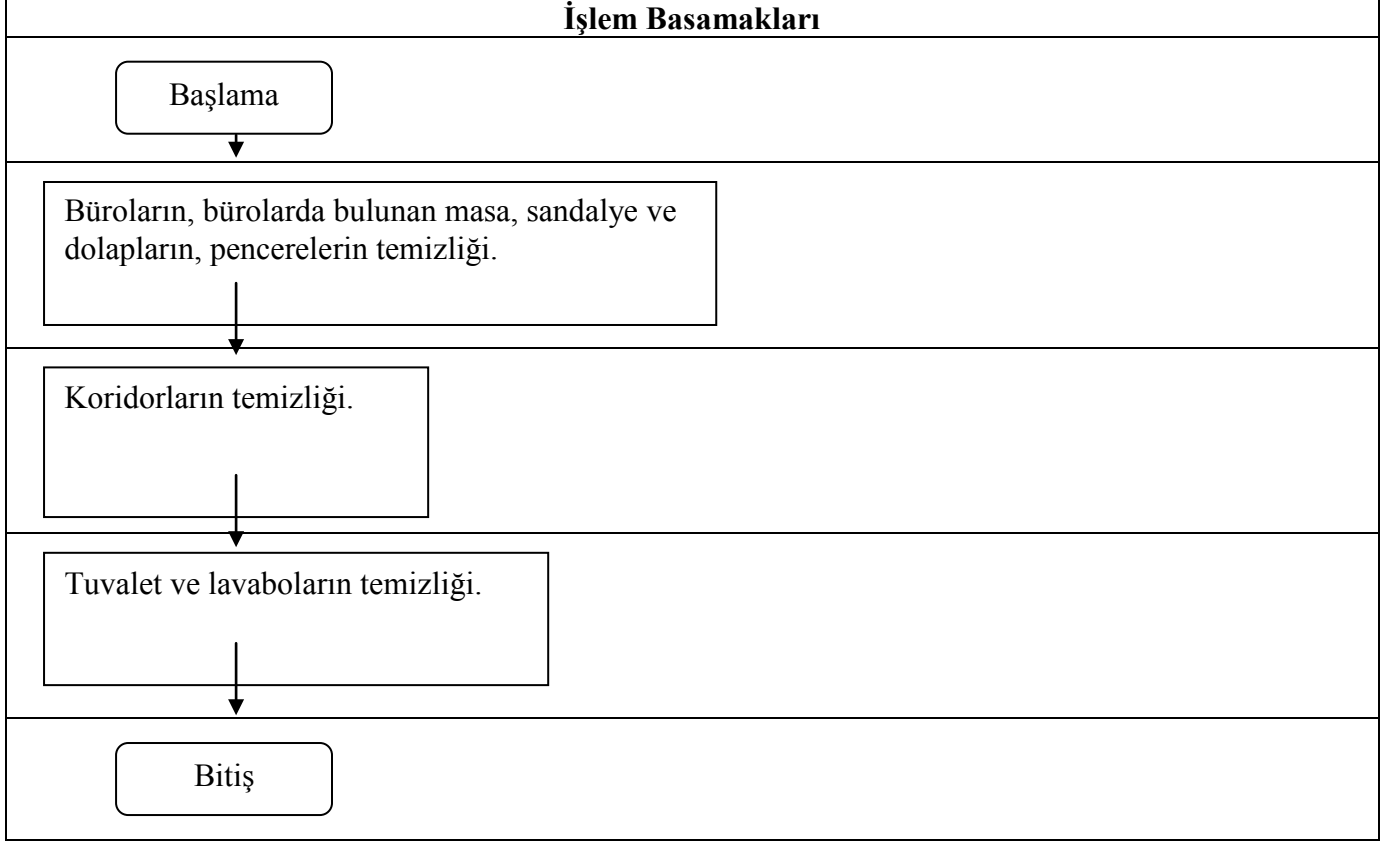
Bitiş

**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**2- SEKRETERLİK HİZMETLERİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



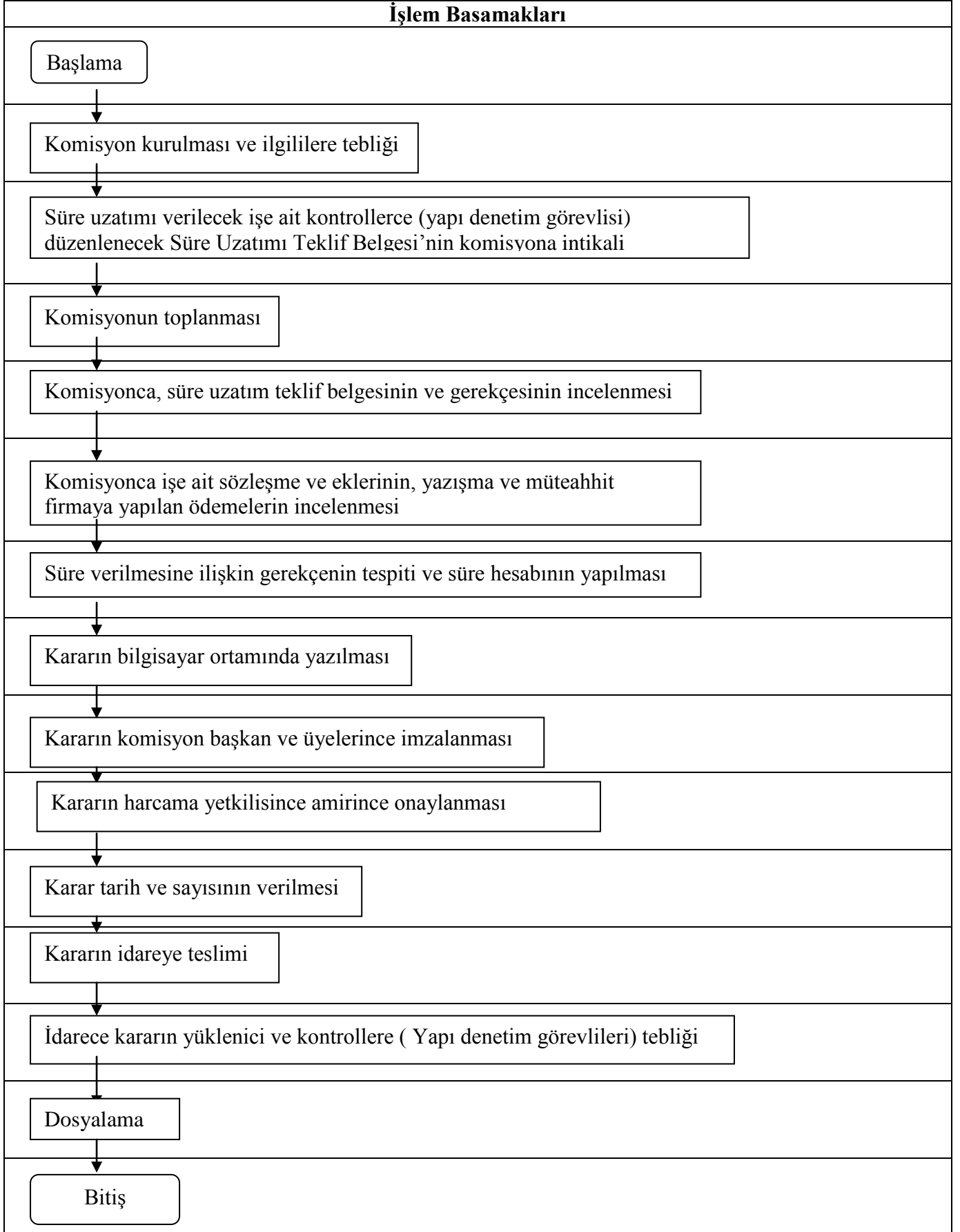
S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)

3- TEMİZLİK VE YARDIMCI HİZMETLER SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI



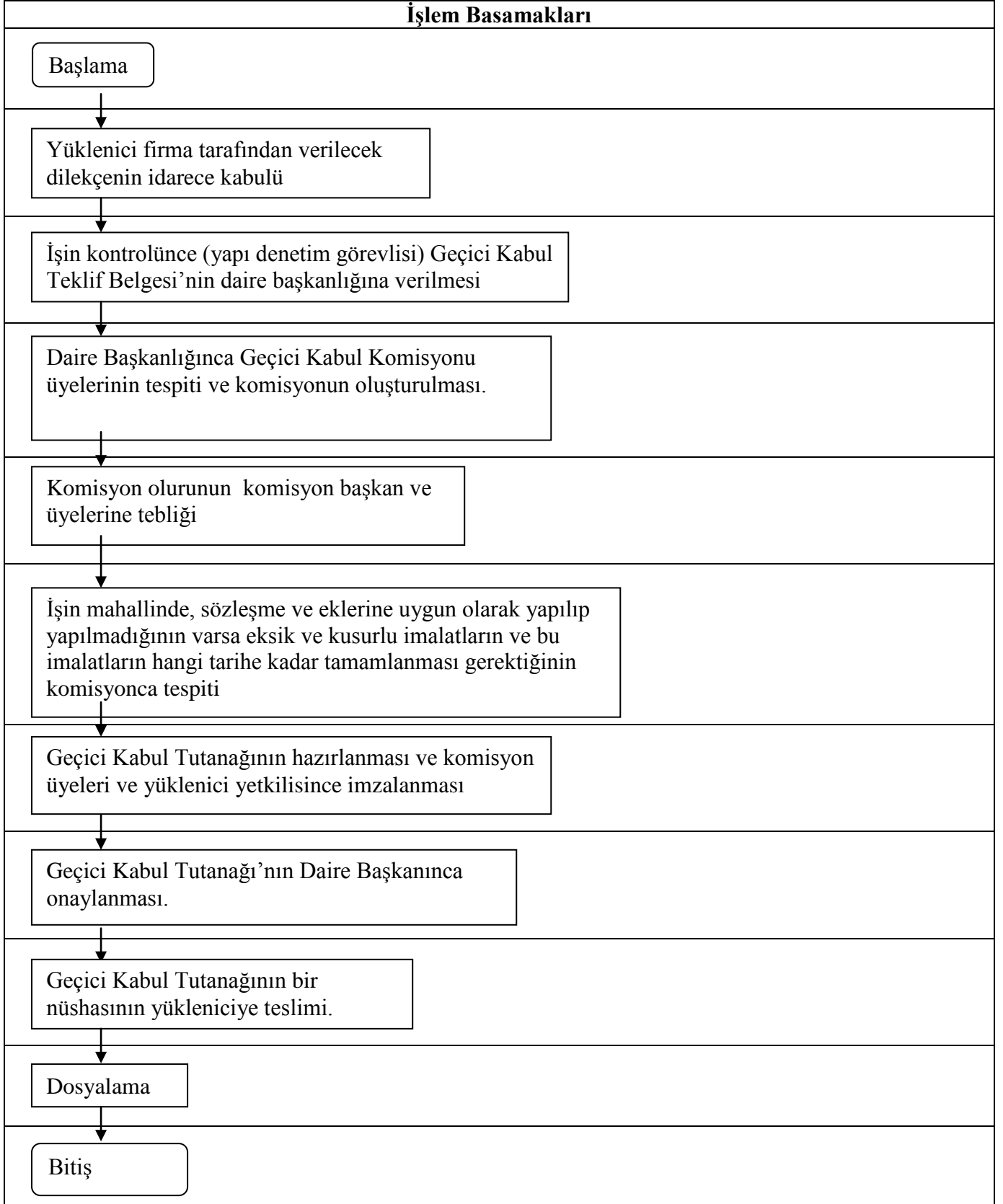


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**4- SÜRE UZATIM KOMİSYON KARARI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



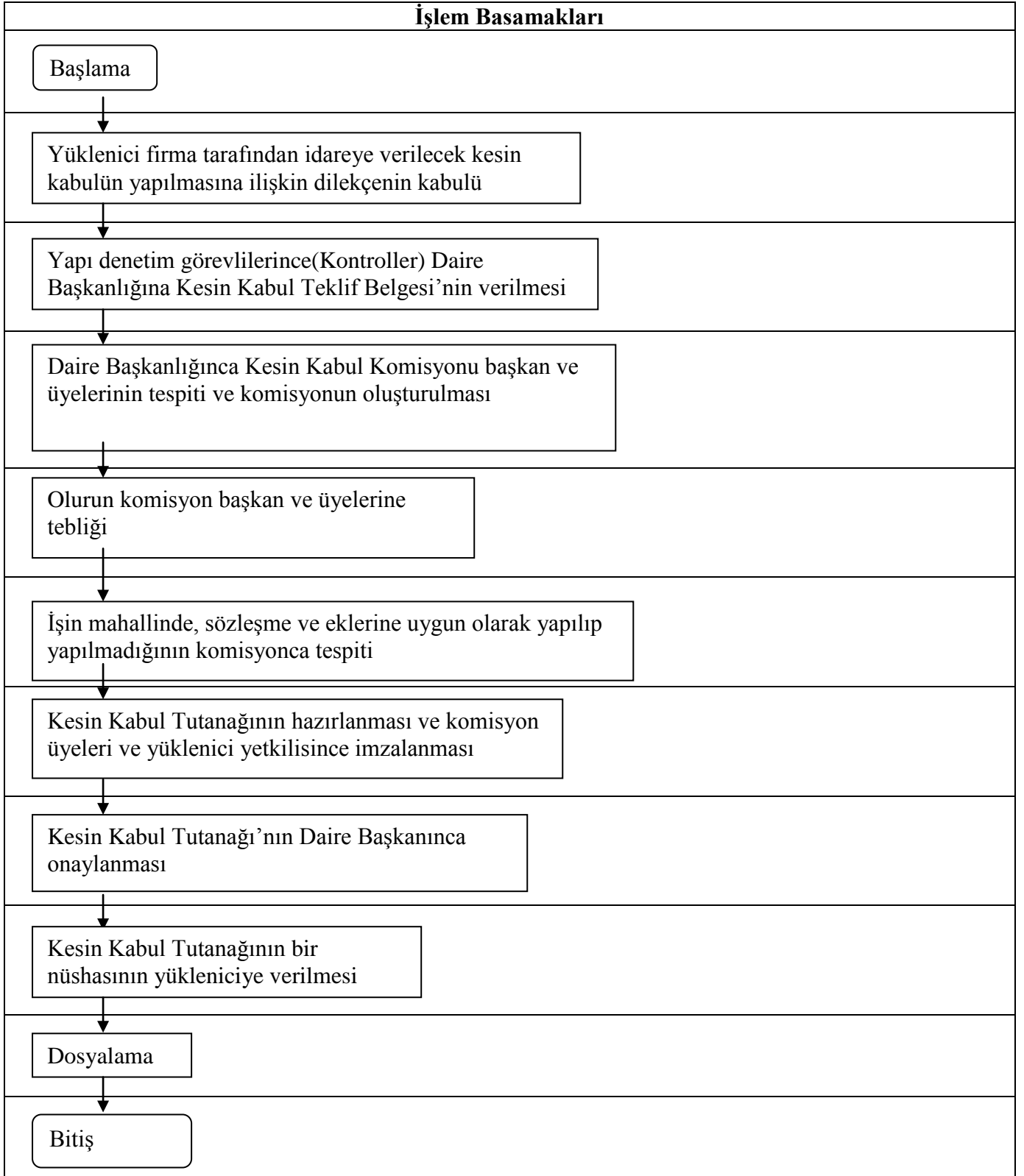


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**5- GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI DÜZENLEME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



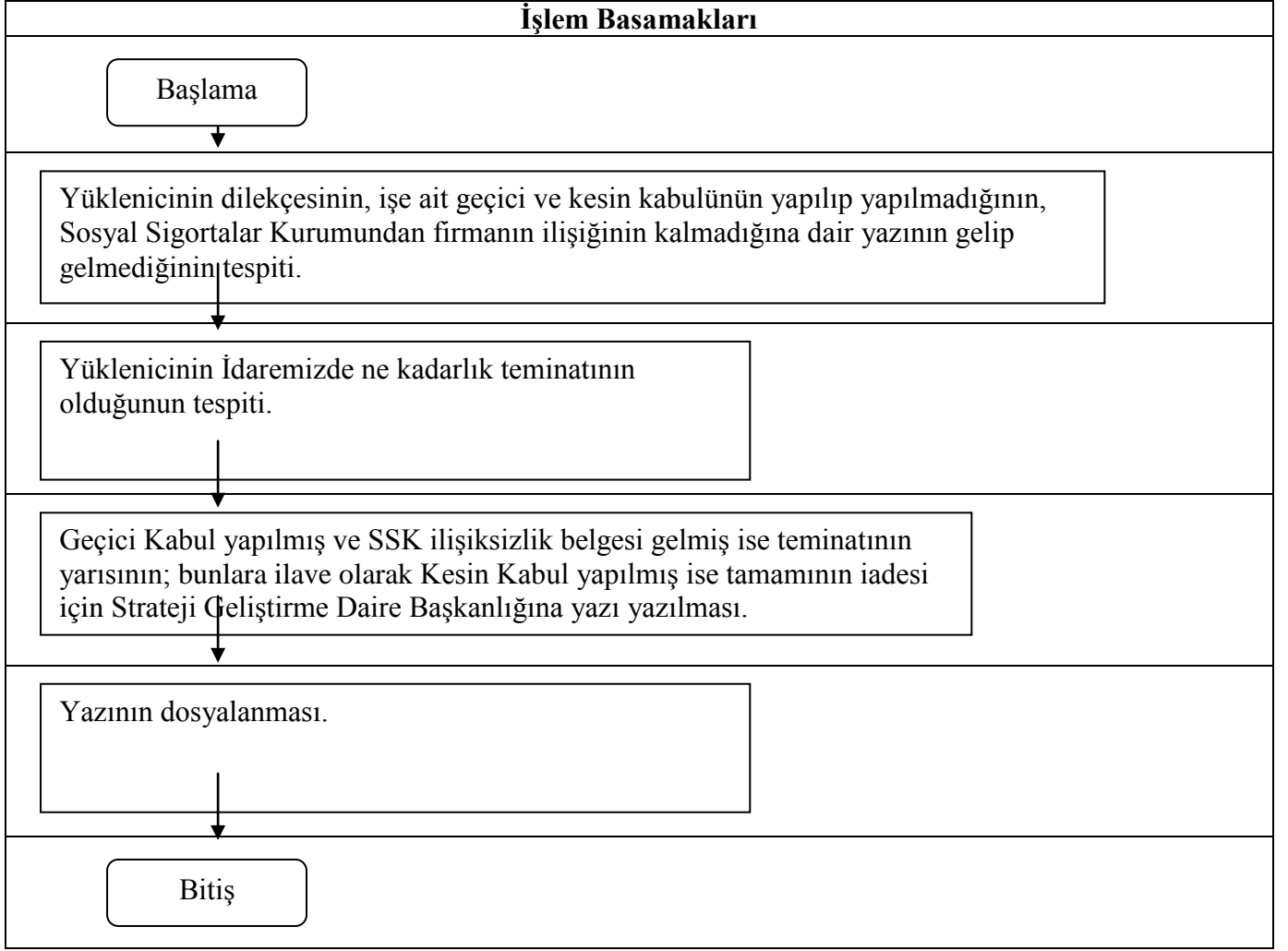


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**6- KESİN KABUL TUTANAĞI DÜZENLEME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





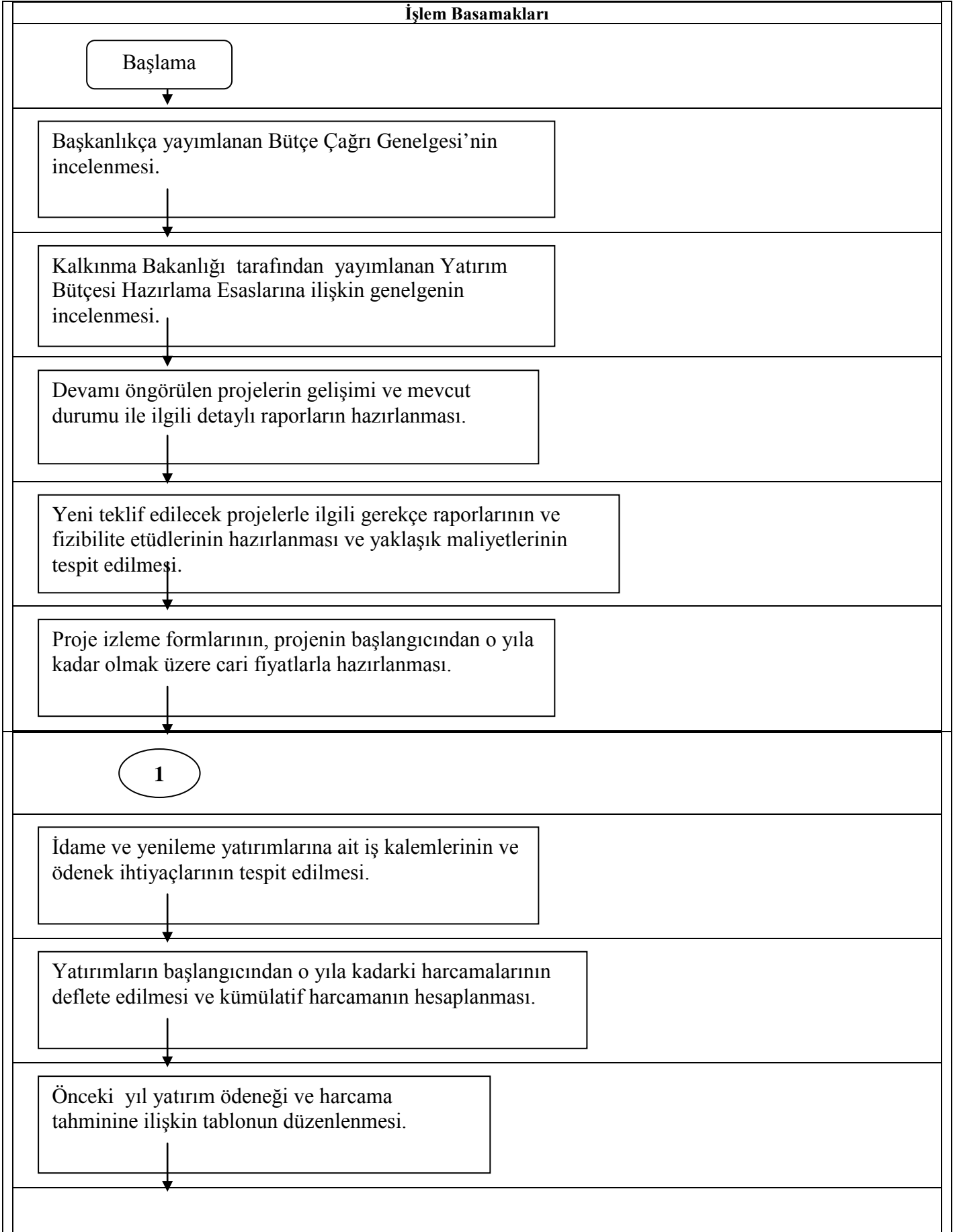
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**7- TEMİNAT İADESİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





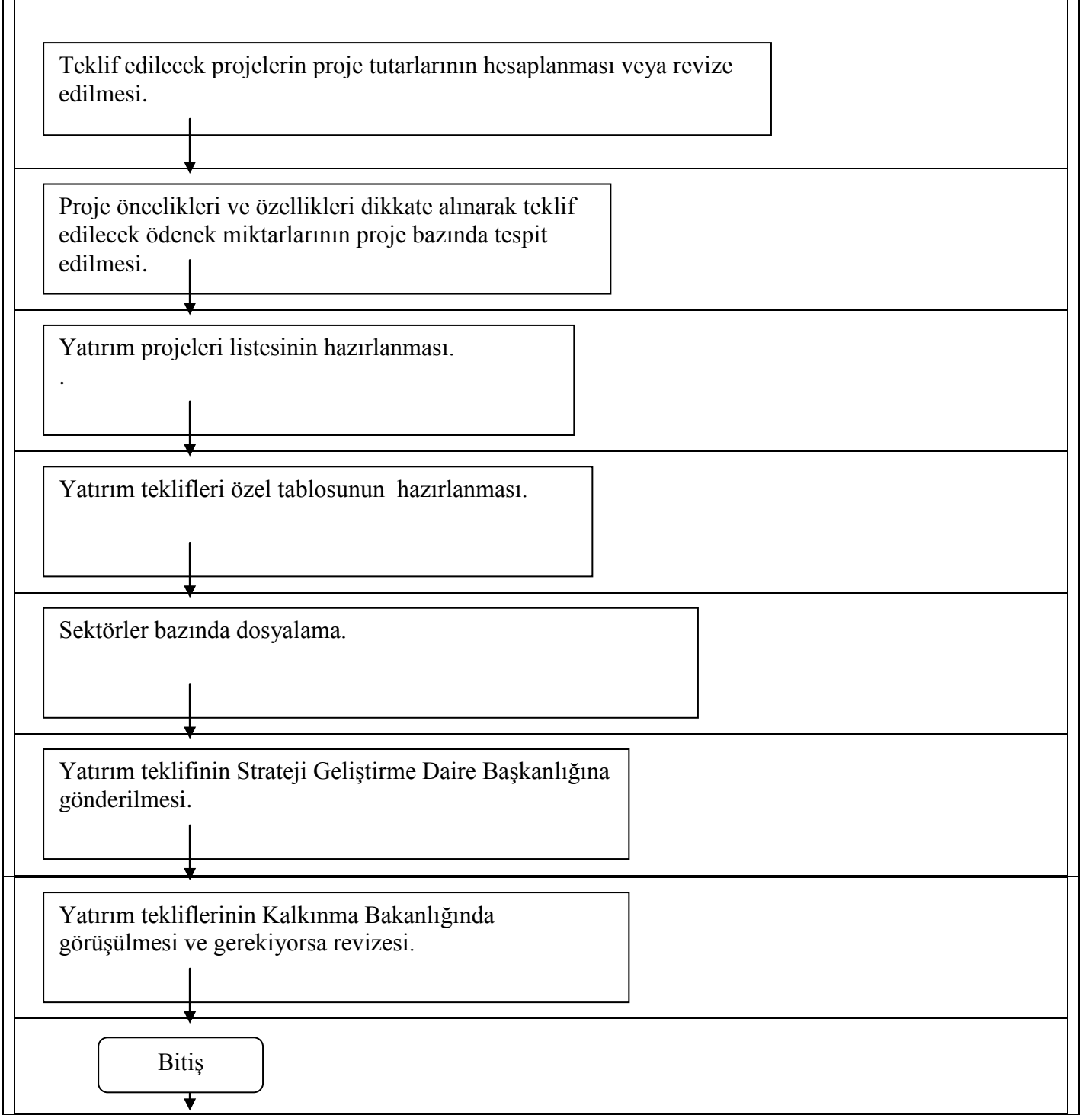


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**8- BÜTÇE TEKLİFLERİNİN HAZIRLANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



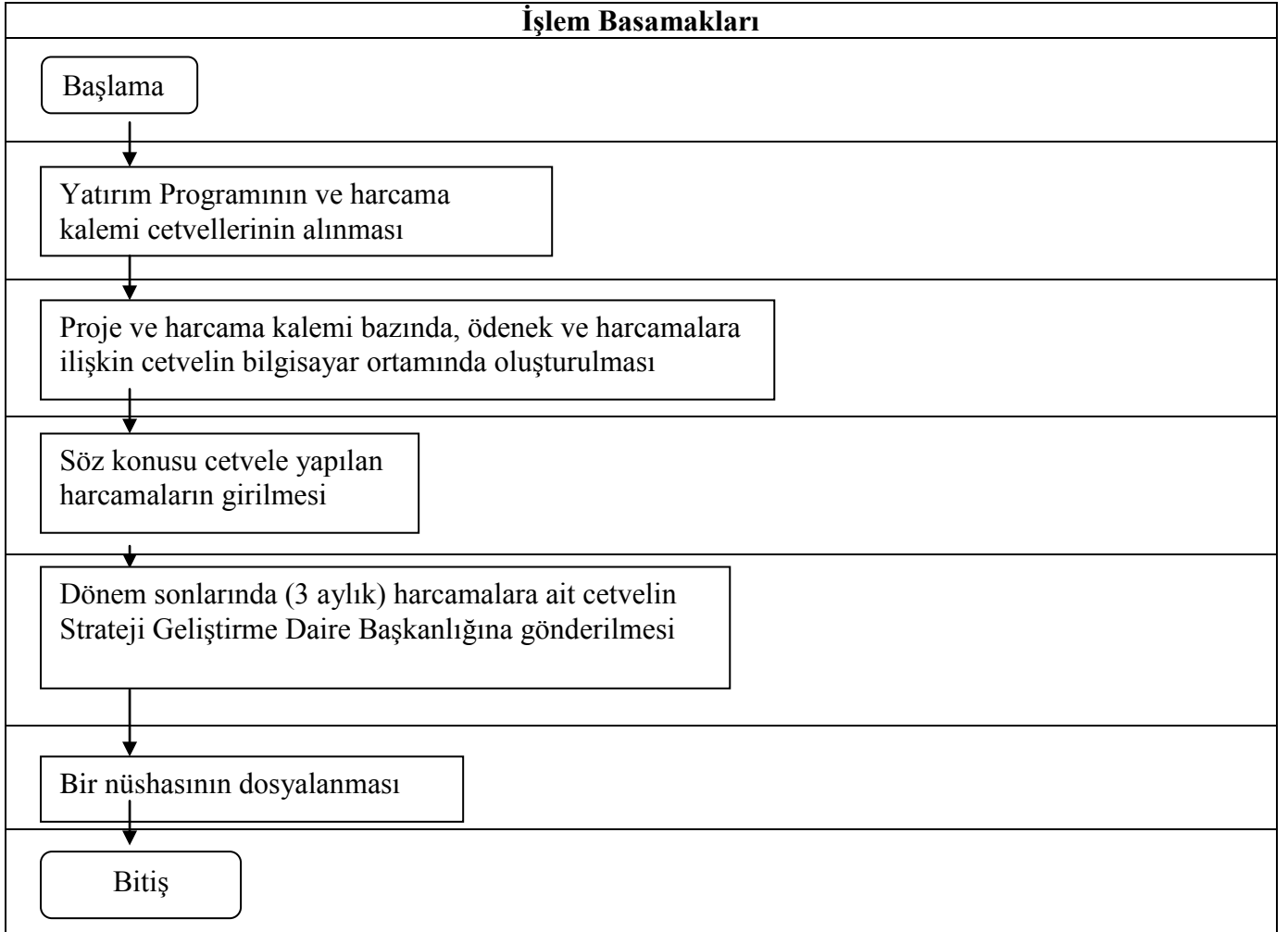


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)  
8- BÜTÇE TEKLİFLERİNİN HAZIRLANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



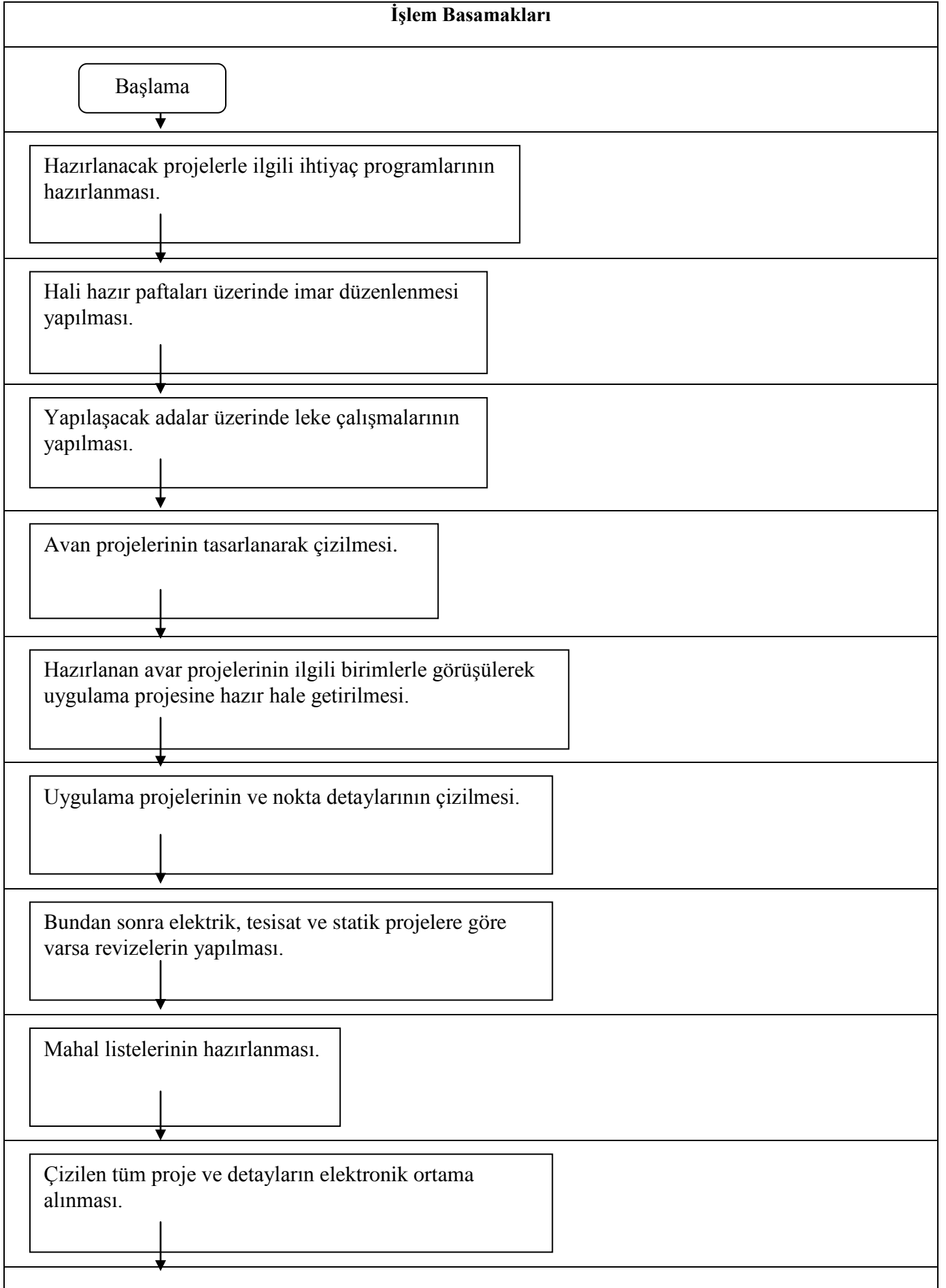


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)  
9- YATIRIM HARCAMALARININ TAKİBİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



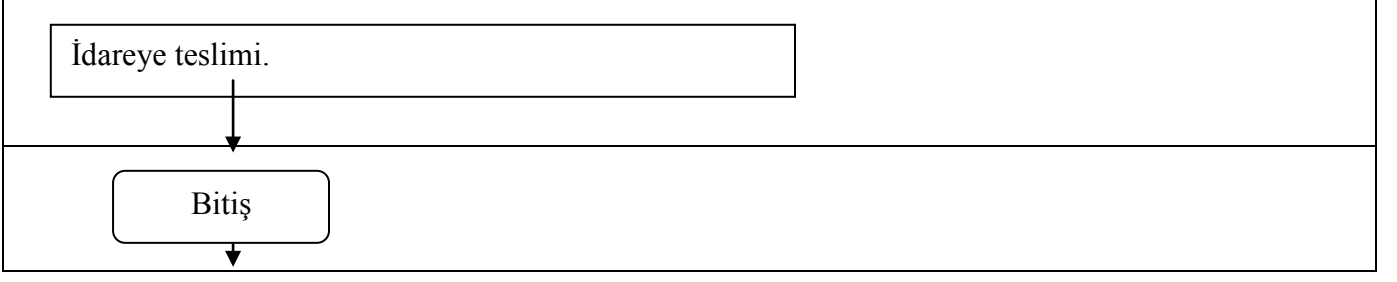


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**11- MİMARİ PROJE HAZIRLANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



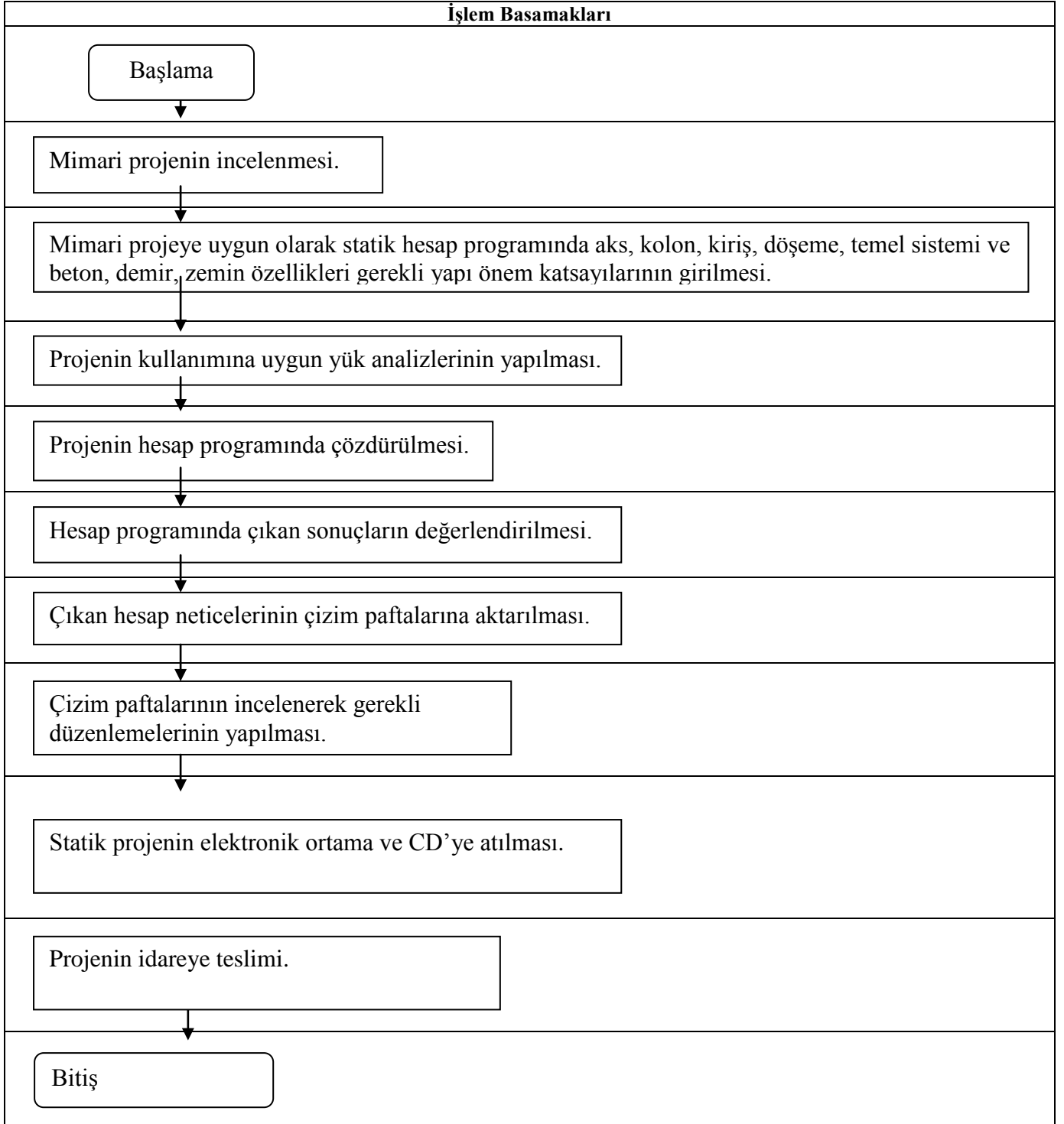


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**11- MİMARİ PROJE HAZIRLANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



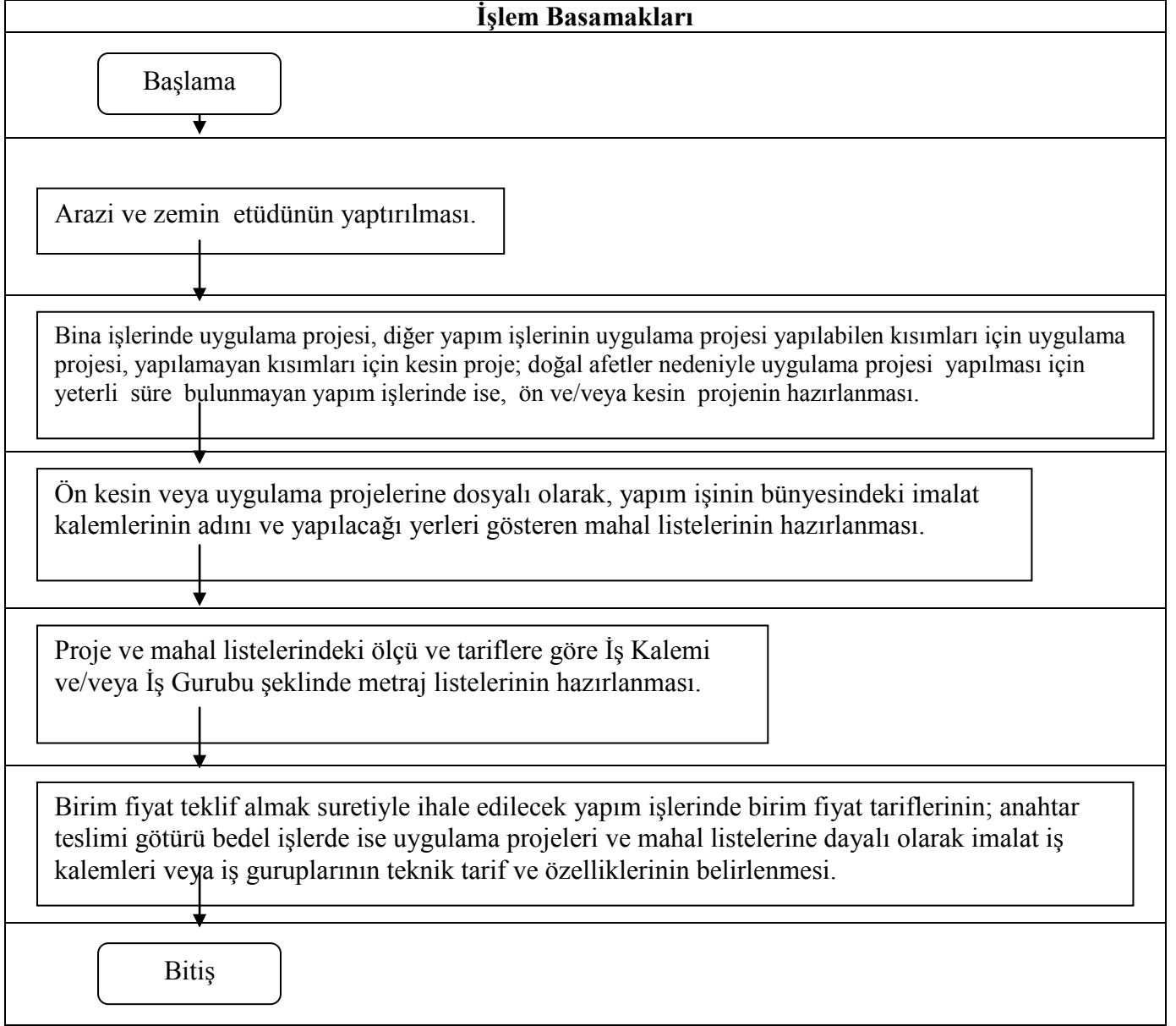


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)  
12- STATİK PROJE HAZIRLANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





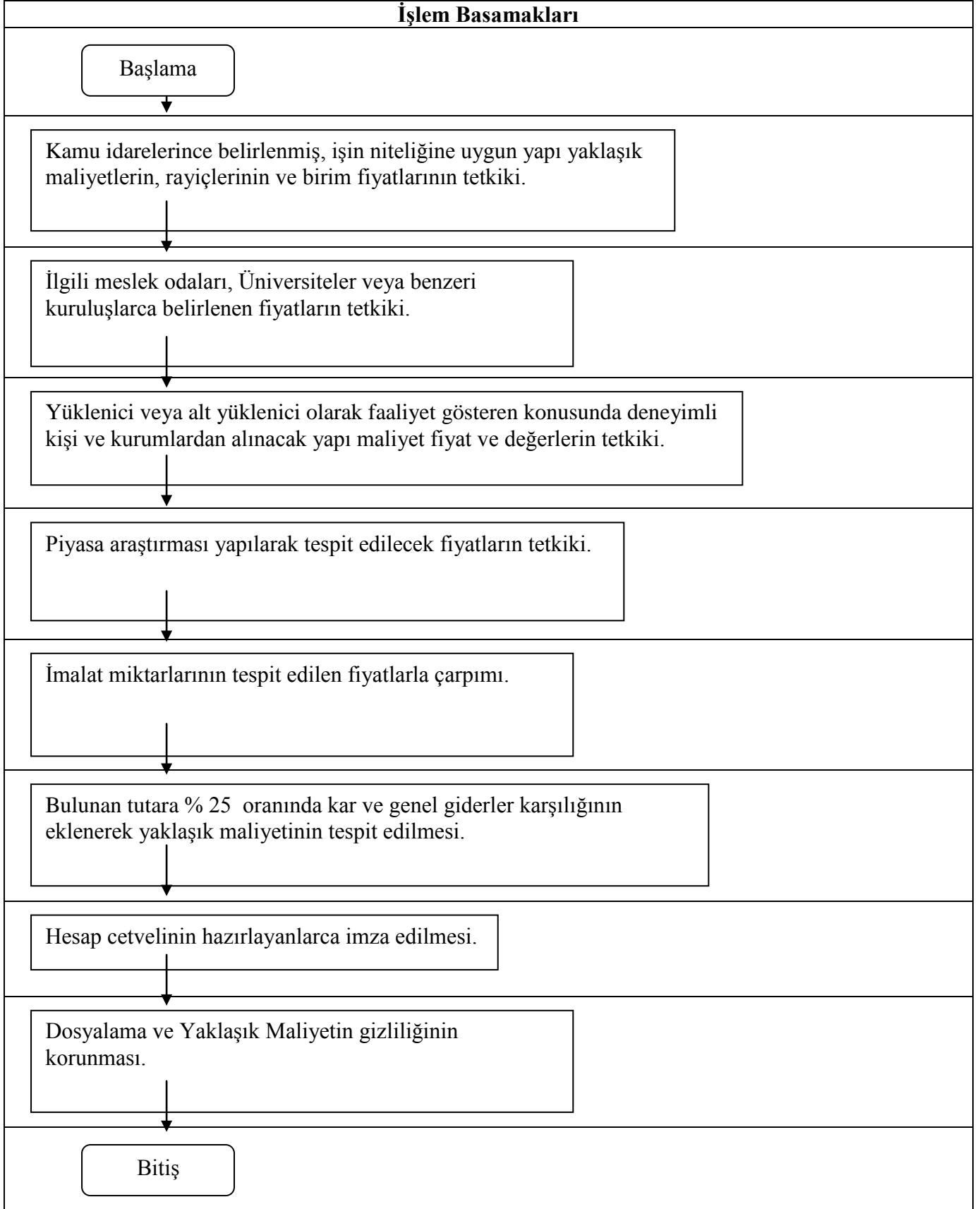
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**13- YAPIM İŞİNİN YAKLAŞIK MALİYET HESABINA**  
**ESAS MİKTARLARIN TESPİTİ SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**

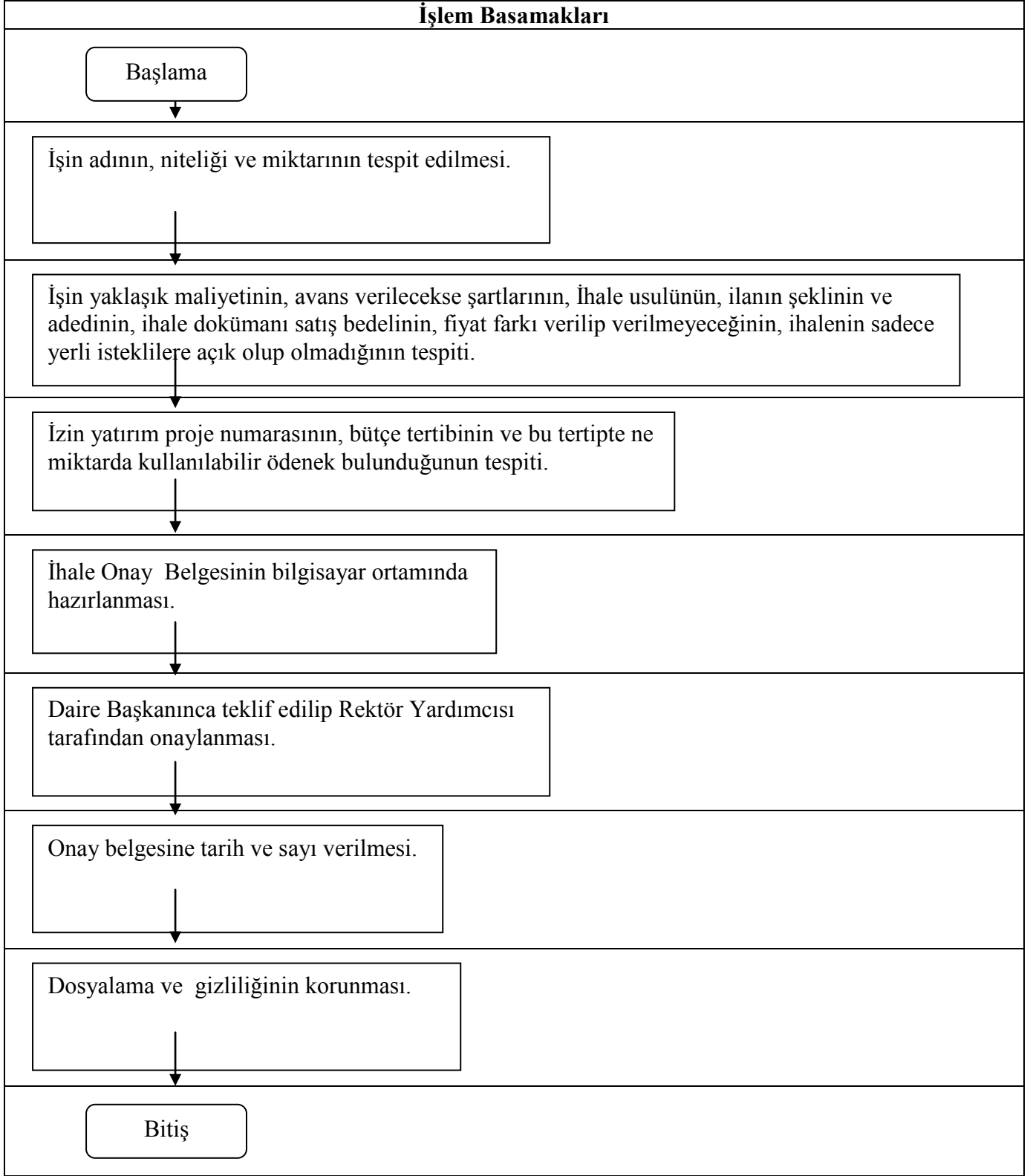
**14- YAPIM İŞİNİN YAKLAŞIK MALİYET HESABINA ESAS FİYAT VE RAYIÇLARIN TESPİTİ VE  
YAKLAŞIK MALİYETİN HESAPLANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





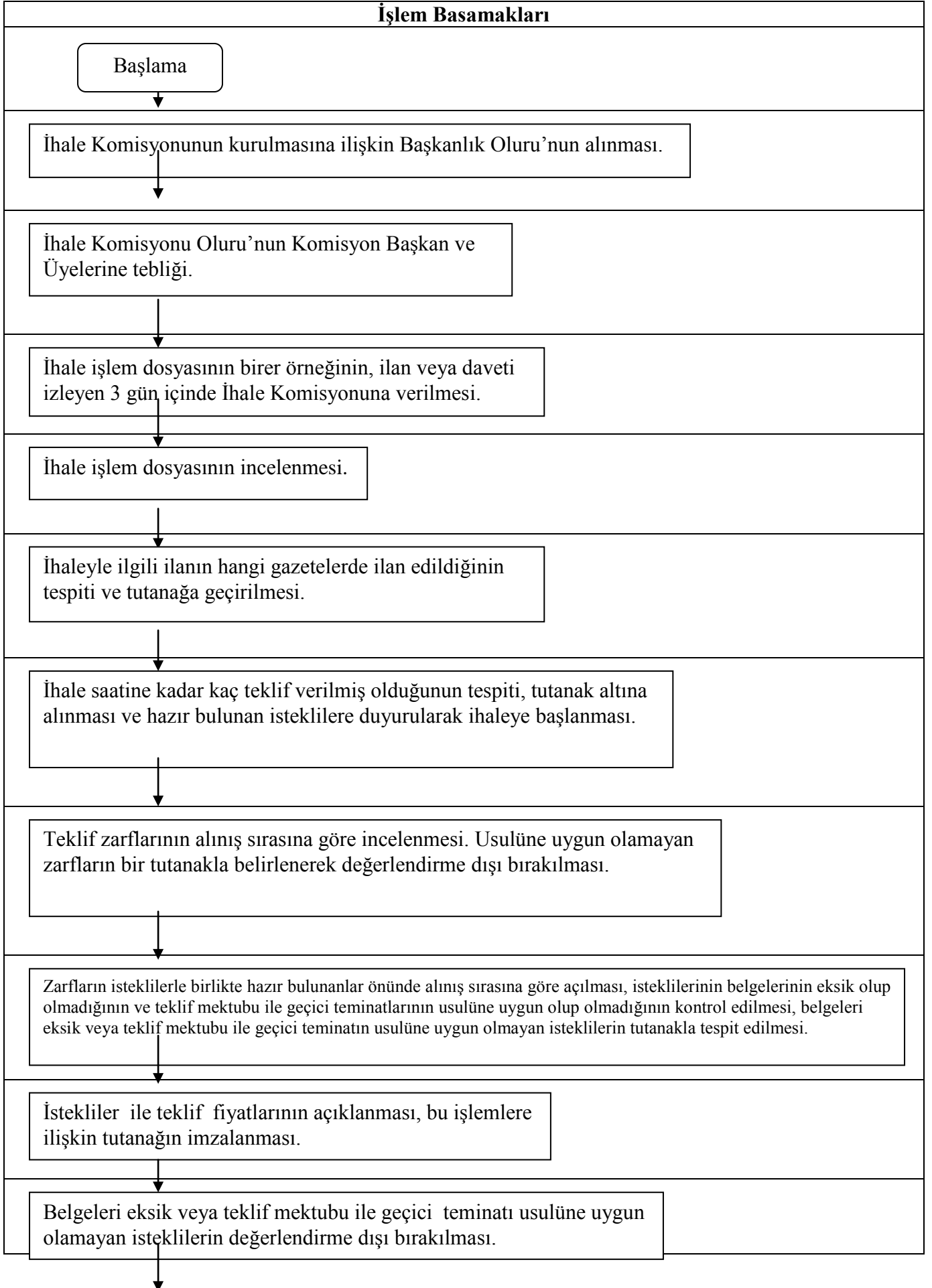


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**15- İHALE ONAY BELGESİ TANZİM SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



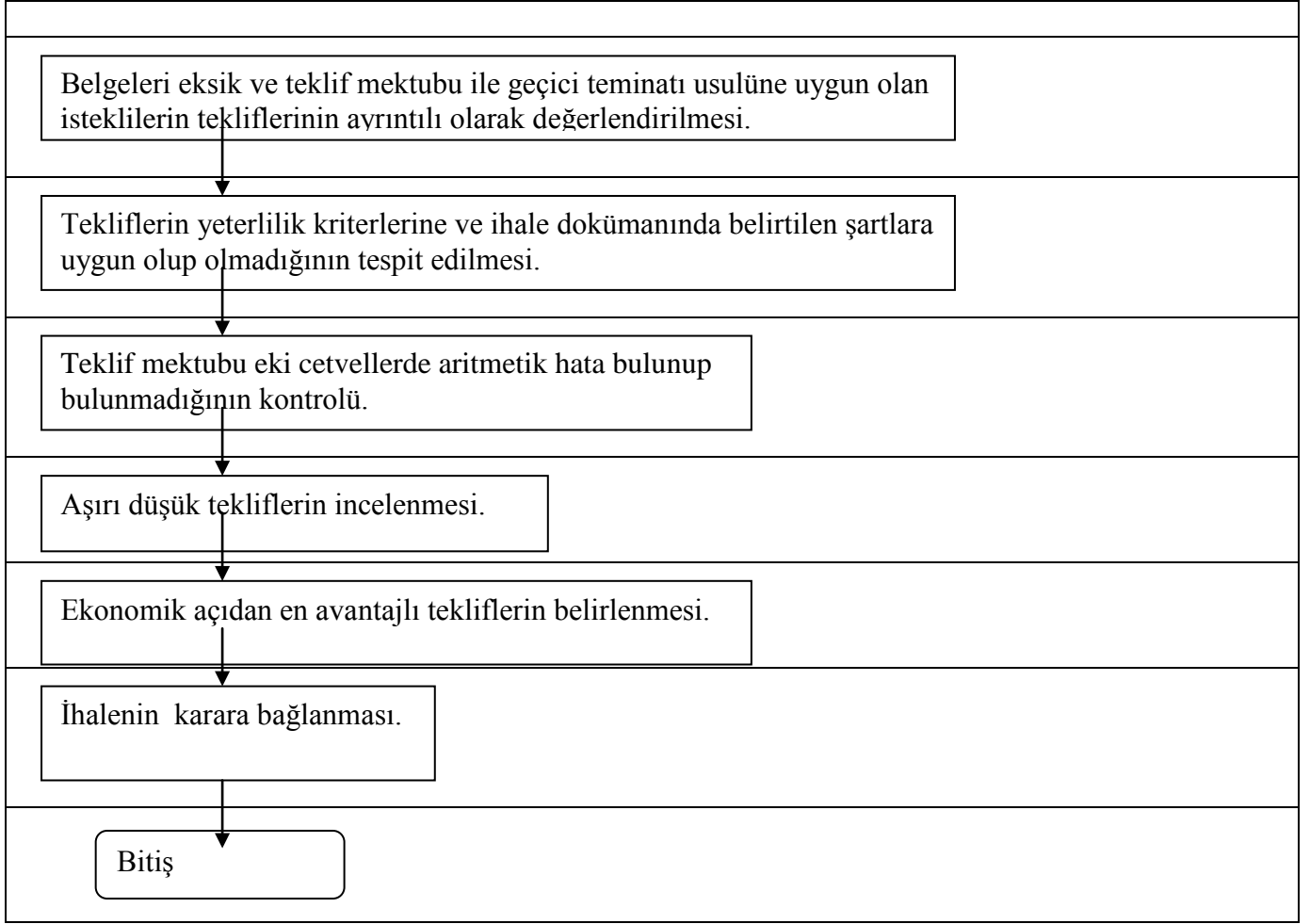


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**16- İHALE KOMİSYONU ÇALIŞMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



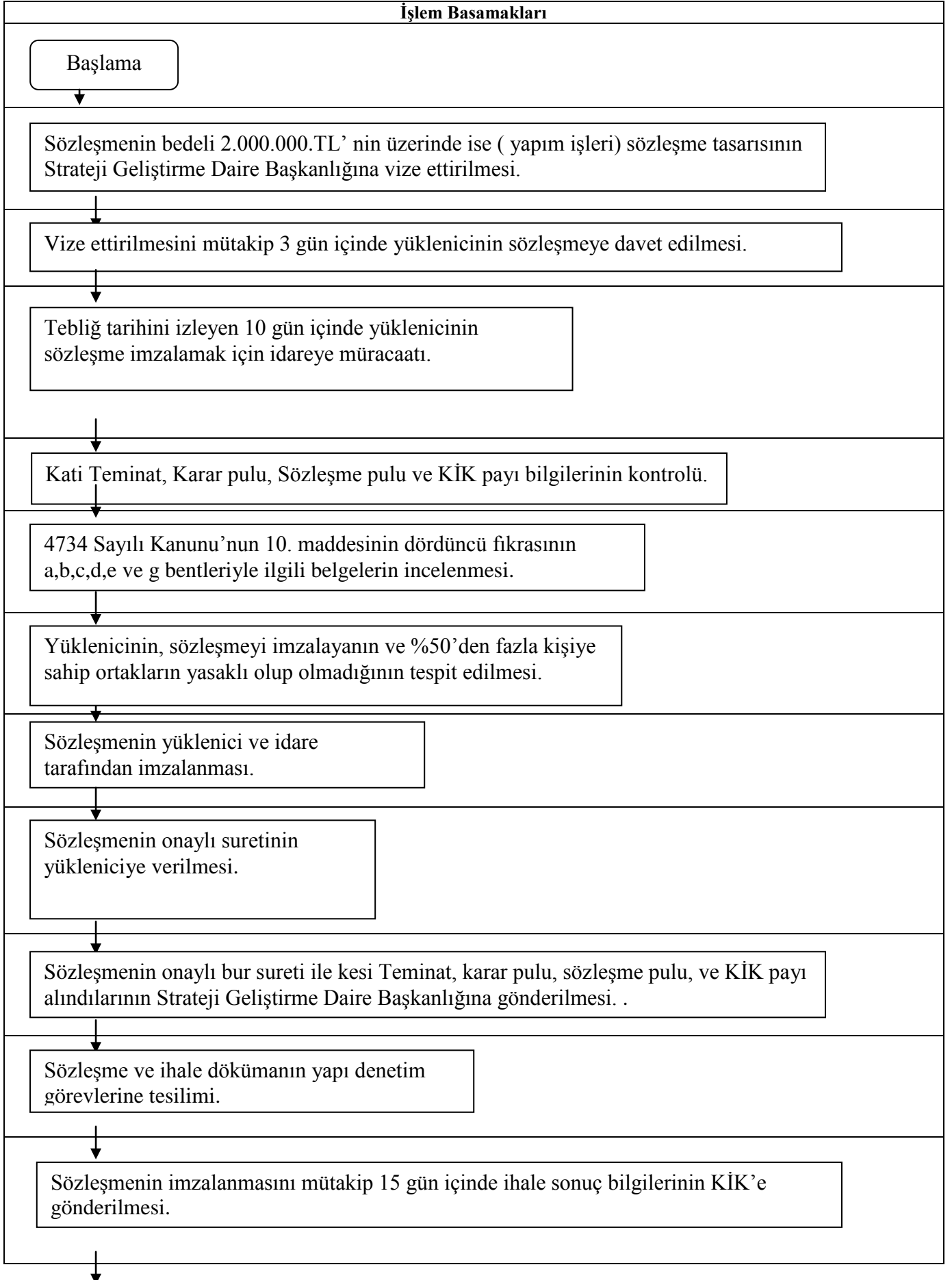


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**16- İHALE KOMİSYONU ÇALIŞMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**17- SÖZLEŞMENİN İMZALANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**17- SÖZLEŞMENİN İMZALANMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

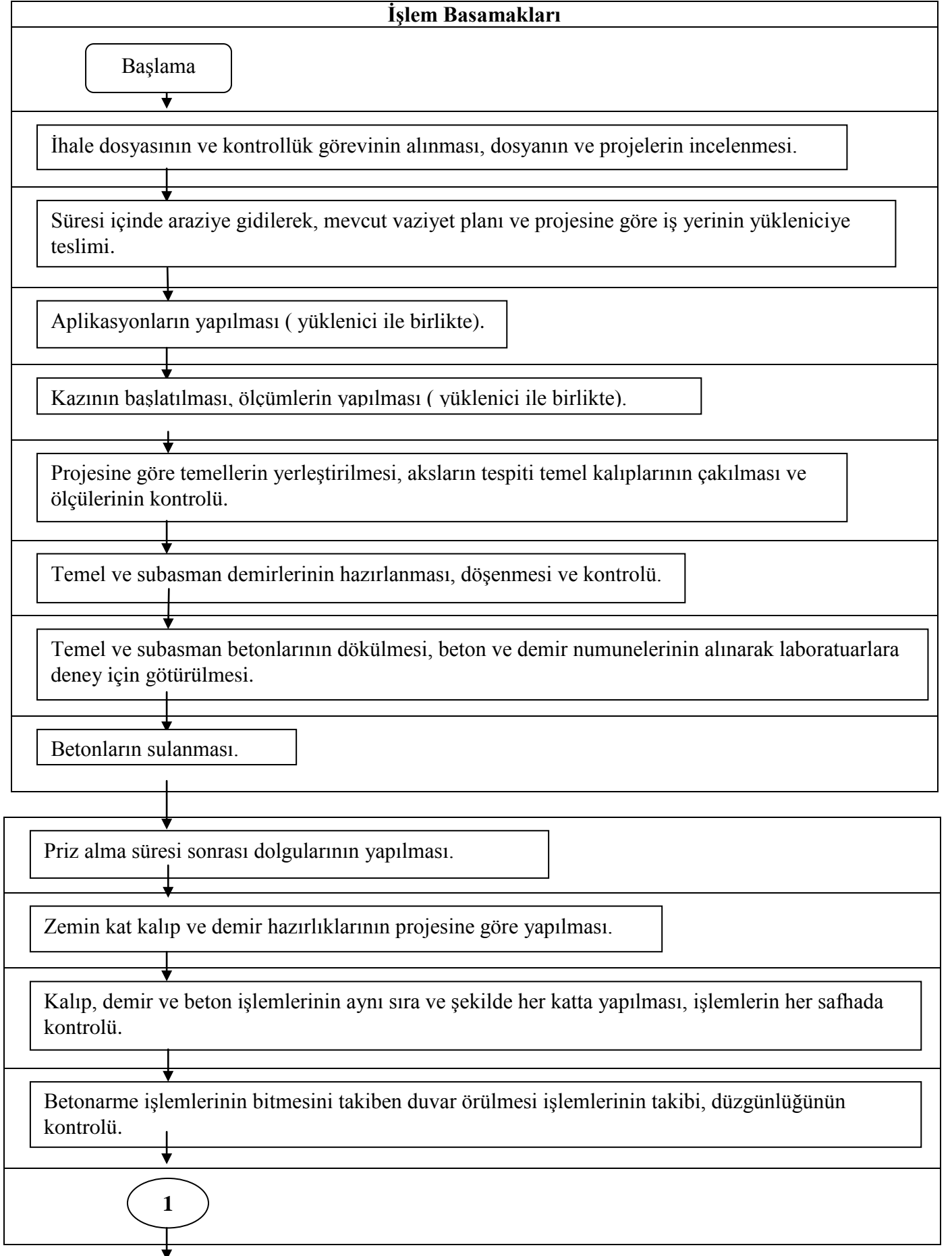
Dosyalama.



Bitiş

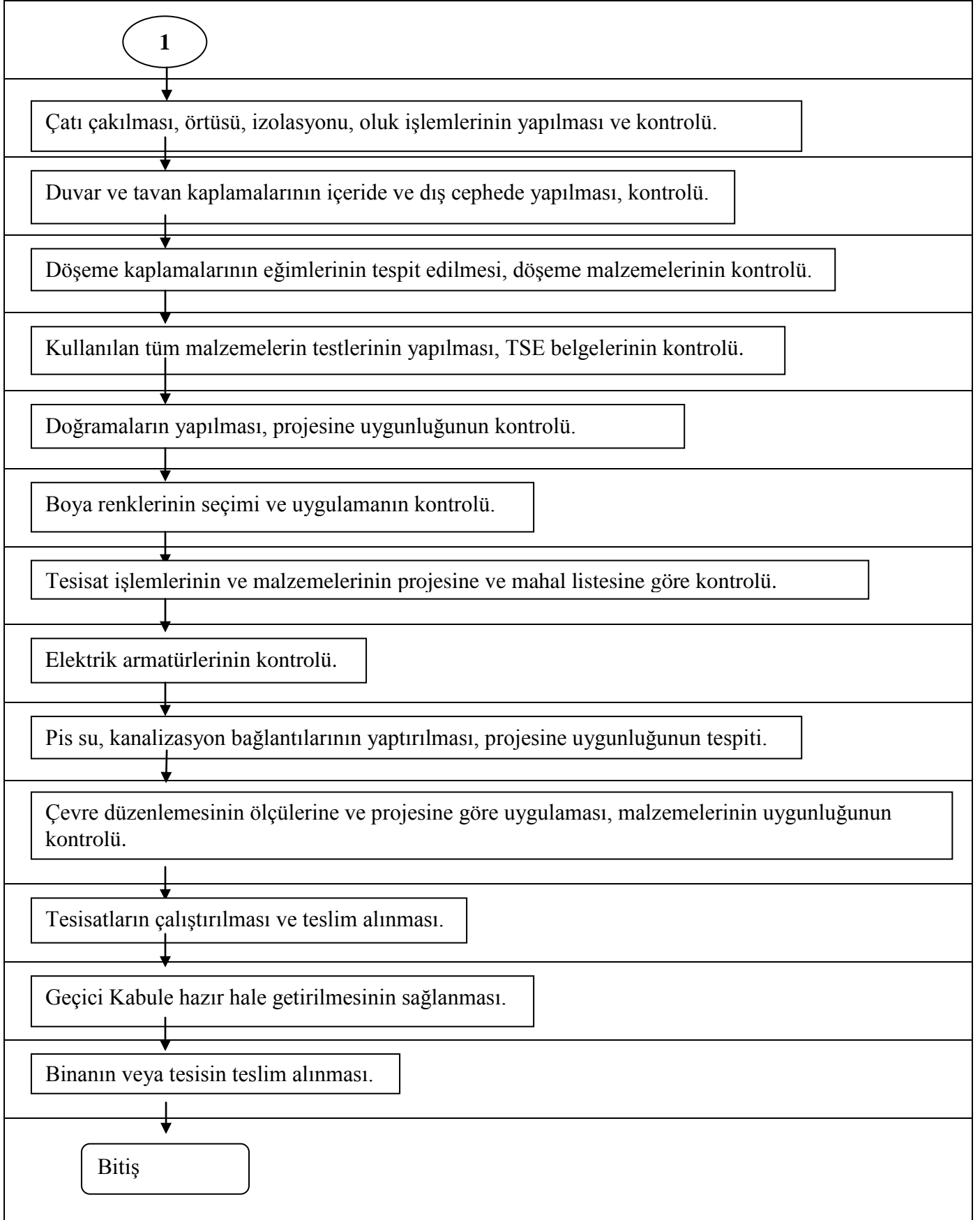


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**18- İNŞAAT KONTROLLÜĞÜ (DENETİM) SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**



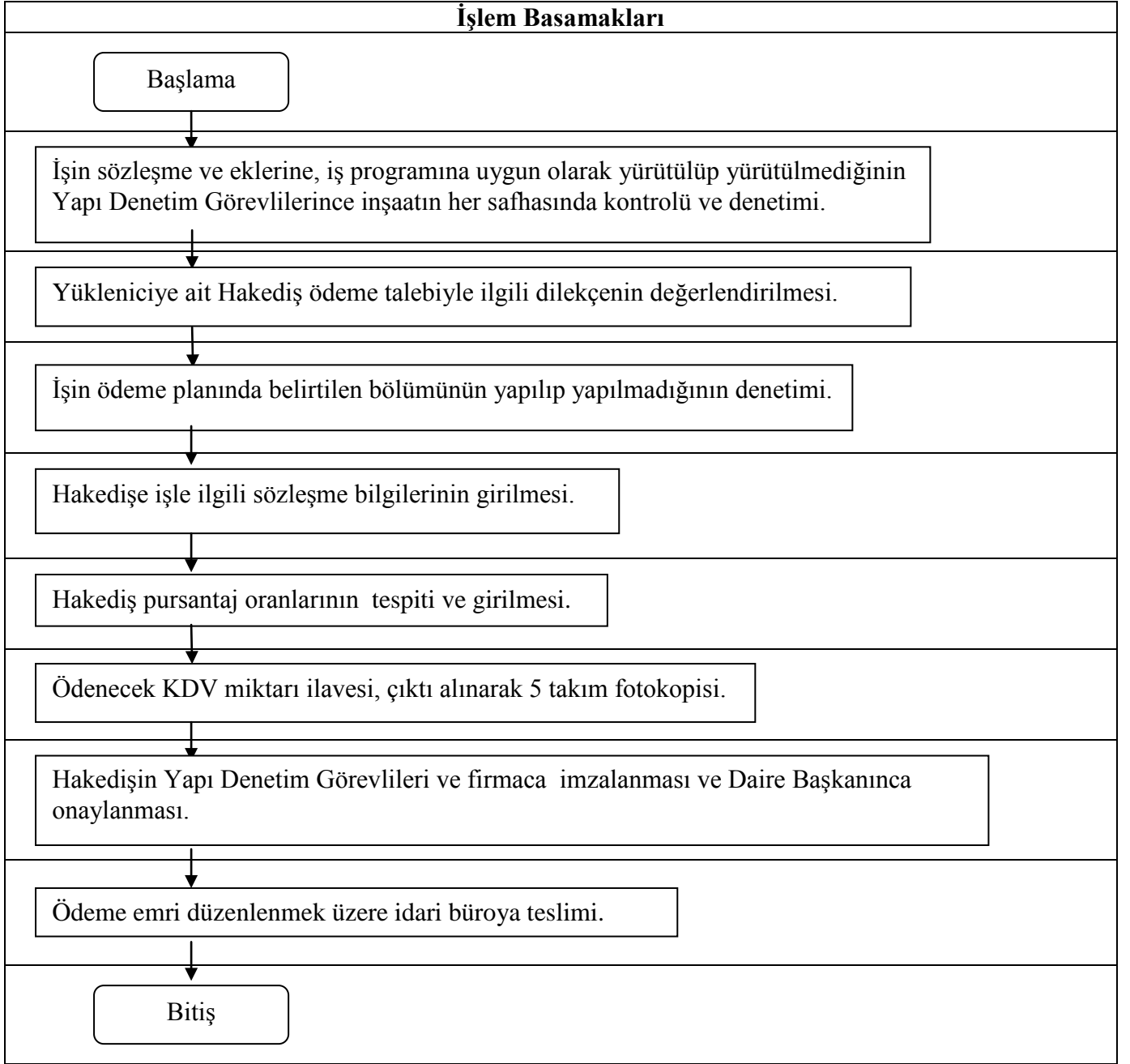


**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**18- İNŞAAT KONTROLLUĞU (DENETİM) SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





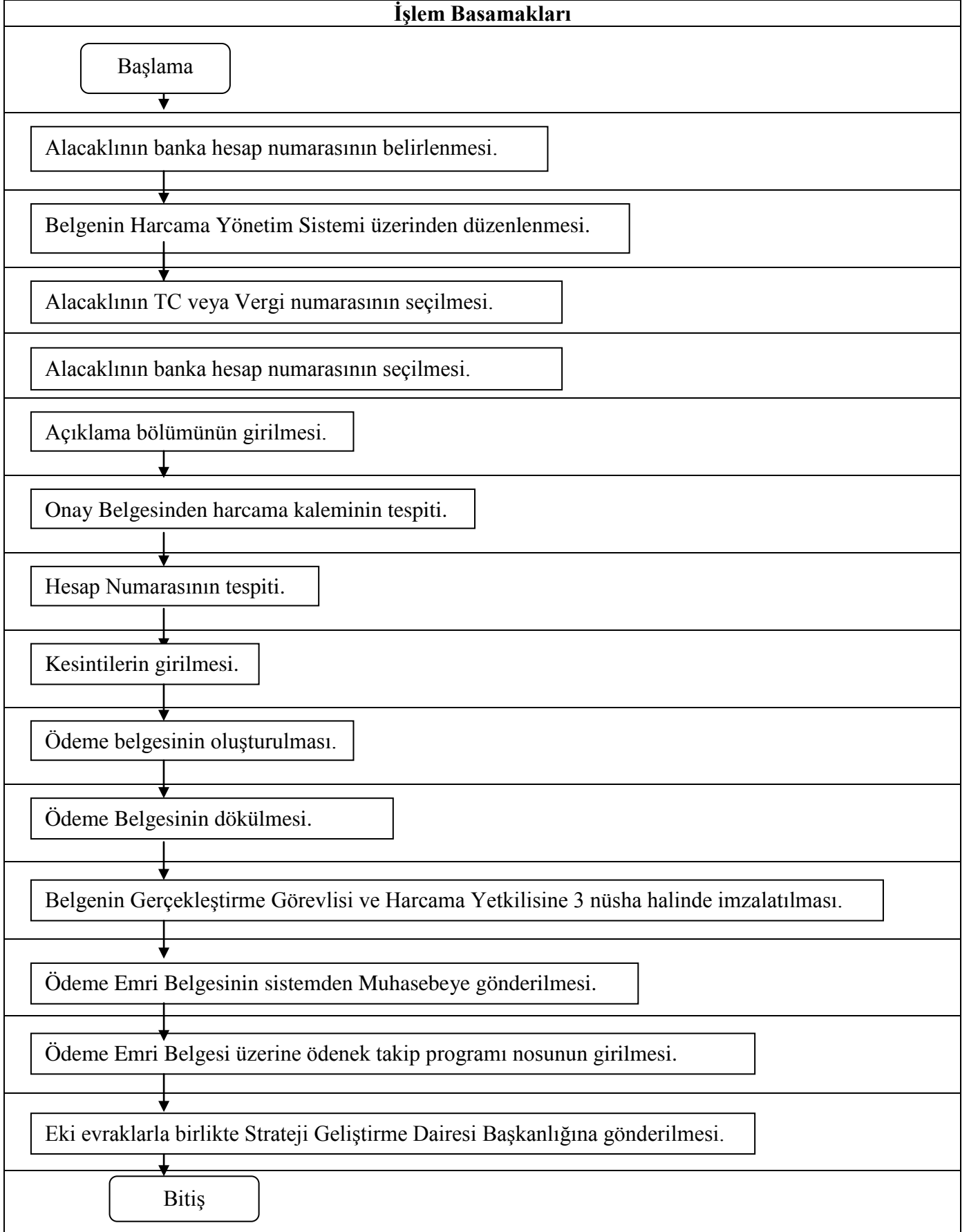
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**19-HAKEDİŞ RAPORU DÜZENLEME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**







**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**20- ÖDEME EMBRİ BELGESİ DÜZENLEME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**21- ELEKTRİK PROJESİ HAZIRLAMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Mimari projenin incelenmesi.

Elektrik prote (kuvvetli akım-zayıf akım) ihtiyacına göre mimari projenin revize edilmesi.

Mekanik proje incelenerek elektrik-elektronik proje ihtiyaçlarının belirlenmesi.

Elektrik projesinin kuvvetli akım ve zayıf akım olarak çizilmesi.

Gerekli elektrik hesapların yapılarak tablo yükleme cetvelinin hazırlanması ve kolop şemasının çizilmesi.

Gerekli özel fiyatların alınıp analizlerinin yapılması ve yaklaşık maliyet hesaplarının çıkarılması.

Projenin elektronik ortamda İdareye teslimi.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**22- TESİSAT PROJESİ HAZIRLAMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Mimari Projenin incelenmesi (mutfak fcu, sıhhi, havalandırma, çamaşırhane, otomatik kontrol , doğalgaz, sulama vs. tesisatları uygunluğu yönüyle).

Proje yukarıdaki şartlara haiz ise ileride doğabilecek ihtiyaçları tespit edilip (mimar, inşaat, makine, elektrik yönünden) hesaplamaların yapılması.

Elde edilen verilere göre tesisatın mimari projeye işlenmesi (ihtiyaç varsa projelendirilmesi, tesisat shaftı gibi ilavelerin yaptırılması).

Gerekli düzeltmeler yapıldıktan sonra CD'ye aktarılması.

CD'lerin ihaleyi hazırlayan birime teslim edilmesi.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**23- YILLIK İZİN ALMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

İlgili, yıllık izin almak için Daire Başkanına müracaat eder.

Uygun görülmesi halinde görevli personel tarafından Personel Bilgi Sistemi üzerinden izin formu düzenlenir.

İzne ayrılacak personel izin formunu imzalar.

Daire Başkanının teklifi ve Genel Sekreterin onayı ile yıllık izin verilmiş olur.

İzin formunun ilgili bölümü izne ayrılanı verilir.

İlgilinin izin dönüşü Daire Başkanınca imzalanır.

Form ilgilinin özlük dosyasına konur.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**24- MALZEME SATIN ALMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Alınacak Malzemenin cins ve miktarı tespit edilir.

Piyasa fiyat araştırması yapılır, Malzemenin tahmini fiyatı tespit edilir.

Harcama yetkilisi malzemenin alınması yönünde onay verir.

Teklif alınacak firmalar belirlenir.

Gelen teklifler fiyat ve nitelik açısından incelenir.

En düşük fiyatı veren firmaya teklifin kabul edildiği bildirilir.

Firmaca en kısa sürede malzeme teslim edilir.

Malzemeler muayene komisyonunca kontrol edilir.

Malzemeler Uygun İse Ödeme Evrakları Hazırlanarak ödeme yapılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**25- EBYS ÜZERİNDEN RESMİ YAZIŞMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Kurum İçi yada Kurum Dışı olup olmadığının tespiti.

Başlık ve Adresin girilmesi.

Konu kodunun seçilmesi.

Varsa ilginin girilmesi.

Metnin girilmesi.

Varsa eklerin girilmesi.

Parafların seçilmesi.

Elektronik imzaya sunulması.

İmzadan sonra çıktı alınması.

Kurum dışı ise postaya verilmesi.

Bir nüshasının dosyalanması.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**26- İDARİ ŞARTNAME HAZIRLAMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

İdari Şartname EKAP aracılığı ile hazırlanır.

İhale konusu işin adının, proje numarasının miktarının ve yapılacağı yerin tespit edilmesi.

İhale dokümanının görülebileceği, satın alınabileceği yerin ve bedelinin tespiti.

Tekliflerin sunulacağı yerin, ihale tarih ve saatinin tespiti.

İhale dokümanının görülebileceği, satın alınabileceği yerin ve bedelinin tespiti.

İhale dokümanının kapsamının tespiti.

İşin özelliğine, yaklaşık maliyete ve ihale usulüne göre ihaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlilik kriterlerinin tespiti.

Benzer iş olarak kabul edilecek işlerin tespiti.

Hangi bölüm mezunlarının ihaleye katılabileceklerinin tespiti.

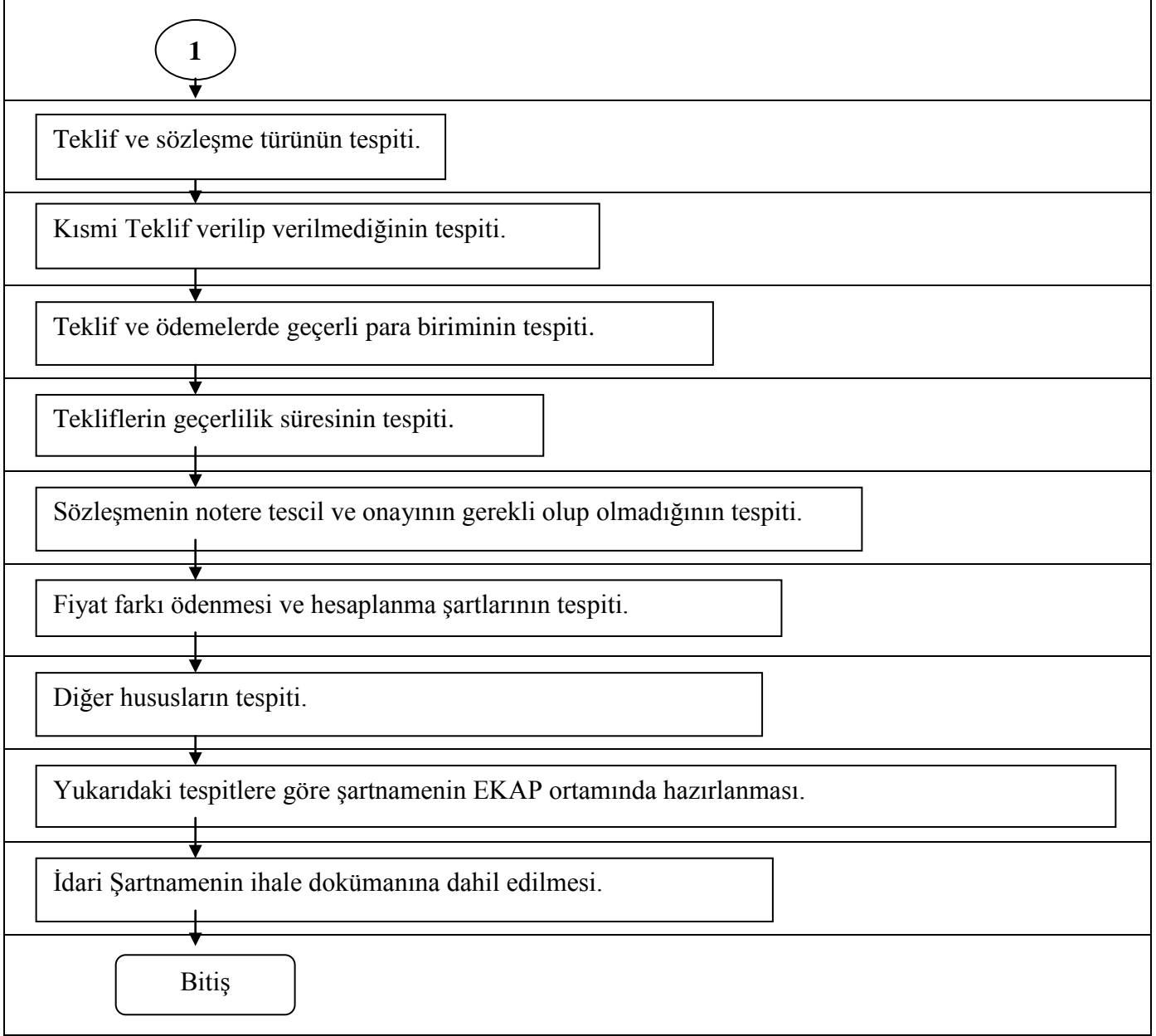
İhalenin yabancı isteklilere açık olup olmadığının tespiti.

Konsorsiyumların ihaleye katılıp katılmayacaklarının tespiti.

Alt yüklenici ile ilgili düzenlemelerin tespiti.



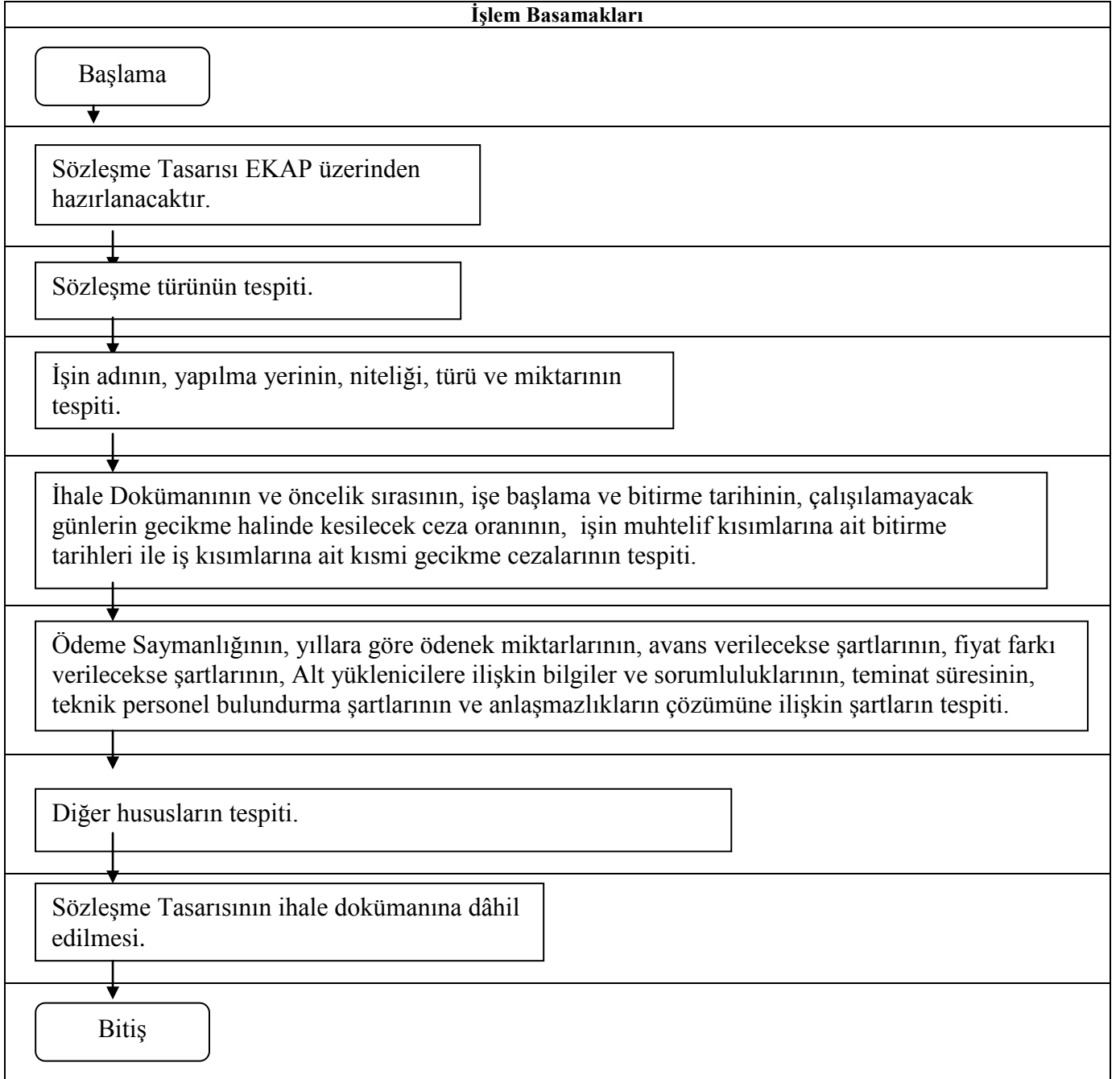
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**26- İDARİ ŞARTNAME HAZIRLAMA SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**







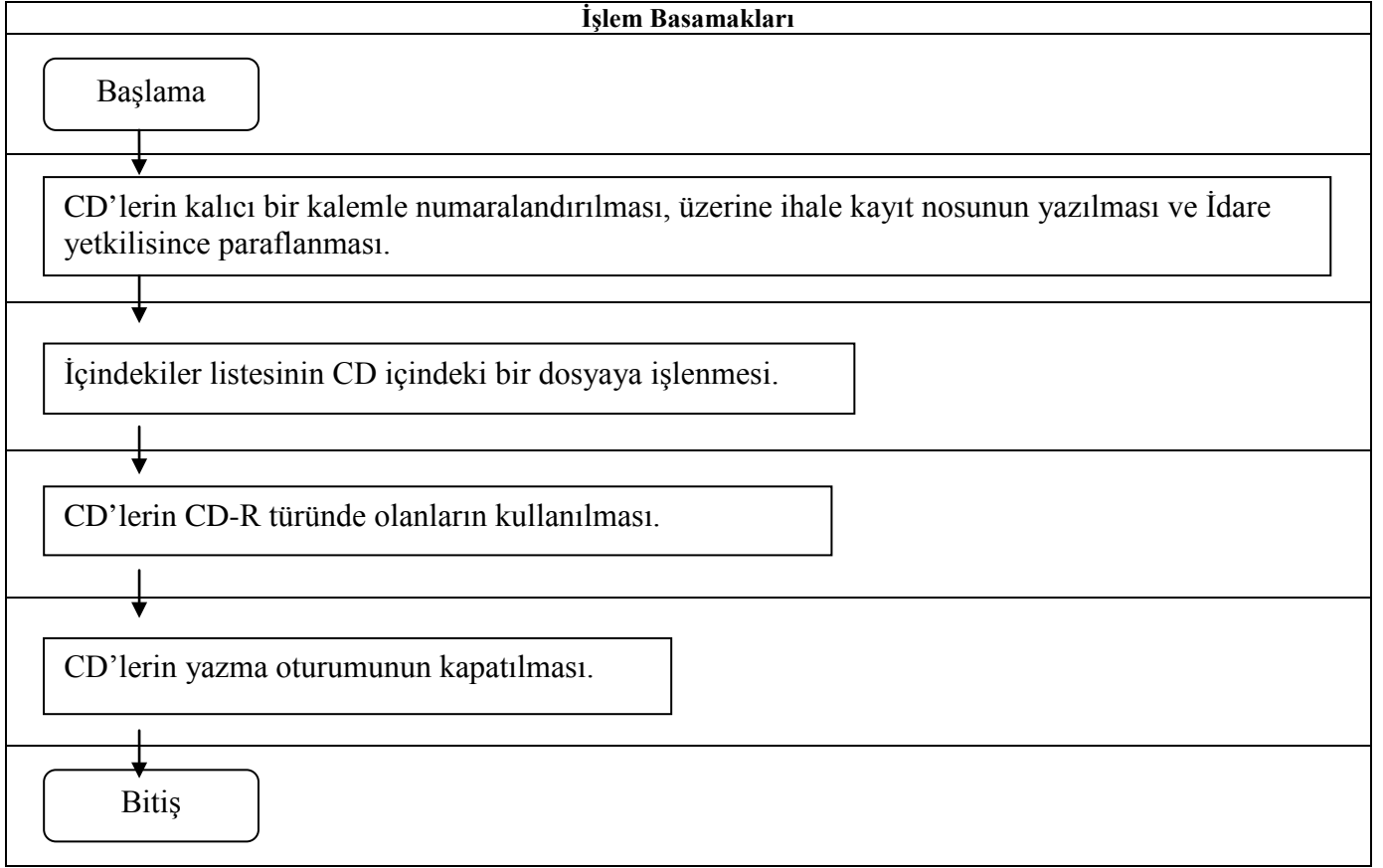
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**  
**27- SÖZLEŞME TASARISI DÜZENLEME SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**

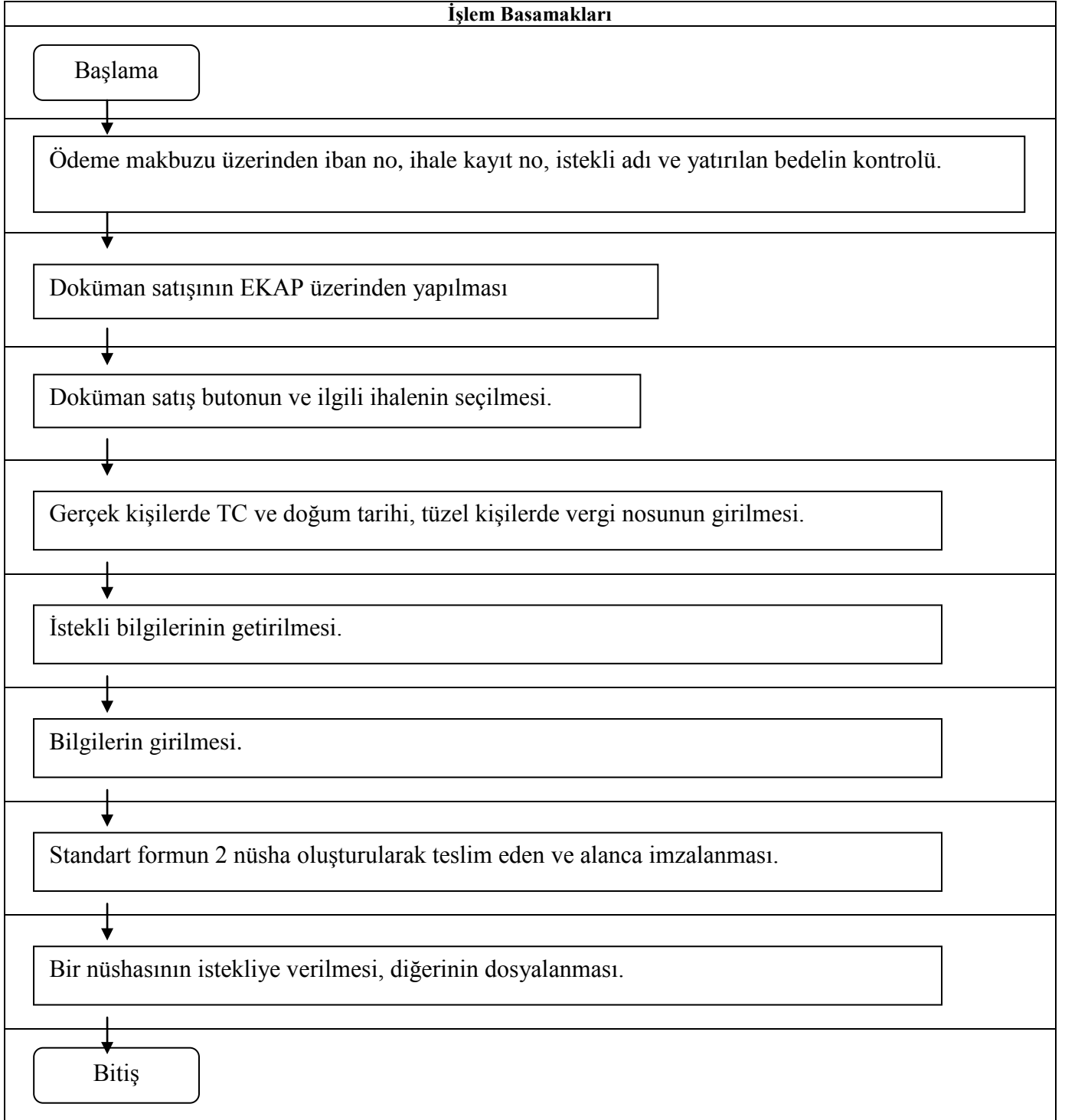
**28- CD ORTAMINDA İHALE DOKÜMANI ÇOĞALTILMASI SÜRECİ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**

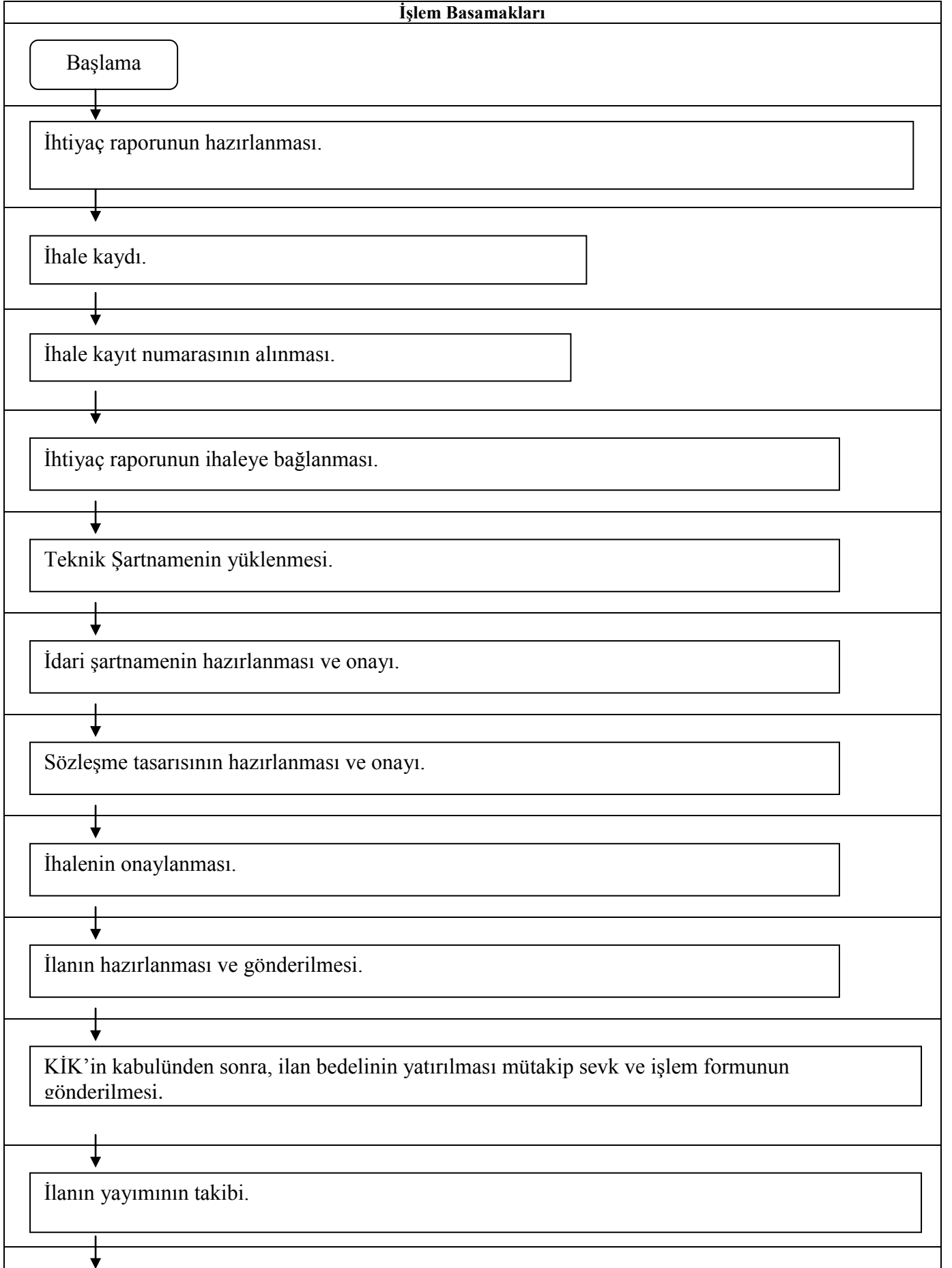
**29- EKAP ÜZERİNDEN İHALE DÖKÜMANI SATIŞI SÜRECİ İŞ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**

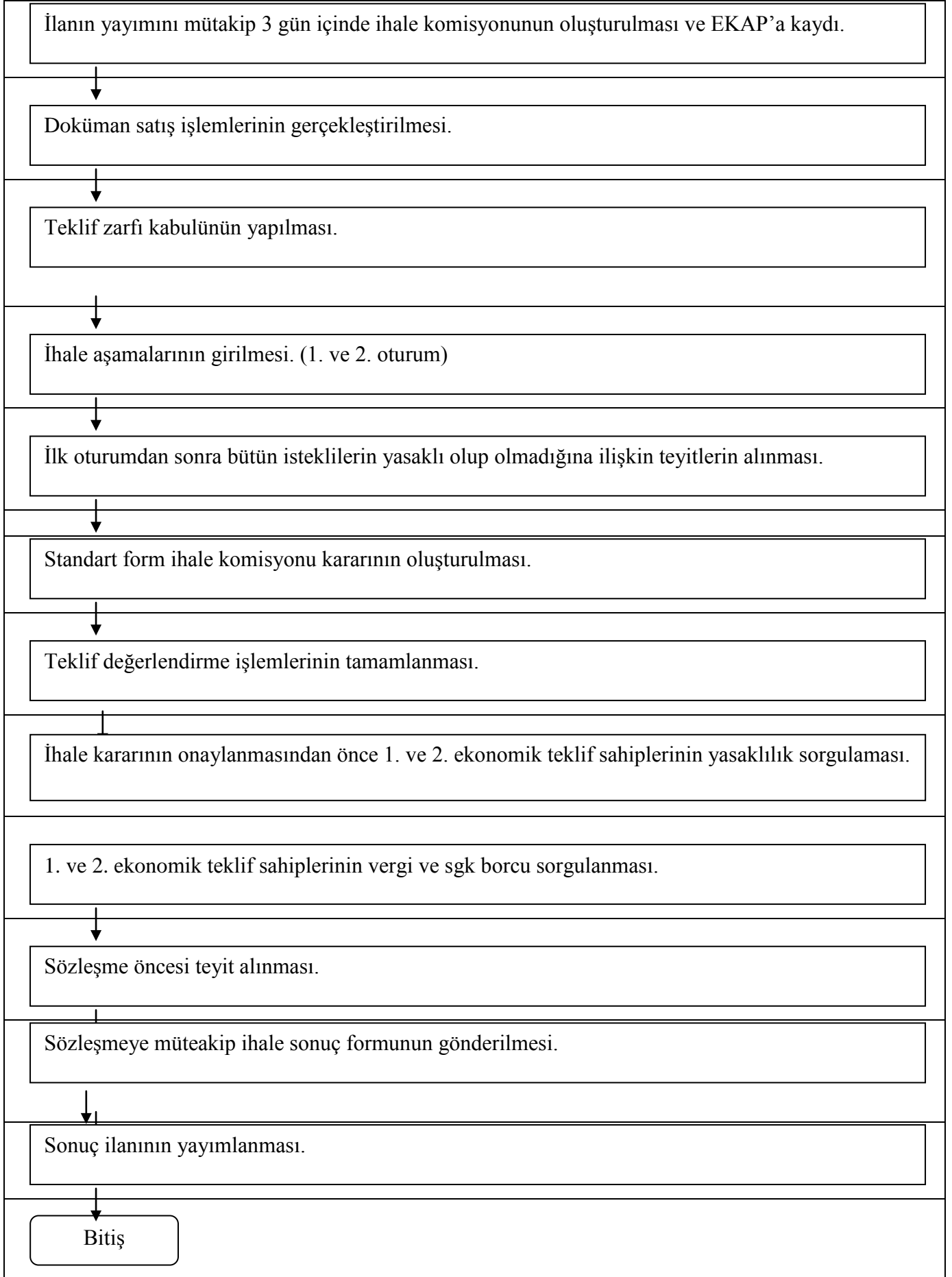
**30- EKAP ÜZERİNDEN İHALE İŞLEMLERİ (EKAP ÜZERİNDEN)İŞ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(İDARİ VE TEKNİK HİZMETLER)**

**30- EKAP ÜZERİNDEN İHALE İŞLEMLERİ (EKAP ÜZERİNDEN)İŞ AKIŞ ŞEMASI**





S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)

I- AĞAÇLANDIRMA ALANLARINA TESİSAT DÖŞENMESİ İŞ AKIŞ ŞEMASI

İşlem Basamakları

Başlama



Boru döşenecek bölgenin tespiti yapılır.



Borunun satın alınması yapılır.



Diğer tesisat malzemenin alınması (Vana, dirsek, nipel, maşon vs.)



Ana su hattından tali hat çıkarılır vanası bağlanır.



Boru hattına aralardan su alma yerleri bırakılarak döşenir.



Su alma yerlerine vanalar ve diğer malzemeler takılır kullanıcıya hazır hale getirilir.



Hatta su verilir, denemesi yapılır.



Sorun yoksa, çalışır halde bırakılır.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**2- BRÜLÖR TAMİRİ SÜRESİ İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Brülörün panodan şalterinin kapatılıp,  
elektriğin kesilmesi

Yakıt vanalarının kapatılması

Arızalı olan bölümün sökülüp, tamir edilmesi

Yakıt vanalarının açılması

Brülör üzerindeki yakıt ısıtıcısının açılıp, ön ısıtma yapılması

Şalterin açılıp, brülöre elektriğin verilmesi

Brülörün çalıştırılması

Yakıt ve hava ayarlarının yapılarak,  
verimli bir yanma temin edilmesi

Diğer kontrollerinin yapılması

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**3- BUHAR HATTI KONTROLÜ SÜRECİ İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Kontrol edilecek hattın aydınlatması yapılır.



Hat kontrol edilerek gidilir.



Hat üzerinde bulunan vanalar kontrol edilir.



Hat üzerindeki kondens guruplarının doğru çalışıp çalışmadığı kontrol edilir.



Buhar hattından, kondens hattına buhar kaçağı olup olmadığı ses dinleyerek kaçak olup olmadığı tespit edilir.



Buhar kaçağı varsa yeri işaretlenir ve yetkililere haber verilir.



Kondens ve su hatlarında delinme, su kaçağı varsa yeri işaretlenir ve yetkililere haber verilir.



Bitiş





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**4- BUHAR HATTINDA TAMİRİ SÜRECİ İŞ AKIŞ SEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Tamir için gerekli olan, kaynak makinesi, flex, elektrot, çekiç, maske, ara kablo, parça boru hazırlanır.

Tamir yapılacak bölgeye malzemeler ve elemanlar götürülür.

Tamir yapılacak hattın buharı kesilir.

Buharın hattın boşalması ve hattın soğuması sağlanır.

Buhar borusu üzerindeki izolasyon açılır.

Buhar borusu kaynatılır.

Kaynatma işleminden sonra hatta buhar verilip gerekli kontrolleri yapılır.

Boruda kaçak olmadığı tespit edildikten sonra buhar kesilir.

Kaynatılan yerler antipas ile boyanır.

Kaynak yapılan bölgenin izolasyonu yeniden yapılır, geçirmeyen emilsiyon ile izolasyon kaplanır.

Hatta yeniden buhar verilir ve hattın çalışması devam ettirilir.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)  
5- BUHAR HATTINDA VANA TAMİRİ SÜRECİ İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Tamir için gerekli olan anahtar takımı, çanta, çekiç, ara kablo, seyyar lamba hazırlanır.

Tamir edilecek vana, kondenstop, pislik tutucu hangisi ise ona göre yedek tamir takımı veya yenisi hazırlanır.

Tamir yapılacak bölgeye elemanlar ve malzemeler götürülür.

Tamir yapılacak yerin buharı kesilir.

Buharın hattan boşalması ve hattın soğuması sağlanır.

Vana sökülür ve gerekli tamirat yapılır.

Vananın contaları temizlenir ve yeni conta takılır.

Vana yerine takılır.

Hatta buhar verilerek denemesi yapılır.

Kaçak yoksa, buhar hattının çalışması devam ettirilir.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**6- BUHAR KAZANI BLÖF TAYİNİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Çalışan buhar kazanlarından su numuneleri alınır.

Alınan numuneler soğutulur.

Numune suların iletkenliği ölçülür.

Ölçüm değerleri istenilen değerlerin üzerinde ise blöf sayısı artırılır.

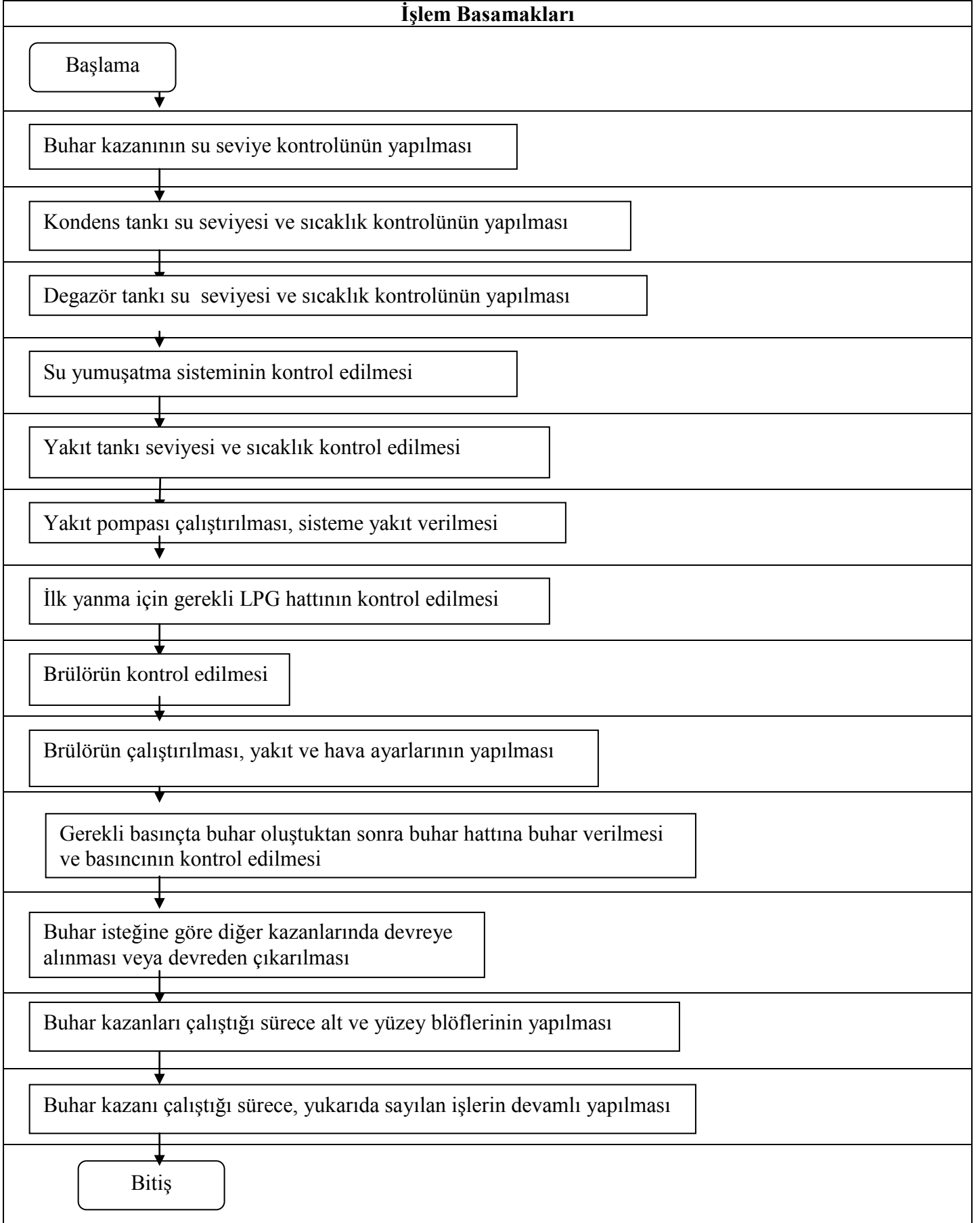
Ölçüm değerleri istenilen değerlerin altında ise blöf sayısı azaltılır.

Her kazan için ayrı ayrı yapılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**7- BUHAR KAZANI ÇALIŞTIRMA SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**8-BUHAR VANASI AÇILMASI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Açılacak buhar vanası yanına gidilir.

Buhar vanası yavaş yavaş açılır, buharın akış sesi duyulunca durulur.

Vanadan buhar verilen borunun ısınması beklenir.

Buhar hattında biriken kondens sularının atılması beklenir.

Hat dolup buhar akış sesi kesilince, hat dolmuş ve tehlike kalmamıştır.

Vana tamamen açılır. Hat kontrol edilerek, kaçak olmadığına bakılır.

Sorun yoksa sistem çalışır halde bırakılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**

**9- ÇİM SULAMA, AĞAÇLANDIRMA ALANLARINDA TESİSAT TAMİRİ SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Ağaçlandırma elemanlarınca ısı merkezine arıza bildirilir.



Isı merkezi elemanlarınca arıza yerinde tespit edilir.



Arızalı bölgenin suyu kesilir.



Yer altında ise kazdırılır.



Isı merkezinde gerekli sıhhi tesisat malzemeleri ve boru anahtarı, boru, pafta, mengene hazırlanır.



Gerekli tamirat yapılır.(Boru değiştirme, vana takma gibi.)



Bölgeye su verilir, kontrolleri yapılır.



Sorun yoksa kazılan yerler kapatılır.



Sistem çalışır halde bırakılır.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**10- DERİN KUYU SU POMPASI MONTAJI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Kuyunun özelliklerine göre pompa satın alınır.

Pompanın özelliklerine göre kolon borusu alınır.

Pompanın, elektrik motoru özelliklerine göre elektrik panosunun yapılması. Elektrik kablosunun alınması.

Sıvı seviye elektrotları ve kablosu alınması.

Bombayı bağlamak için çelik halat ve kelepçelerin alınması.

Kuyu montajı için gerekli olan caraskal, mengene, anahtar takımı, çelik halat, boru anahtarları ve diğer aletlerin hazırlanması.

Pompa ve diğer malzemeler kuyuya götürülür.

Kolon boruları antipas boya ile boyanır.

Elektrik motoru kablosu ile pano, pompa arasındaki kablo özel ek malzemesi ile eklenir.

Sıvı seviye elektrotları bağlanır.

Pompanın içine su doldurulur.

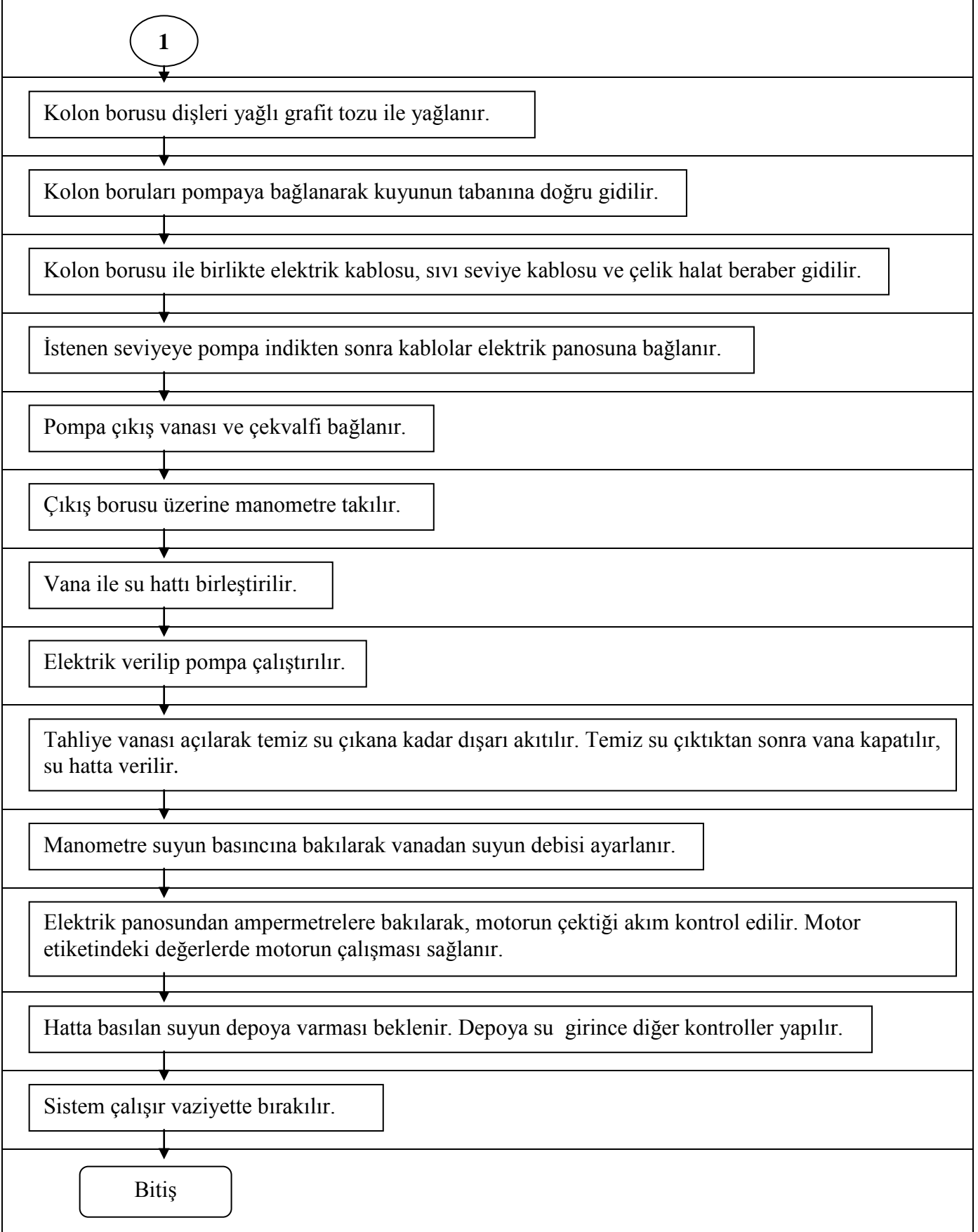
Pompa çelik halatla bağlanır.

Pompa kuyuya indirilir.

1



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**10- DERİN KUYU SU POMPASI MONTAJI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**







**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**11- ELEKTRİK ARIZASI TAMİRİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Arızalı Olan makine ile ilgili görevliden bilgi alınması

Panoya gidilip, ana panodan gerekirse elektriğin kesilmesi

Pano içinden sigorta, termik, kontaktörlerin kontrol edilerek arızayı meydana getiren sebebin bulunmaya çalışılması

Elektrik motorunun yanık olup olmadığının ölçü aleti ile kontrol edilmesi

Elektrik motoru yanıkta, motorun sökülmesi ve tamire gönderilmesi

Arıza panoda ise arızalı olan parçanın değiştirilmesi

Panoya elektrik verilip, gerekli kontrollerin yapılması

Emniyetli olarak elektrik motoruna yol verilmesi

Motor dönüşünün kontrol edilmesi

Motor doğru dönüyorsa termik ayarının yapılması

Motorun çalışır halde bırakılması

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**12- EŞANJÖR DAİRESİ ÇALIŞTIRMA SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Eşanjörde ısıtılan binanın su yüksekliğinin kontrol edilip, eksikse tamamlanması

Binanın ısısının kontrol edilmesi

Devir daim motorlarının çalışmasının kontrol edilmesi

Buhar basıncının kontrol edilmesi

Eşanjörün çalışıp, çalışmadığının kontrol edilmesi

Klima varsa onların kontrol edilmesi

Binanın içme suyunun kontrol edilmesi

Bina içi dolaşarak binanın sıcaklığının kontrol edilip, mevsim şartlarına göre sıcaklık ayarının yapılması

Çalışmayan radyatörlerin tespit edilerek, yetkililere bildirilmesi

Çalışmayan arızalı olan ekipmanların gerekli tamiratının yaptırılması

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**

**13- EŞANJÖR TAMİRİ SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Arızalı olan eşanjör dairesine gidilmesi



Eşanjör buhar girişinin kapatılması



Devir daim motorlarının durdurulması



Binanın kalorifer tesisat sularının kapatılması



Eşanjörün soğutulması ve sökülmesi



Gerekli tamirat veya değiştirmenin yapılması



Eşanjörün toplanması



Tesisat sularının açılması



Buharın açılması



Devirdaim motorlarının açılması



Gerekli kontrollerin yapılması ve binanın ısınmasının takibi



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)  
14- ISI MERKEZİ GÜNLÜK YAPILAN HİZMETLER SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Gece nöbetçilerinden gerekli bilgiler alınır.

Fuel-oil miktarı tespit edilir. Tüketime göre fuel-oil talep edilir.

Su deposu kontrol edilir. Tüketime göre kuyu açılır.

Buhar basıncı kontrol edilir. Tüketime göre kazan çalıştırılır.

Bütün eşanjör dairelerine eleman gönderilir. Kontroller yaptırılır.

Su arıtma cihazı ve suyun sertliği kontrol edilir.

Sıhhi tesisat arızalarına gidilir.

Klimalar çalıştırılır.

Buhar ve suyla ilgili arızaların giderilmesi.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**15- HAVUZLARIN ÇALIŞTIRILMASI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Çalıştırılacak havuzun yanına gidilir.



Havuzun içindeki kireçler, yosunlar pislikler temizlenir.



Havuz temiz su ile doldurulur.



Havuz pompaları çalıştırılır.



Suların aktığı gözlenir, çalışmayan bölümler varsa ayarlamalar yapılır.



Havuzun çalışması istenen vakitler için zaman saati takılır ve ayarlanır.



Sistem çalışır halde bırakılır.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**

**16- ISI MERKEZİ NÖBET SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Bir önceki nöbetçiden gerekli bilgilerin alınması

Kazanların su seviyelerinin, buhar basınçlarının kontrol edilmesi

Su pompalarının kontrol edilmesi

Yakıt pompalarının kontrol edilmesi

Kondens tankı, degazör tankı su sıcaklığı ve seviyesinin kontrol edilmesi

Kampus içme suyu deposunun kontrol edilip, su yetersiz gelirse diğer kuyuların devreye alınması

Kampus içinde olan su arızalarına ilk müdahalenin yapılıp, suyun kesilmesi

Buhar kazanının devamlı takip edilerek buhar üretiminin temin edilmesi

Su hattında veya buhar kazanlarında oluşan olumsuz durumların yetkililere haber verilmesi

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**17- KAPALI GENLEŞME TANKI HAVA AYARI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Tankın bulunduğu eşantör dairesine gidilir.

Tankın kalorifer tesisatı ile olan bağlantısı sökülür, tankın boşalması sağlanır.

Binanın yüksekliği ve genişliği tespit edilir.

Binanın sürkilasyon pompasındaki değerlerinin alınması.

Pompa ve bina ölçülerine göre tankın hava basıncının tespit edilmesi.

Kompresör yardımı ile tankın havası doldurulur. Manometre ile basıncı kontrol edilir.

Tank ile kalorifer tesisatı birleştirilir.

Bina içinde kritik noktalar kontrol edilerek, ısınmasının takip edilmesi.

Emniyet ventili, tank basıncı üzerinde basınca göre ayarlanır.

Sorun yoksa sistem çalışır halde bırakılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**18- KİMYASAL MALZEME TAKİBİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Dozaj kaplarında yeterli kimyasalın varlığı kontrol edilir.



Kaplarda kimyasal yoksa, hangi kimyasal lazımsa, ondan kap doldurulur.



Dozaj pompalarının çalışması kontrol edilir.



Pompaların elektrik fişinin takılı olduğu kontrol edilir.



Pompa, dozajlama yapıyorsa havası alınır.



Dozaj pompası çalışır halde ve kimyasalı var olduğu kesinleştirilir.



Dozaj pompasından günlük buhar üretimine göre dozaj ayarlaması yapılır.



Çalışır halde bırakılır.



Bitiş





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**19- KLİMALARIN ÇALIŞTIRILMASI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Isıtılacak veya havalandırılacak mekanın tespit edilmesi.

Isıtılacaksa sıcak su devirdaim motoru çalıştırılması.

Klima sıcaklığın geldiği tespit edilir.

Panodan şarteri atılır, motorların çalışması sağlanır.

Isıtılan veya havalandırılan mekana gidilir, klimanın çalışıp çalışmadığı hava gelişi kontrol edilir.

Havalandırılan veya ısıtılan mekandaki çıkış ağızlarındaki damperler ayarlanır.

Panodan taze hava, kullanılmış hava oranları ayarlanır.

Panodan ısı ayarları yapılır.

Sistem çalışır bırakılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**20- KLİMALARIN ÇALIŞTIRILMASI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Isıtılacak veya havalandırılacak mekanın tespit edilmesi.

Isıtılacaksa sıcak su devirdaim motoru çalıştırılması.

Klima sıcaklığın geldiği tespit edilir.

Panodan şarteri atılır, motorların çalışması sağlanır.

Isıtılan veya havalandırılan mekana gidilir, klimanın çalışıp çalışmadığı hava gelişi kontrol edilir.

Havalandırılan veya ısıtılan mekandaki çıkış ağzlarındaki damperler ayarlanır.

Panodan taze hava, kullanılmış hava oranları ayarlanır.

Panodan ısı ayarları yapılır.

Sistem çalışır bırakılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**

**21- MALZEME ALIMI SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Isı merkezinde alınacak malzemenin listesi yapılır.



İdari büroda talep yazısı yazılır.



Daire Başkanına imzalatılıp, Rektörlüğe gönderilir.



İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı elemanı ve ısı merkezinden teknik elemanla beraber piyasa araştırması yapılır.



Fiyatı ve kalitesi uygun olan malzeme alınır.



Isı merkezine teslim edilen malzeme görevli elemanlarca kontrolü yapıp, istenilen malzemenin doğru getirilip getirilmediği tespit edilir.



Teslim tutanakları imzalatılır, tutanaklar ve sevk irsaliyesi İdari ve Mali İşler bürosuna teslim edilir.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**22- POMPA VEYA DİĞER EKİPMAN TAMİRİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Arızalı olan parçanın tespiti



Arıza durumuna göre gerekli anahtar, kaynak makinesi, conta, ara kablo hazırlanması



Arızalı olan ekipmanın değiştirilmesi için gerekli pompa, vana, diğer yardımcı malzemelerin hazırlanması



Arıza bölgesine gidilip, su hattında ise suların, buhar hattında ise buharın kesilmesi



Su veya buhar tamamen kesildikten ve emniyete alındıktan sonra, gerekli tamiratın yapılması



Su veya buharın açılıp, kontrollerinin yapılması



Sistemin çalıştırılması



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**23- SALMASTRALI POMPA BAKIMI SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Isı merkezinde bakım için gerekli anahtar takımı, salmastra, gres yağı, kaplin lastiği hazırlanır.

Bakım yapılacak pompanın bulunduğu yere gidilir.

Pompa durdurulur.

Salmastra baskısı açılır, salmastra yatağı temizlenir.

Yeni salmastralar takılır, baskısı kapatılır.

Gresörlüklere yağ basılır.

Kaplin ve kaplin lastiği kontrol edilir.

Kaplin lastiği bozulmuşsa değiştirilir.

Pompa çalıştırılır, salmastradan su kaçırmadığı gözlenir.

Sorun yoksa, çalışır halde bırakılır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**24- SİRKİLASYON POMPASI DEĞİŞTİRİLMESİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Sirkilasyon pompasının değişeceği eşanjör dairesine gidilir.

Sirkilasyon pompasının özellikleri tespit edilir.

Pompanın ısıtılacak binaya yeterli olup olmadığı kontrol edilir.

Binayı rahat ısıtacak pompa seçilir.

Pompanın üzerindeki vanalar kapatılır.

Pompa durdurulur, elektrik bağlantıları sökülür.

Pompa yerinden sökülür ve yeni pompa takılır.

Elektrik bağlantıları yapılır. Motorun doğru çalıştığı kontrol edilir. Vanalar açılır.

Binanın ısınması kontrol edilir.

Sistem devreye alınır.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**25- SU ARITMA CİHAZI TAKİBİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Buhar kazanlarının kullandığı ilave saf su her gün sayaçtan takip edilir. Kullanılan miktar çizelgeye yazılır.



Cihazın elektrik bağlantısı kontrol edilir.



Numune musluğundan su alınarak, suyun sertliği ölçülür. Suyun sıfır sertlikte olması gerekmektedir.



Suyun sertliği sıfır değil ise cihaz çalışmamıştır. Cihazın çalışması sağlanır.



Yeniden su alınarak, suyun sıfır sertlikte olduğu tespit edilir.



Kum tankına, ters yıkama yaptırılarak içinde biriken çamurların dışarı atılması sağlanır.



Tuz kabına, tuz doldurulur.



Sistem çalışır halde bırakılır.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**26- SU HATTINDA PVC BORU TAMİRİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Hatta su basan kuyular kapatılır.

Hattın suyu boşaltılır.

Isı merkezinde tamir için PVC kayar maşon, çanta, testere, arap sabunu, kazma-kürek, su kovası, takoz, balyoz hazırlanır.

Arıza olan bölgeye gidilir.

Borunun üzeri kazma-kürek yardımı ile açılır.

Boru testere ile kesilir.

Hattan boşalan sular kovalarla boşaltılır.

Kesilen yere boru hazırlanır, boru ağızları törpülenir.

Maşonlara contalar takılır sabunlanır.

Parça boru, kayar maşonlar yardımı ile diğer borular ile birleştirilir.

Hatta su verilir, kontrolü yapılır.

Hatta sorun yok ise üzeri toprakla doldurulur.

Hattın çalışması devam ettirilir.

Bitiş





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**27- SU İSALE HATLARI TAKİBİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Kontrol edilecek hat tespit edilir.



Hattın kenarından araçla kontrol edilerek gidilir.



Vantusların çalıştığı kontrol edilir.



Hat üzerinde bir kaçak varsa, tespit edilir ve yetkililere bildirilir.



Kukuya kadar gidilir.



Hatta sorun varsa, hatta su basan kuyular kapatılır.



Hatta sorun yoksa geri dönülür.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**28- SU İSALE HATTINDA ÇELİK BORU TAMİRİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Hatta su basan kuyular kapatılır. Hattın suyu boşaltılır.

Isı merkezinde tamir için gerekli kaynak makinesi, parça boru, kazma-kürek, su kovası, çekiç, oksijen kaynağı, kesici ve ara kablo hazırlanır.

Arıza olan bölgeye gidilir ve Borunun üzeri kazma – kürek ile açılır

Kaynak makinesi için gerekli elektrik sağlanır.

Elektrik bulunmazsa oksijen kaynağı hazırlanır.

Boru oksijen kesici ile kesilir.

Hattan akan sular kovalarla boşaltılır.

Parça boru yerine alıştırılır ve kaynatılır.

Borunun üzeri su geçirmeyen yalıtım malzemesi ile kaplanır.

Hatta su verilir, denemesi yapılır.

Sorun çıkmazsa ha çalışır bırakılır.

Borunun üzeri toprakla doldurulur.

Hattın çalışması devam ettirilir.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**29- SU KUYULARI TAKİBİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



Su kuyusuna gidilir.



Manometreler kontrol edilir.



Ampermetreler kontrol edilir.



Kuyunun çalıştığı ve su bastığı kontrol edilir, kuyu çıkışındaki vana kapatılmaya çalışılır ve manometredeki değişme gözlenir, manometrede yükselme varsa kuyunun çalıştığı anlaşılır. Vana eski hale getirilir.



Diğer kontroller yapılır.



Kuyunun elektrik panosu ve pompada sorun varsa yetkililere haber verilir.



Her şey normale kuyu çalışır bırakılır.



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ISI MERKEZİ VE SU HATTI İŞLETMESİ)**  
**30- SU KUYUSU POMPA TAMİRİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Arıza olan kuyu tespit edilir.(Kampüse 3 ayrı bölgeden 8 kuyudan su getirilmektedir.)

Isı merkezinde kuyu sökülmesi için gerekli olan caraskal, mengene, anahtar takımı, çelik halat, zincirli boru anahtarı diğer malzemeler hazırlanır.

Kuyuya gidilir.

Pompanın elektriği kesilir, elektrik bağlantıları sökülür.

Hattın vanası kapatılır. Kuyu sökülmeye başlanır.

Kuyunun kalan boruları sökülerek dalgıç pompaya ulaşılır.

Pompa dışarı çıkarılır.

Yetkili servise götürülüp, pompanın tamiri yaptırılır.

Tamir edilen pompa, kuyuya getirilip, montaj edilir.

Elektrik bağlantısı yapılır. Elektrik verilir.

Hat bağlantısı yapılır, pompa çalıştırılır.

Kuyunun çalışma verimi ayarlanır, pompanın çektiği akım ayarlanır.

Pompa çalışmaya devam ettirilir.

Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(ACİL BAKIM VE ONARIM HİZMETLERİ )**

**1- KANALİZASYON VE DRENAJ HATTI BAKIM VE ONARIM İŞLERİ SÜRECİ  
AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



S.Ü.Alaaddin Keykubad kampusü, yaklaşık 60 m<sup>3</sup>/saat debili 38.000 mt uzunluğundaki kanalizasyon ve drenaj hattında; tıkanma, çökme ve oturmalarından dolayı meydana gelen hasarların tespit edilmesi



Kırık ve oturmuş olan büzlerin üstünün makine ile açılması



Açılan kazıya girilerek kırık büzlerin değiştirilmesi



Üstünün tekrar makine ile kapatılması



Muayene bacalarının periyodik olarak insan gücüyle temizliğinin yapılması



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ACİL BAKIM VE ONARIM HİZMETLERİ )**  
**2- YOL BAKIM VE ONARIM İŞLERİ SÜRECİ**  
**AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



S.Ü.Alaaddin Keykubad kampüsü içindeki sıcak asfalt satih kaplama ve beton parke yolların bozuk kısımlarının tespit edilmesi



Tespit edilen bozuklukların temizlenerek astar serilmesi



Asfalt serilmesi



Serilen asfaltın sıkıştırılması



Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(ACİL BAKIM VE ONARIM HİZMETLERİ )**  
**3- ACİL - BAKIM ONARIM İŞLERİ SÜRECİ**  
**AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama



İhtiyacın Daire Başkanına bildirilmesi.



Daire Başkanı tarafından acil bakım onarım işinin sorumlu teknisyene bildirilmesi.



Uygun görülmesi halinde acil bakım yada onarımın görevli personeller tarafından giderilmesi.



Bitiş

**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**1- 9 ÇIKIŞI VERME SÜRECİ İŞ AKIŞ ŞEMASI**



**İşlem Basamakları**

Başlama



İlgilinin dilekçesini İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına vermesi.



İdari ve Mali İşler Dairesince olur verilmesi

9 çıkışı yetkisinin verilmesi.



İlgili aboneye şifahen bildirilmesi.



Abonenin yetkili telefonlar listesine alınması.



İlgilinin telefon değişikliğinde ünvanı da aynı ise yetkinin yeni telefona aktarılması, yetkisiz ünvana atanmışsa yetkinin iptali.

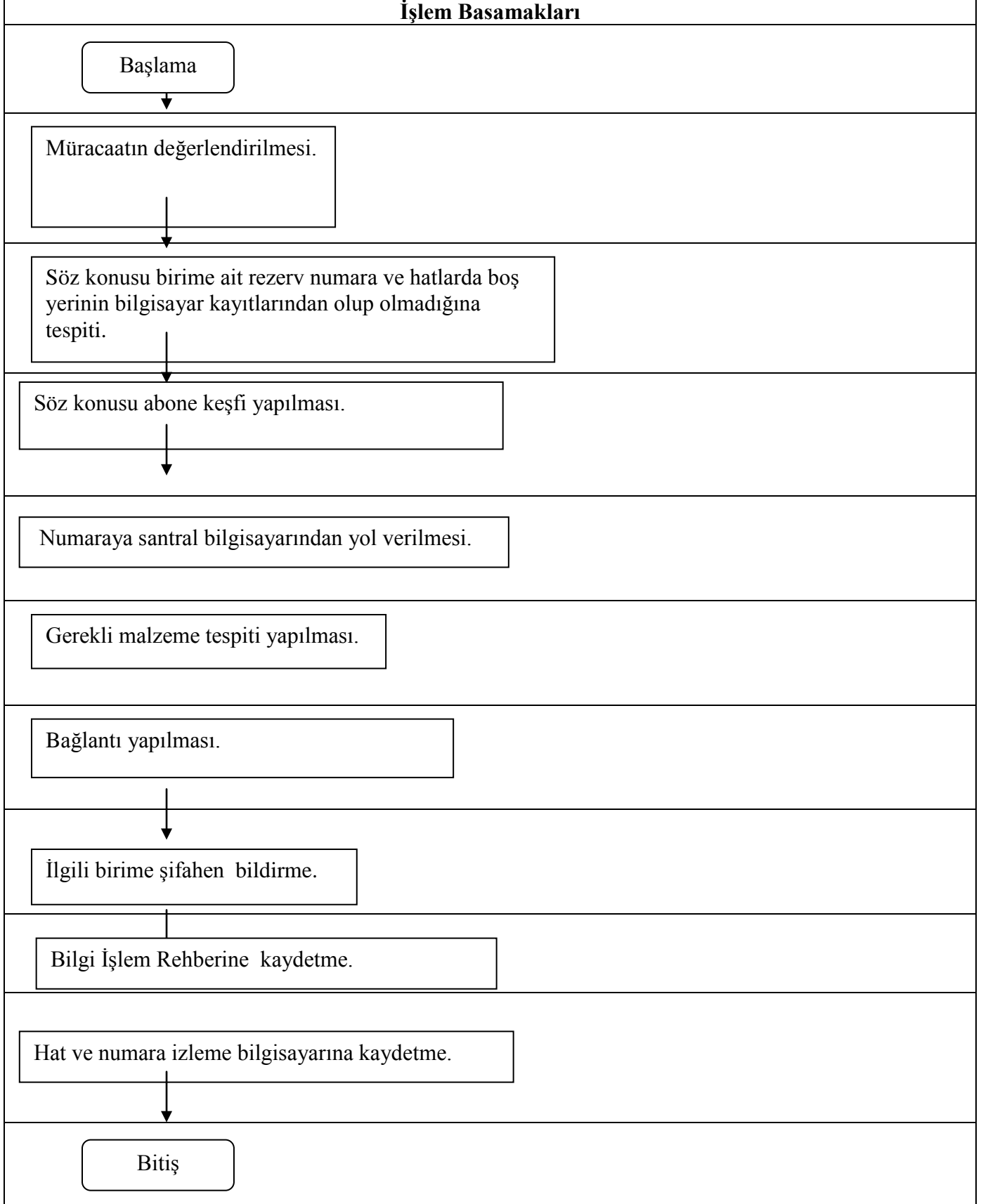
Bitiş



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**2- BİNADA YENİ TELEFON İHTİYACI GİDERME SÜRECİ**



**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(TELEFON HİZMETLERİ)

3- SANTRAL DIŞ HAT ARIZALARININ GİDERİLME SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI



İşlem Basamakları

Başlama

Arızalı dış hattın bilgisayardan kontrolü.

PTT panosundan kontrolü ve ölçülmesi.

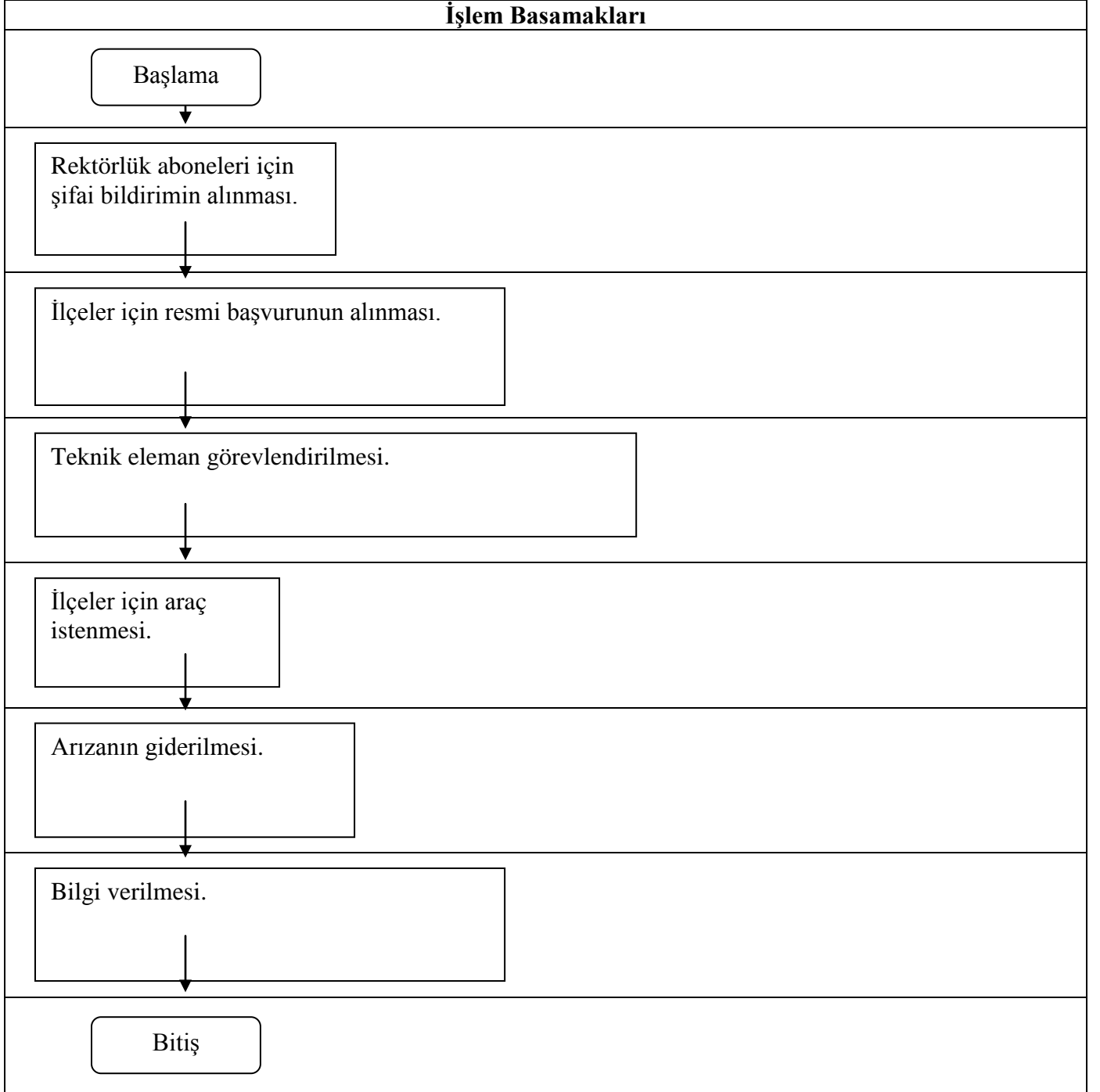
Telekomla karşılıklı hattın ölçülmesi.

Arıza Telekomdan kaynaklanıyorsa Telekom Arızaya bildirilmesi.

Giderilen arızanın bilgisayardan tekrar test edilmesi.

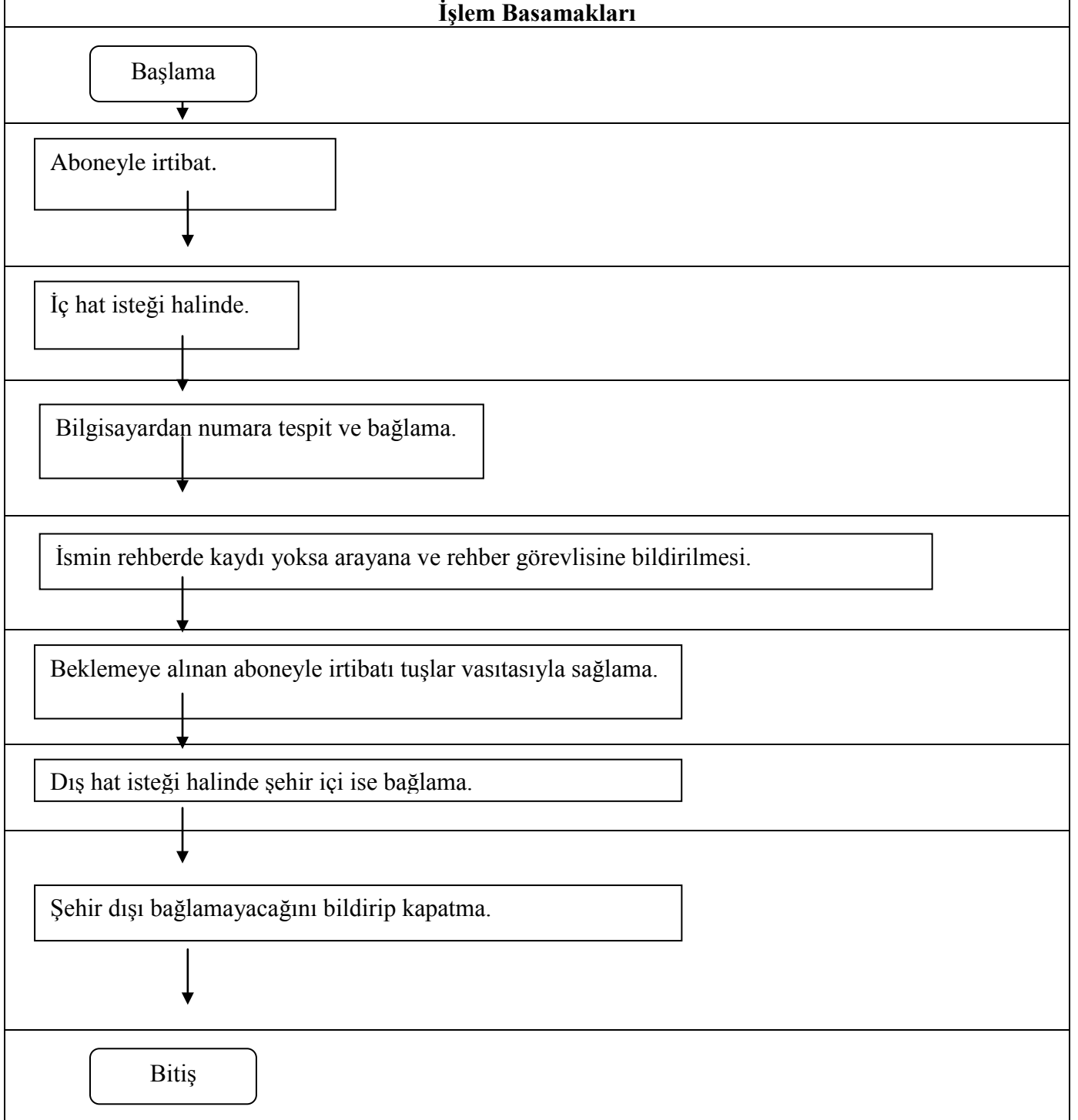
Bitiş

**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**4- KAMPÜS DIŞINDAKİ TELEFON ARIZALARININ**  
**GİDERİLME SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



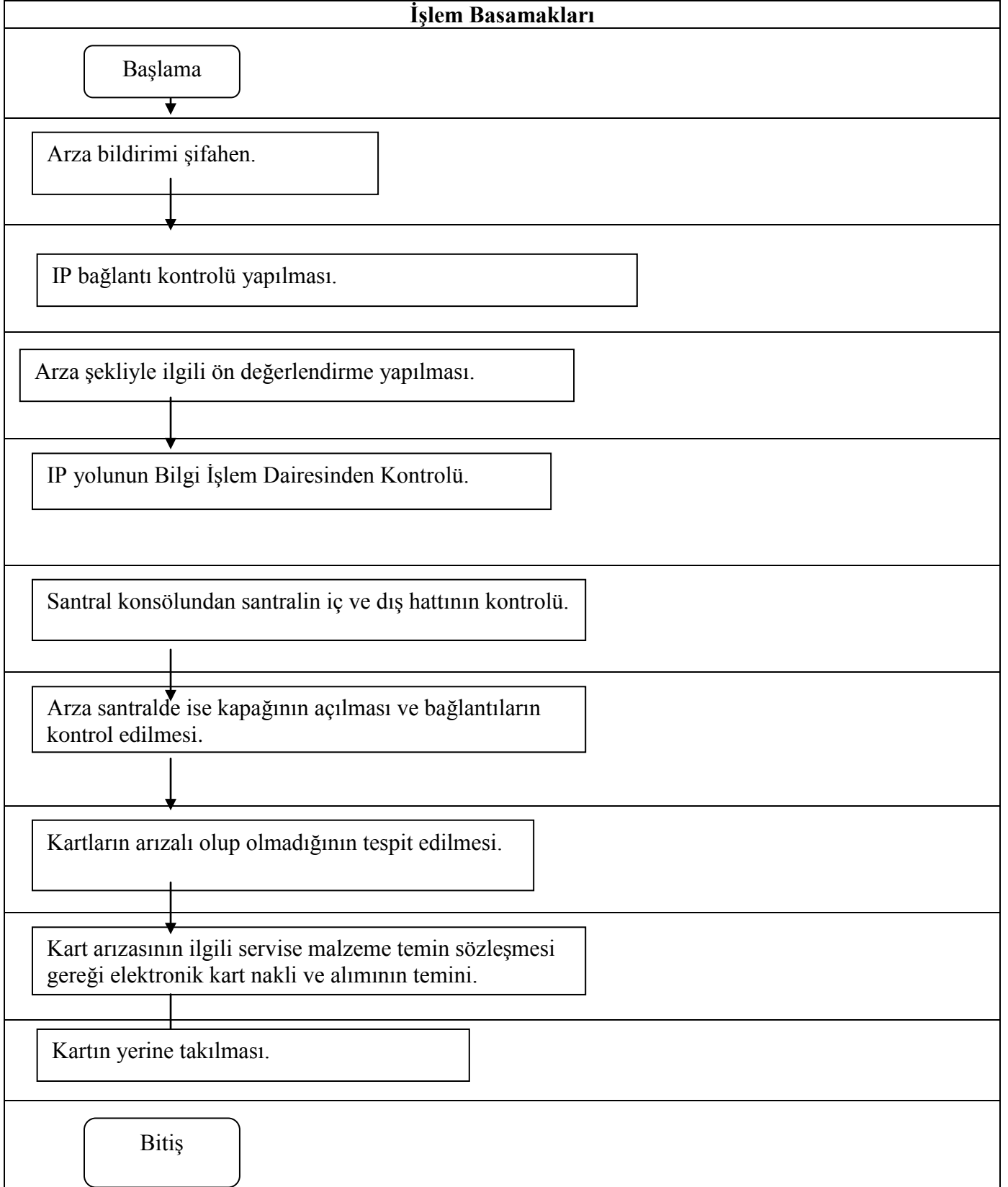
S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(TELEFON HİZMETLERİ)

5- KONSOLLERLE YAPILAN TELEFON İRTİBATI İŞLEM SÜRECİ  
İŞ AKIŞ ŞEMASI

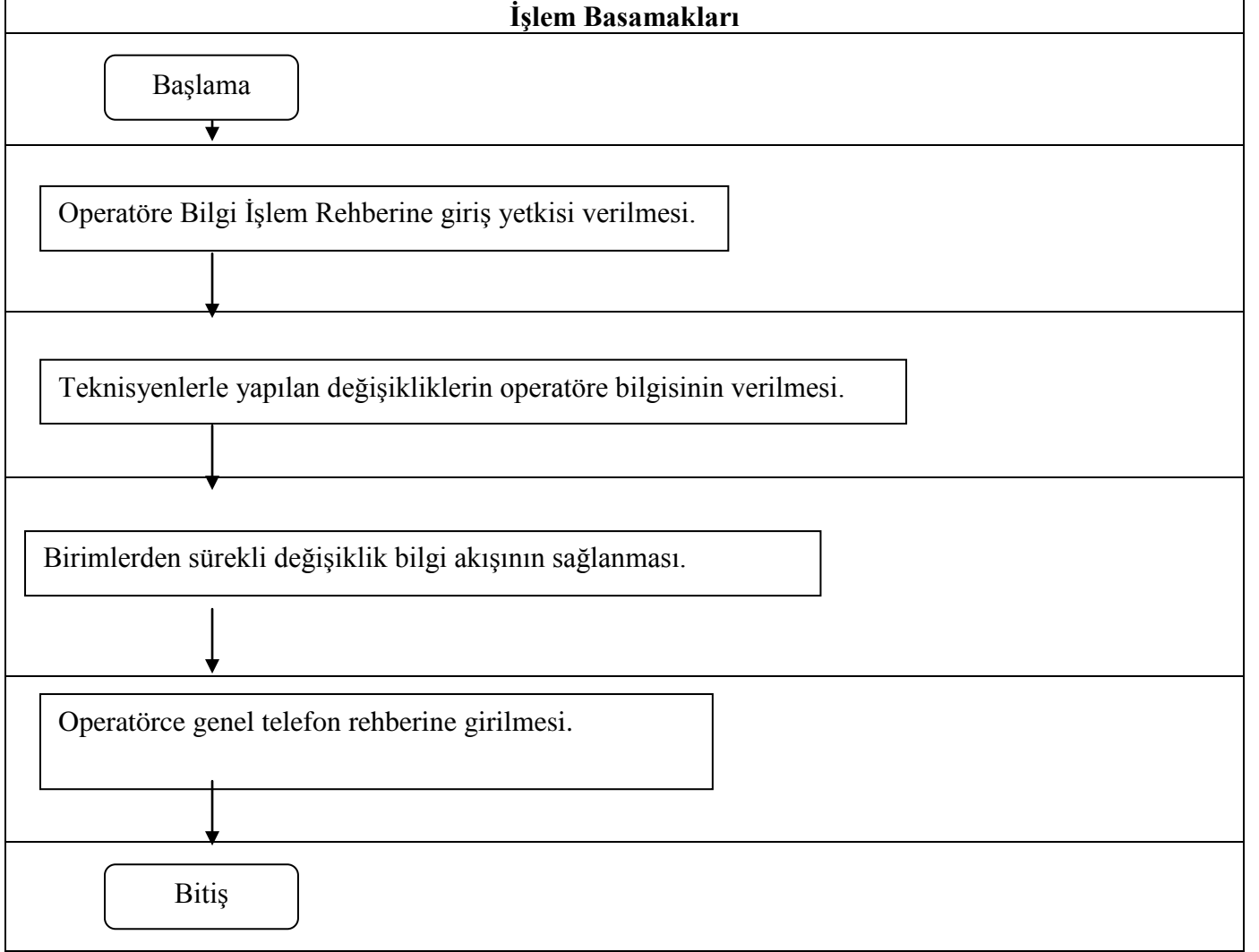




**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**6- ÜNİVERSİTE ÇEŞİTLİ BİRİMLERİNDE BULUNAN KÜÇÜK**  
**SANTRALLERİN ARIZALARININ GİDERİLME SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



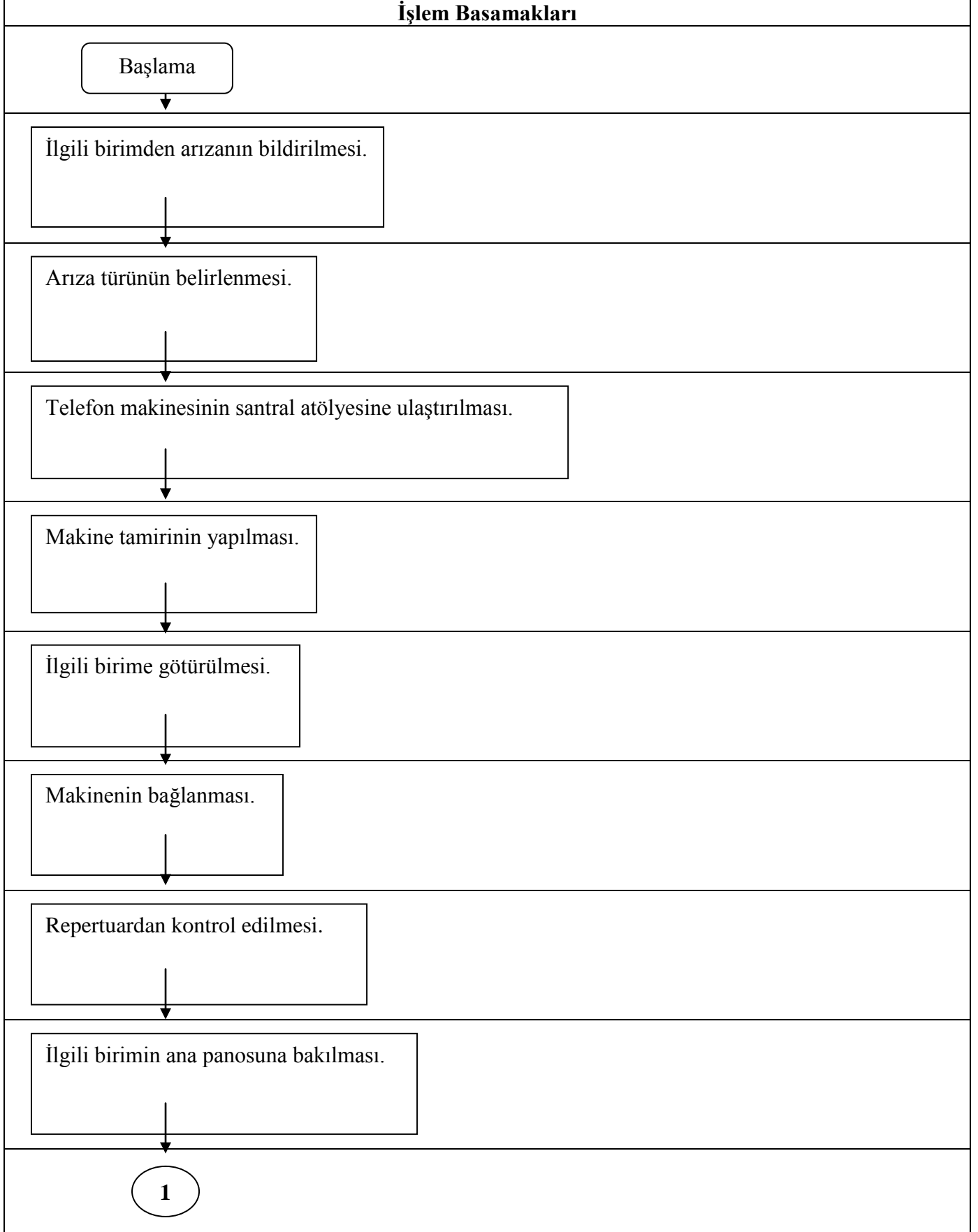
**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**7- ÜNİVERSİTE TELEFON REHBERİ HAZIRLAMA SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
(TELEFON HİZMETLERİ)  
8- TELEFON ARIZA SÜRECİ



İŞ AKIŞ ŞEMASI



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**9- YENİ BİNAYA TELEFON BAĞLAMA SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



**İşlem Basamakları**

Başlama

Numara tahsisi.

Numaraların teknik rehberle işlenmesi.

Hat tahsisi.

Tahsis edilen hatların teknik rehberle işlenmesi.

Kat panosuna ana kolon kablosunun işlenmesi.

Kat panosuna abone kısmının kablolarının işlenmesi.

Mevcut bağlantıların sağlamlığının ölçülmesi.

Binanın ana panosunun işlenmesi.

Ana kablosunun işlenmesi.

Numaraların abonelere tahsisinin yapılması.

Kişi ad, unvan, oda, kat, blok no bilgilerinin ve yol verme krone bilgilerinin programa işlenmesi.

Yapılan tahsisin uygulamasının yapılması.

Verilen numaralara abone telefonunun bağlanması ve telefonların kontrol edilmesi.

Bitiş





**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**10-TELEFON HAT TESİS VE DEĞİŞİKLİKLERİNİN TEKNİK**  
**REHBERE İŞLENMESİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**

**İşlem Basamakları**

Başlama

Teknik rehber programının bilgisayarda yapılması.

Farklı santrallerin ayrı ayrı santral ikonuna bağlanması.

Santral numara sisteminin teknik personele kaydı.

Santral MDF krone noların her hat için rehberde kaydının yapılması..

Repartitör krone numaralarının her hat için rehberde kaydının yapılması.

Her bir bina kablo ve kablo yönlerini rehberde kaydı.

Her bir abonenin verildiği yolun rehberde kaydının yapılması.

Her bir abonenin isim,kat, oda,blok, fakülte isimlerinin rehberde kaydının yapılması.

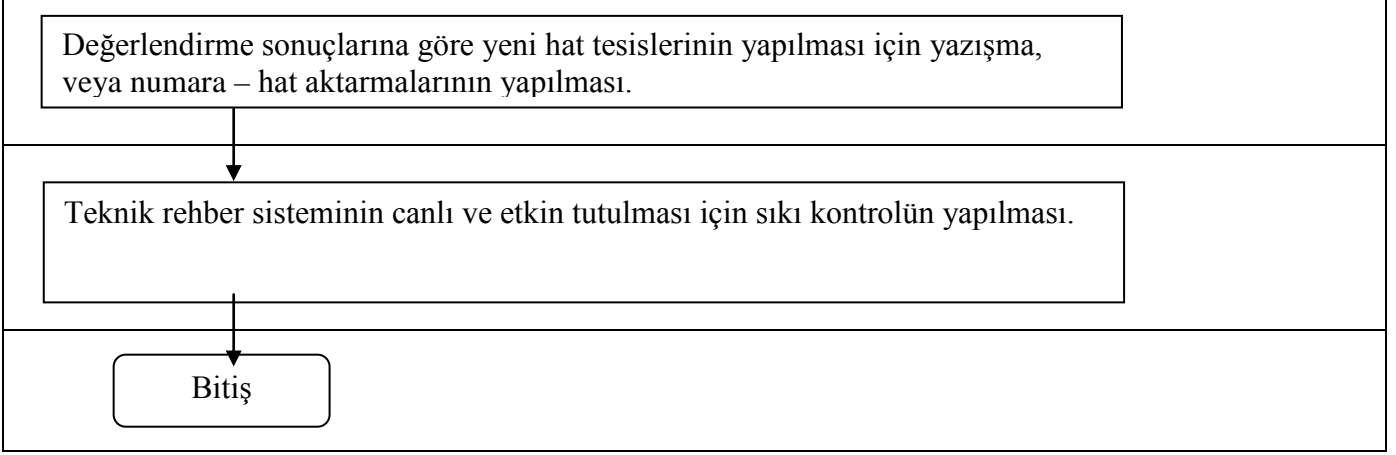
Telefonun açık – kapalı olduğunun rehberde kaydının yapılması.

Her bir hattın ayrı ayrı boş veya dolu olduğunun rehberde kaydının yapılması.

Boş dolu hatların listelerinin rehberde takip edilmesi.

Teknik rehberin sıkıntılı azalan hat uyarılarının takip edilmesi.

**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**10-TELEFON HAT TESİS VE DEĞİŞİKLİKLERİNİN TEKNİK**  
**REHBERE İŞLENMESİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**11-SANTRAL PROGRAMLARININ YAPILMASI**  
**VE İŞLETİLMESİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



**İşlem Basamakları**

Başlama

Analog abone çıkış hakkı olmayan tablosunu yapılması.

Analog hat 9 hakkı olanların tablosunun yapılması.

Sayısal hat tablolarının yapılması.

Kapatılması gereken hatların kapatılması.

Açılması gereken hatların açılması.

SIP abonelik verilmesi. Santral arası IP bağlantılarının yapılması.

İlçe birim santrallerinin abonelerinin dahili aboneye dönüştürülmesi.

PRI hatlarının programlarının yapılması ve işletilmesi.

Bitiş

**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**12-SANTRAL VE BİNALARA GİDEN DIŞ HATLARIN**  
**ARIZALARIN GİDERİLMESİ SÜRECİ**  
**İŞ AKIŞ ŞEMASI**



**İşlem Basamakları**

Başlama

Dış hat kaydının incelenmesi ve krone tespiti.

Dış hat kronesinde durum tespiti.

TT yönüyle arızalı ise

TT ile irtibat borç sorgusunun yaptırılması.

Borç var ise.

İlgili birime bildirim.

Takibi ile ilgili birimce yapılır.

Borç yok ise.

TT ye arıza bildirimini.

TT nezdinde arıza takibi.

TT arızası yoksa

Repartitör irtibat testi.

İlgili bina irtibat testi.

**S.Ü. YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**  
**(TELEFON HİZMETLERİ)**  
**12-SANTRAL VE BİNALARA GİDEN DİŐ HATLARIN**  
**ARIZALARIN GİDERİLMESİ SÜRECİ**  
**İŐ AKIŞ ŞEMASI**

